

73001310300420160009200 MEMORIAL PUBLICACION REMATE BANCOLOMBIA CONTRA CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION

ARQUINOALDO VARGAS MENA <quinovar@afineltda.com>

Lun 18/04/2022 9:40

Para: Juzgado 04 Civil Circuito - Tolima - Ibagué <j04cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: VIVIANA LEON <asesor1@afineltda.com>; asesor3@afineltda.com <asesor3@afineltda.com>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

MEMORIAL PUBLICACION REMATE BANCOLOMBIA CONTRA CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION.pdf;

Señor.**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO IBAGUÉ****E. S. D.**

En mi calidad de apoderado de la entidad ejecutante, me permito remitir memorial publicación remate.

Cordialmente;

ARQUINOALDO VARGAS MENA

Abogado

Mail: quinovar@afineltda.com

Cel: 3102434343 – 2611935 – 2770852- 2614744

Cra 3 · 15 – 17 Piso 3 Edificio Banco Agrario

Ibagué - Tolima

**VARBO** S.A.S

LVL

Señor.

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO IBAGUÉ

E. S. D.

Proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
Demandante BANCOLOMBIA S.A
Demandados CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION
Radicado 73001-31-03-004-2016-00092-00

Asunto: Publicación Aviso de Remate de CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION.

En mi calidad de apoderado de la entidad demandante dentro del referido proceso, de manera respetuosa me permito aportar a su despacho certificación la publicación de Aviso De Remate mediante el diario **EL NUEVO DIA**, el **domingo 06 de Marzo de 2022**, de conformidad a art. 450 CGP.

Se anexa:

- Certificado de Tradición y Libertad Matricula 364-58859.

Por favor, proceder con el control de términos.

Cordialmente;



ARQUINOALDO VARGAS MENA
C.C. No 16.264.899 de Palmira-Valle
T.P. No 43096 del C.S: de la J.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412409857549675

Nro Matrícula: 350-58859

Pagina 1 TURNO: 2022-350-1-41769

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 10:57:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 350 - IBAGUE DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: IBAGUE VEREDA: IBAGUE

FECHA APERTURA: 20-01-1988 RADICACIÓN: 88-350 CON: ESCRITURA DE: 14-01-1988

CODIGO CATASTRAL: **010200210008000**COD CATASTRAL ANT: 73001010200210008000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER ESCRITURA NUMERO 5381 DEL 17-12-87 NOTARIA 2. DE IBAGUE.....

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CASA LOTE. CRA 2. CALLE 10 Y 11 N. 10-80/86/90.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

350 - 18343

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-09-1969 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 2021 DEL 15-09-1969 NOTARIA 2. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$103,800

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO SANCHEZ ROSA ALBA

DE: LOZANO SANCHEZ SOFIA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-10-1981 Radicación: 06477

Doc: OFICIO 1263 DEL 10-10-1981 JUZGADO 4. CIVIL CTO. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS LOZANO LUIS

A: HUERTAS DE AGUILERA CLARA INES

A: HUERTAS LOZANO JORGE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412409857549675

Nro Matrícula: 350-58859

Pagina 2 TURNO: 2022-350-1-41769

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 10:57:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: HUERTAS LOZANO MANUEL JOSE

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-01-1988 Radicación: 350

Doc: ESCRITURA 5381 DEL 17-12-1987 NOTARIA 2. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIA SOCIEDAD SALESIANA DE COLOMBIA INSPECTORA DE SAN LUIS BELTRAN

A: LOPEZ CORTES HERNANDO

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-08-1993 Radicación: 13781

Doc: ESCRITURA 990 DEL 31-07-1993 NOTARIA UNICA DE LIBANO

VALOR ACTO: \$35,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ CORTES HERNANDO

A: CLINICA MINERVA S.A.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-07-1997 Radicación: 1997-8980

Doc: ESCRITURA 2430 DEL 24-07-1909 NOTARIA 2. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$103,800

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HBIPOTECARIO

A: LOZANO SANCHEZ ROSA ALBA

A: LOZANO SANCHEZ SOFIA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-09-1997 Radicación: 1997-8980

Doc: CERTIFICADO 2210 DEL 29-09-1997 JUZGADO CUARTO CIV. CTO. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS LOZANO LUIS

A: HUERTAS LOZANO CLARA INES

A: HUERTAS LOZANO JORGE

A: HUERTAS LOZANO MANUEL JOSE

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 18-12-1997 Radicación: 1997-27082

Doc: ESCRITURA 4831 DEL 16-12-1997 NOTARIA 3A. DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412409857549675

Nro Matrícula: 350-58859

Pagina 3 TURNO: 2022-350-1-41769

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 10:57:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA Y EN CUANTIA INDETERMINADA. BOLETA FISCAL 188718/97

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLINICA MINERVA S. A.

NIT# 8907001635 X

A: CORFIOCCIDENTE

NIT# 8914005469

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 01-09-2003 Radicación: 2003-14370

Doc: ESCRITURA 1841 DEL 22-08-2003 NOTARIA 3 DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLINICA MINERVA S. A.

NIT# 8907001635

A: CLINICA MINERVA E. U.

NIT# 8090110611

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 22-12-2004 Radicación: 2004-22311

Doc: OFICIO 163 DEL 17-12-2004 DIAN DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0442 EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN

A: CLINICA MINERVA S.A.

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-03-2006 Radicación: 2006-4584

Doc: OFICIO 2000130 DEL 09-03-2006 DIAN DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN

A: CLINICA MINERVA S.A.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 18-10-2007 Radicación: 2007-350-6-20637

Doc: ESCRITURA 8245 DEL 03-10-2007 NOTARIA TREINTA Y SIETE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$30,000,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESC.N. 4831

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. AV VILLAS-CESIONARIO

A: CLINICA MINERVA S.A.

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 01-12-2009 Radicación: 2009-350-6-23645



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412409857549675

Nro Matrícula: 350-58859

Pagina 4 TURNO: 2022-350-1-41769

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 10:57:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2312 DEL 27-11-2009 NOTARIA SEXTA DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES USUFRUCTO ESCRITURA NUMERO 1841.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLINICA MINERVA E. U.

NIT# 8090110611

A: CLINICA MINERVA S. A.

NIT# 8907001635

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 13-10-2011 Radicación: 2011-350-6-20708

Doc: ESCRITURA 2882 DEL 06-10-2011 NOTARIA TERCERA DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CLINICA MINERVA S. A.

NIT# 8907001635

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 19-05-2016 Radicación: 2016-350-6-9350

Doc: OFICIO 1441 DEL 20-04-2016 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8

A: CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION NIT. 890.700.163-5

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 12-09-2016 Radicación: 2016-350-6-17253

Doc: RESOLUCION 20160206000259 DEL 10-08-2016 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN NIT. 800.197.268-4

A: CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION NIT. 890.700.163-5

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 21-08-2018 Radicación: 2018-350-6-16757

Doc: OFICIO 2-2018-005838 DEL 16-08-2018 SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA ORDENADO MEDIANTE AUTO 000037 DEL 13/08/2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SENA REGIONAL TOLIMA

A: CLINICA MINERVA S.A. EN LIQUIDACION NIT 890700163-5



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220412409857549675

Nro Matrícula: 350-58859

Pagina 5 TURNO: 2022-350-1-41769

Impreso el 12 de Abril de 2022 a las 10:57:55 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1 Radicación: 1997-8980 Fecha: 20-10-1997
INCLUIDAS ANOTACIONES 05 Y 06 TRASLADADAS DE LA MATRICULA MATRIZ 350-0018343. CANCEL. HIPOTECA Y CANCELAC. DEMANDA. VALEN
ART. 35 DEC. 1250/70.
Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: 0 Fecha: 01-01-1901
LO BORRADO Y CORREGIDO LIBANO.VALE ART.35 DCTO. 1250/70
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-350-3-1122 Fecha: 16-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-350-1-41769

FECHA: 12-04-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: BERTHA FANNY HURTADO ARANGO