

**RAMA JURISDICCIONAL  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALACIO DE JUSTICIA**



**OFICINA 1108  
Correo Electrónico: [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
IBAGUE TOLIMA.**

**CARTEL DE REMATE  
Rad. 2018-00081 Fl. 41 T.I.**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
IBAGUE TOLIMA.**

**HACE SABER:**

Que en el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO promovido por BANCOLOMBIA S.A., Contra LEIDY BONILLA CASTILLO, MELLER REYES BOCANEGRA y OLGA LUCIA CASTILLO GONZALEZ Rad. 2018-00081-00, se ha señalado la hora de las diez de la mañana (10: 00 A.M.) del día veinticinco (25) de febrero de dos mil veintidós (2022), para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble distinguido con la matrícula Inmobiliaria No. 350-228666 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ibagué Tolima, ubicado en la vereda el vallecito, sector tierras blancas jurisdicción del municipio de Valle de San Juan Tolima, lote 1, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado dentro del presente asunto.-

**AVALUO:** El bien antes relacionado fue avaluado comercialmente en la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO QUINCE PESOS (\$156.440.115,00) MONEDA CORRIENTE.-

**POSTURA:** Sera postura admisible al remate la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor dado al bien, previa consignación del 40% del mismo, para poder hacer postura.-

Se advierte a la parte interesada que la mencionada audiencia será realizada de manera virtual por la plataforma de LIFESIZE, garantizando los principios de transparencia, integridad y autenticidad. Para lo cual las partes interesadas deberán indicar a este despacho los correos electrónicos a los cuales se les hará llegar el respectivo link donde deberán conectarse en la fecha señalada.-

Igualmente se informa que el correo electrónico al cual debe hacer llegar las ofertas y el depósito para hacer postura es a [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co), los cuales se deberán presentar antes de la hora indicada para la audiencia de remate.-

Por último, al allegar el certificado de tradición y libertad del inmueble. este debe ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate, en cumplimiento al inciso 2 del Art. 450 del C.G.P., el cual debe ser enviado al correo electrónico asignado al Juez de este Despacho [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**LICITACION:** Comenzará a la hora señalada y no se cerrará si no transcurrida una hora de iniciada.-

Fue designado como secuestre del bien inmueble antes descrito el señor FABIO HERNAN ALCAZAR MARTINEZ como autorizado de la Inmobiliaria jurídica R.A S.A.S que hace parte de la lista de auxiliares de la justicia, Dirección Notificación: Calle 15 No. 7 – 66 de Ibagué Tolima.-

Para efectos del Artículo 450 del C.G.P., Se fija el presente aviso en la página electrónica del juzgado, hoy dos (2) de febrero de dos mil veintidós (2022).



**JOAN SEBASTIAN SUAREZ GOMEZ**  
Secretario

*Jorge A. Tellez*