



NIT: 901 288 985 - 4

Doctor
SAUL PACHON JIMENEZ
Juez Sexto Civil del Circuito
E. S. D.

REF: PROCESO REORGANIZACION EMPRESARIAL
DE: DIEGO FERNANDO PEÑA VARGAS
CONTRA: ACREEDORES VARIOS
RAD: 73001 - 31 - 03 - 006 - 2020 - 00089 - 00

Respetado Doctor:

JHONY WILMER BEDOYA QUITIAN, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.110.465.966 de Ibagué; en Representación de la empresa **VALENZUELA GAITAN & ASOCIADOS S.A.S.** actuando como Secuestre en el proceso de la referencia, del bien inmueble ubicado en la Calle 47 N° 5ª - 62, Apartamento 401, Edificio **PIEDRA PINTADA** en la ciudad de Ibagué, diligencia realizada el día 28 de Octubre de 2021, por el Juzgado Tercero Civil Municipal, mediante Despacho Comisorio N° 0030.

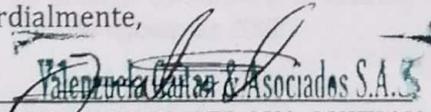
Dando respuesta al requerimiento N° 1711 de fecha 12 de Julio de 2022, me permito informar que el bien inmueble en mención se encuentra desocupado desde el día de la diligencia, ya que el apartamento no está en condiciones óptimas para habitarlo; presenta humedades y Polilla en todo el Cielo Razo (Machimbre).
Allego estado de cuenta actualizado por la administración en razón de Dos Millones Ciento Dieciocho Mil Pesos (\$ 2.118.000) Mcte.

Anexo: Reseña Fotográfica
Cuenta de la administración

Agradezco la atención prestada,

Del Señor Juez,

Cordialmente,


Valenzuela Gaitán & Asociados S.A.S.
JHONY WILMER BEDOYA QUITIAN
Secuestre

Beatriz Gaitán Muñoz
321 440 37 98 - 259 61 23
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué

SEÑOR
JHONY WILMER BEDOYA QUITIAN
Secuéstre apartamento 401 – Edif. Piedra Pintada V
Valenzuela Gaitán y Asociados S.A.S.

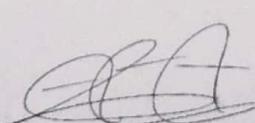
ASUNTO: ESTADO DE CUENTA APARTAMENTO 401 – EDIFICIO PIEDRA PINTADA V

CARLOS ANDRES ROSAS RIAÑOS, obrando como administrador del edificio en referencia, a Ud. comedidamente me permito informar que el apartamento 401 presenta el ultimo comprobante de ingreso de PAGO DE CUOTA DE ADMINISTRACIÓN a nombre del señor DIEGO PEÑA para el mes de agosto del año 2021.

TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR ME PERMITO INFORMAR EL ESTADO DE CUENTA ADEUDADO A LA FECHA:

EDIFICIO PIEDRA PINTADA V - IBAGUÉ			
ESTADO DE CUENTA APARTAMENTO 401			
MES	VALOR	Sanción por mora	TOTAL
Saldo pendiente cuota extraordinaria automatización	\$ 168,000	0	\$ 168,000
sep-21	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
oct-21	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
nov-21	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
dic-21	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
ene-22	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
feb-22	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
mar-22	\$ 140,000	\$ 20,000	\$ 160,000
abr-22	\$ 150,000	\$ 20,000	\$ 170,000
may-22	\$ 150,000	\$ 20,000	\$ 170,000
jun-22	\$ 150,000	\$ 20,000	\$ 170,000
jul-22	\$ 150,000	\$ 20,000	\$ 170,000
ago-22	\$ 150,000	0 hasta 15 de agosto/2022	\$ 150,000
TOTAL CORTE AGOSTO DE 2022			\$ 2,118,000

Lo anterior conforme a la solicitud realizad, dado en Ibagué a los cuatro (04) días del mes de agosto de 2022.


CARLOS ANDRES ROSAS RIAÑOS
C.C. 1.110.523.442 de Ibagué
Administrador - Edificio Piedra Pinatada V



NIT: 901 288 985 - 4

**CALLE 47 N° 5 A - 62
APARTAMENTO 401
EDIFICIO PIEDRA PINTADA**

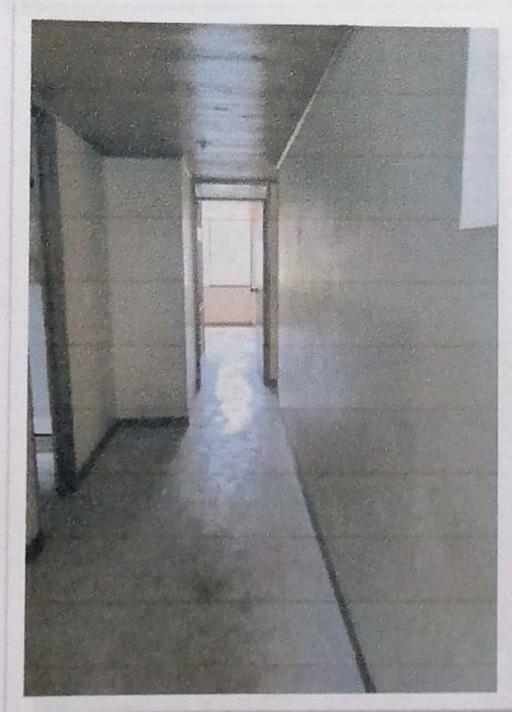
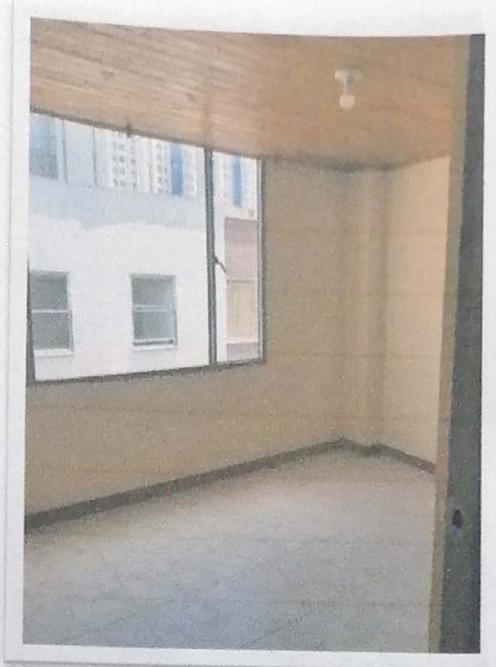


Beatriz Gaitán Muñoz

321 440 37 98 – 259 61 23

valenzuelagaitanyasociados@gmail.com

Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué



Beatriz Gaitán Muñoz

321 440 37 98 – 259 61 23

valenzuelagaitanyasociados@gmail.com

Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué



NIT: 901 288 985 - 4



Beatriz Gaitán Muñoz

321 440 37 98 – 259 61 23

valenzuelagaitanyasociados@gmail.com

Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué



NIT: 901 288 985 - 4



Beatriz Gaitán Muñoz
321 440 37 98 – 259 61 23
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué