

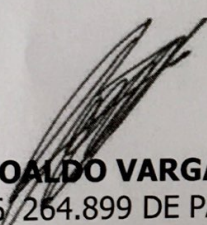
Señor(a)
JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE
E. S. D.

Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO
demandante BANCOLOMBIA S.A.
demandados STEFANNY TORRES CASTRO

Radicado: 2019-162

En mi calidad de apoderado de la entidad ejecutante, dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito conforme lo estipula el Art. 446 del C.G.P., con fecha de corte 18 de agosto de 2020, por un valor total de **\$169.449.118,65**

Cordialmente,


ARQUINOALDO VARGAS MENA
CC. No 16/264.899 DE PALMIRA-VALLE
T.P. No 43.096 DEL C.S. de la J.

Medellin, agosto 18 de 2020

Ciudad

Titular STEFANNY TORRES CASTRO
Cédula o Nit. 1.012.362.699
Obligación Nro. 20990188522
Mora desde 28/02/2019

Tasa pactada en el pagaré 10,64%
Tasa de mora 15,96%
Tasa máxima 27,42%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a jun 19 de 2019

Valor Uvr \$ 268,7414
UVR

	Valor en pesos	
Capital	136.399.622,70	507.549,7403
Int. Corrientes a fecha de demanda	5.111.976,06	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	141.511.598,76	

Saldo de la obligación a ago 18 de 2020

Valor en pesos

Valor en UVR

Capital	140.147.558,03	510.388,4265
Interes Corriente	5.111.976,06	
Intereses por Mora	24.189.584,56	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	169.449.118,65	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ

Preparación de demandas

STEFFANNY TORRES CASTRO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jun-19/2019			267.2467	510.388.4265	136.399.622.70	5.111.976.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.399.622.70	5.111.976.06	0.00	141.511.598.76
Mora para Demorar	Jun-19/2019	10.64%	0	267.2467	510.388.4265	136.399.622.70	5.111.976.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.399.622.70	5.111.976.06	0.00	141.511.598.76
Cierre de Mes	Jun-30-2019	15.96%	11	267.5501	510.388.4265	136.554.474.55	5.111.976.06	609.503.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.554.474.55	5.111.976.06	609.503.13	142.275.953.74
Cierre de Mes	Jul-31-2019	15.96%	31	268.3377	510.388.4265	136.956.456.47	5.111.976.06	2.334.044.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.956.456.47	5.111.976.06	2.334.044.44	144.402.476.97
Cierre de Mes	ago-31-2019	15.96%	31	269.9929	510.388.4265	137.290.862.97	5.111.976.06	4.066.696.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.290.862.97	5.111.976.06	4.066.696.99	146.469.536.02
Cierre de Mes	sep-30-2019	15.96%	30	269.4002	510.388.4265	137.498.744.18	5.111.976.06	5.746.630.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.498.744.18	5.111.976.06	5.746.630.53	148.357.350.77
Cierre de Mes	oct-31-2019	15.96%	31	269.8413	510.388.4265	137.723.876.51	5.111.976.06	7.488.440.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.723.876.51	5.111.976.06	7.488.440.03	150.324.292.60
Cierre de Mes	nov-30-2019	15.96%	30	270.4414	510.388.4265	138.030.160.61	5.111.976.06	9.185.338.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.030.160.61	5.111.976.06	9.185.338.40	152.327.475.07
Cierre de Mes	dic-31-2019	15.96%	31	270.7132	510.388.4265	138.168.884.18	5.111.976.06	10.932.567.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.168.884.18	5.111.976.06	10.932.567.85	154.213.428.09
Cierre de Mes	ene-31-2020	15.96%	29	271.2074	510.388.4265	138.421.118.14	5.111.976.06	12.688.938.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.421.118.14	5.111.976.06	12.688.938.28	156.222.032.48
Cierre de Mes	feb-29-2020	15.96%	31	272.0984	510.388.4265	138.875.874.23	5.111.976.06	14.360.347.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.875.874.23	5.111.976.06	14.360.347.86	158.348.198.15
Cierre de Mes	mar-31-2020	15.96%	31	273.3193	510.388.4265	139.499.007.46	5.111.976.06	16.174.716.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	139.499.007.46	5.111.976.06	16.174.716.45	160.785.699.97
Cierre de Mes	abr-30-2020	15.96%	30	274.5013	510.388.4265	140.102.286.58	5.111.976.06	17.945.474.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140.102.286.58	5.111.976.06	17.945.474.01	163.159.736.65
Cierre de Mes	may-31-2020	15.96%	31	275.7227	510.388.4265	140.725.675.00	5.111.976.06	19.790.644.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140.725.675.00	5.111.976.06	19.790.644.65	165.628.295.71
Cierre de Mes	jun-30-2020	15.96%	30	276.9047	510.388.4265	141.328.954.12	5.111.976.06	21.591.185.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	141.328.954.12	5.111.976.06	21.591.185.11	168.032.115.29
Cierre de Mes	Jul-31-2020	15.96%	31	278.0963	510.388.4265	140.405.967.69	5.111.976.06	23.211.489.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140.405.967.69	5.111.976.06	23.211.489.40	168.729.433.15
Mora para Demorar	ago-18-2020	15.96%	18	274.5900	510.388.4265	140.147.558.03	5.111.976.06	24.189.584.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140.147.558.03	5.111.976.06	24.189.584.56	169.449.118.65

FIJACION Y TRASLADO

SECRETARIA: Ibaqué, 15 de septiembre de 2020,- hoy a las 08:00 A.M. se fija en lista en el lugar público de la Secretaría el presente proceso indicando el traslado a las partes de la liquidación del crédito hecha por la parte demandante, vista a folios 119 a 120 de este cuaderno, el cual es de tres (3) días hábiles y corre a partir del día siguiente hábil al de hoy.

OMAR MARCIALES BECERRA
Secretario

