

391

COOPERATIVA MULTIACTIVA DE APOORTE Y CRÉDITO

COOPERAMOS

NIT. 890.701.430 - 1



CMAC No 1557

Ibagué, 30 OCT 2020

Doctor
GILBERTH A. GARZÓN MESA
Abogado Externo Cooperamos
Edif. Cámara de Comercio Of. 601
Ibagué

Asunto: Liquidación Actualizada del Crédito
Proceso Ejecutivo Hipotecario de
COOPERAMOS EN LIQUIDACIÓN contra
HERNANDO ACOSTA MURCIA (C.C.
No. 14.200.295) Radicado: 2001-00147-00
Pagaré No. 043946-H

Respetado Doctor Garzón:

Con el fin de ser presentada al JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA dentro del proceso de la referencia, allegamos Liquidación Actualizada del Crédito correspondiente al Pagaré No. 043946-H a corte 31/octubre/2020.

Se anexa tabla de amortización del ejercicio que se resume así:

RUBROS	VALOR
Saldo que viene de la liquidación del crédito aprobada por el Juzgado, mediante auto del 31/octubre/2020 con un Saldo Capital de \$73.287.197	\$ 295.201.297
(+) Intereses de mora liquidados mes a mes desde el día 01/noviembre/2019 hasta el día 31/octubre/2020, sobre un capital insoluto \$73.287.197 a la tasa del 19.65% E.A que corresponde a una y media veces el interés remuneratorio pactado (13.10% E.A), tal y como lo establece la Superintendencia Financiera para los créditos de vivienda.	\$ 14.440.389
SUBTOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA CRÉDITO	\$ 309.641.686
(-) Menos abonos por depósitos judiciales retirados	(-) \$ 8.767.823
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA CRÉDITO	\$ 300.873.863

Cordial saludo,

MARTHA JUDITH BERNAL GÓMEZ
Coordinadora Área Jurídica

Anexos: Dos (2) Folios
Sindy Cristina T.R.

Carrera 5 38-04, Teléfono 2652045/ 46, Fax 2652313 - Ibagué.
Correo Electrónico: info@cooperamos.com.co / Página Web: www.cooperamos.com.co
Facebook: [cooperamoscooperativa / cooperativamultiactivadeaporteycreditocooperamos](https://www.facebook.com/cooperamoscooperativa/)

392

COOPERAMOS

Liquidacion Actualizada del Credito: HERNANDO ACOSTA MURCIA, (C.C. No.14.200.295) Pagare No.043946-H a corte 31/01/2020.

Periodo		Dias	T.E.A	Capital	Intereses Mora	Abono	Abono a Intereses	Abono a Capital	Saldo Capital	Saldo Intereses	Saldo a Pagar
Desde	Hasta										
Saldo que viene de la Liquidacion del crédito aprobada por el Juzgado mediante auto del 31/01/2019 sobre un capital de \$73.287.197				73.287.197	229.031.773	7.117.673	7.117.673	0	73.287.197	221.914.100	295.201.297
09/09/2019	09/09/2019	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	221.259.705	294.546.902
11/10/2019	11/10/2019	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	220.605.310	293.892.507
01/11/2019	08/11/2019	8	19.65%	73.287.197	315.637				73.287.197	220.920.947	294.208.144
08/11/2019	08/11/2019	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	220.266.552	293.553.749
09/11/2019	30/11/2019	22	19.65%	73.287.197	668.002				73.287.197	221.134.553	294.421.750
01/12/2019	04/12/2019	4	19.65%	73.287.197	157.818				73.287.197	221.292.372	294.579.569
04/12/2019	04/12/2019	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	220.637.977	293.925.174
05/12/2019	31/12/2019	27	19.65%	73.287.197	1.085.275				73.287.197	221.703.251	294.980.448
01/01/2020	03/01/2020	3	19.65%	73.287.197	118.364				73.287.197	221.821.615	295.108.812
03/01/2020	03/01/2020	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	221.167.220	294.454.417
04/01/2020	31/01/2020	28	19.65%	73.287.197	1.104.729				73.287.197	222.271.950	295.559.147
01/02/2020	12/02/2020	12	19.65%	73.287.197	473.455				73.287.197	222.745.405	296.032.602
12/02/2020	12/02/2020	0	19.65%	73.287.197	0	654.395	654.395		73.287.197	222.091.010	295.379.207
13/02/2020	29/02/2020	17	19.65%	73.287.197	670.728				73.287.197	222.761.738	296.048.935
01/03/2020	12/03/2020	12	19.65%	73.287.197	473.455				73.287.197	223.235.194	296.522.391
12/03/2020	12/03/2020	0	19.65%	73.287.197	0	704.129	704.129		73.287.197	222.531.065	295.818.262
13/03/2020	31/03/2020	19	19.65%	73.287.197	749.638				73.287.197	223.280.702	296.567.899
01/04/2020	07/04/2020	7	19.65%	73.287.197	216.182				73.287.197	223.556.885	296.844.082
07/04/2020	07/04/2020	0	19.65%	73.287.197	0	679.262	679.262		73.287.197	222.877.623	296.164.820

393

COOPERAMOS

Liquidación Actualizada del Crédito: HERNANDO ACOSTA MURCIA, (C.C. No.14.200.295) Pagare No.043946-H a corte 31/01/2020.

Periodo	Desde	Hasta	Dias	T.E.A	Capital	Intereses Mora	Abono	Abono a Intereses	Abono a Capital	Saldo Capital	Saldo Intereses	Saldo a Pagar
Saldo que viene de la Liquidación del crédito aprobada por el Juzgado mediante auto del 31/01/2019 sobre un capital de \$73.287.197					73,287,197	229,031,773	7,117,673	7,117,673	0	73,287,197	221,914,100	285,201,297
08/04/2020	30/04/2020	23	19.65%	73,287,197	907,456					73,287,197	223,785,079	297,072,276
01/05/2020	14/05/2020	14	19.65%	73,287,197	552,365					73,287,197	224,337,443	297,624,640
14/05/2020	14/05/2020	0	19.65%	73,287,197	0	679,262	679,262			73,287,197	223,658,181	296,945,378
15/05/2020	31/05/2020	17	19.65%	73,287,197	670,728					73,287,197	224,328,910	297,616,107
01/06/2020	30/06/2020	30	19.65%	73,287,197	1,183,638					73,287,197	225,512,548	298,799,745
30/06/2020	30/06/2020	0	19.65%	73,287,197	0	694,700	694,700			73,287,197	224,817,848	298,105,045
01/07/2020	07/07/2020	7	19.65%	73,287,197	276,182					73,287,197	225,094,031	298,381,228
07/07/2020	07/07/2020	0	19.65%	73,287,197	0	694,700	694,700			73,287,197	224,399,331	297,686,528
08/07/2020	31/07/2020	24	19.65%	73,287,197	946,911					73,287,197	225,346,241	298,633,438
01/08/2020	20/08/2020	20	19.65%	73,287,197	789,092					73,287,197	226,135,334	299,422,531
20/08/2020	20/08/2020	0	19.65%	73,287,197	0	694,700	694,700			73,287,197	225,440,634	298,727,831
21/08/2020	31/08/2020	11	19.65%	73,287,197	434,001					73,287,197	225,874,634	299,161,831
01/09/2020	11/09/2020	11	19.65%	73,287,197	434,001	0	694,700	694,700		73,287,197	226,308,635	299,595,832
11/09/2020	11/09/2020	0	19.65%	73,287,197	0					73,287,197	226,613,935	299,901,132
12/09/2020	30/09/2020	19	19.65%	73,287,197	749,638					73,287,197	226,363,573	299,650,770
01/10/2020	31/10/2020	31	19.65%	73,287,197	1,223,093					73,287,197	227,586,666	300,873,863
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO					73,287,197	243,472,162	15,885,496	15,885,496	0	73,287,197	227,586,666	300,873,863

* Abonos por depósitos judiciales retirados mediante Ordenes de Pago Nos. 2020000014 y 2020000015

394

GILBERTH ARTURO GARZÓN MESA
Abogado

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA
E. S. D.

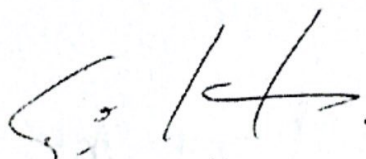
Ref.: Proceso Ejecutivo Hipotecario promovido por COOPERAMOS EN
LIQUIDACIÓN en contra de HERNANDO ACOSTA MURCIA.
Radicado: 2001-00147-00

GILBERTH ARTURO GARZÓN MESA, abogado titulado, identificado como
aparece al pie de mi respectiva firma, obrando en calidad de Apoderado Judicial
de la Entidad Accionante dentro del proceso de la referencia, con el acostumbrado
respeto, me dirijo a su Despacho con el fin de aportar Liquidación Actualizada del
Crédito, realizada por mi poderdante mediante Oficio CMAC No.01557 de
30/octubre/2020, por lo cual solicito se sirva ordenar proceder el trámite pertinente.

Anexo: Lo enunciado.

Del Señor Juez,

Cordialmente,



GILBERTH ARTURO GARZÓN MESA
C.C. No. 522 820 de Sogamoso
T.P. No. 46.361 del C.S. de la J

Sindy Cristina T.R

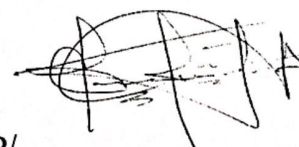
- 15 NOV 2021



395

FIJACION Y TRASLADO

SECRETARIA: Ibagué, 10 de noviembre de 2020.- Hoy a las 08:00 A.M. fijo en lista en el lugar público de la Secretaría el presente proceso indicando el traslado a la parte contraria de la liquidación del crédito vista a folio 391 a 394 de este cuaderno, el cual es de tres (3) días hábiles y corre a partir del día siguiente hábil al de hoy.-



P/
OMAR MARCIALES BECERRA
SECRETARIO.