

Señor(a)
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ
E. S. D.

Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante BANCO CAJA SOCIAL S.A
Demandado ANA AIDEE PARRA SERNA
Radicado 73001-31-03-006-2023-00150-00

Referencia: LIQUIDACION DE CREDITO

ARQUINOALDO VARGAS MENA, En mi calidad de apoderado de la entidad ejecutante, dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito conforme lo estipula el Art. 446 del C.G.P., con fecha de corte 19 De Agosto de 2023, por un valor total de **\$236.550.094.75**.

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 14							
PERIODO			PORCIÓN N MES	TASA E.A.	TASA MENSUA	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame
26-jun.-22	al	30-jun.-22	0,17	30,60%	2,25%	\$ 1.008.019,87	\$ 3.780,07
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 1.008.019,87	\$ 23.587,66
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 1.008.019,87	\$ 24.494,88
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 1.008.019,87	\$ 25.704,51
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 1.008.019,87	\$ 26.712,53
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.008.019,87	\$ 27.821,35
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.008.019,87	\$ 29.534,98
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.008.019,87	\$ 30.643,80
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.008.019,87	\$ 31.853,43
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.008.019,87	\$ 32.458,24
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.008.019,87	\$ 32.962,25
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.008.019,87	\$ 31.954,23
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.008.019,87	\$ 31.450,22
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.008.019,87	\$ 31.147,81
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.008.019,87	\$ 19.343,90
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 403.449,86
CAPITAL							\$ 1.008.019,87
TOTAL DEUDA							\$ 1.411.469,73

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 15							
PERIODO			PORCIÓN	TASA	TASA	CAPITAL	INTERESES
26-jul.-22	al	31-jul.-22	0,17	31,92%	2,34%	\$ 1.245.752,96	\$ 4.858,44
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 1.245.752,96	\$ 30.271,80
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 1.245.752,96	\$ 31.766,70
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 1.245.752,96	\$ 33.012,45
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.245.752,96	\$ 34.382,78
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.245.752,96	\$ 36.500,56
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.245.752,96	\$ 37.870,89
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.245.752,96	\$ 39.365,79
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.245.752,96	\$ 40.113,25
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.245.752,96	\$ 40.736,12
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.245.752,96	\$ 39.490,37
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.245.752,96	\$ 38.867,49
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.245.752,96	\$ 38.493,77
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.245.752,96	\$ 23.906,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 469.636,41
CAPITAL							\$ 1.245.752,96
TOTAL DEUDA							\$ 1.715.389,37

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 16							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-ago.-22	al	31-ago.-22	0,17	33,32%	2,43%	\$ 1.261.708,67	\$ 5.109,92
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 1.261.708,67	\$ 32.173,57
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 1.261.708,67	\$ 33.435,28
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.261.708,67	\$ 34.823,16
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.261.708,67	\$ 36.968,06
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.261.708,67	\$ 38.355,94
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.261.708,67	\$ 39.869,99
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.261.708,67	\$ 40.627,02
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.261.708,67	\$ 41.257,87
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.261.708,67	\$ 39.996,16
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.261.708,67	\$ 39.365,31
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.261.708,67	\$ 38.986,80
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.261.708,67	\$ 24.212,19
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 445.181,27
CAPITAL							\$ 1.261.708,67
TOTAL DEUDA							\$ 1.706.889,94

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 17							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-sep.-22	al	30-sep.-22	0,17	35,25%	2,55%	\$ 1.277.868,74	\$ 5.430,94
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 1.277.868,74	\$ 33.863,52
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.277.868,74	\$ 35.269,18
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.277.868,74	\$ 37.441,55
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.277.868,74	\$ 38.847,21
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.277.868,74	\$ 40.380,65
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.277.868,74	\$ 41.147,37
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.277.868,74	\$ 41.786,31
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.277.868,74	\$ 40.508,44
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.277.868,74	\$ 39.869,50
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.277.868,74	\$ 39.486,14
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.277.868,74	\$ 24.522,30
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 418.553,11
CAPITAL							\$ 1.277.868,74
TOTAL DEUDA							\$ 1.696.421,85

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 18							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-oct.-22	al	31-oct.-22	0,17	36,92%	2,65%	\$ 1.294.235,79	\$ 5.716,21
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 1.294.235,79	\$ 35.720,91
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.294.235,79	\$ 37.921,11
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.294.235,79	\$ 39.344,77
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.294.235,79	\$ 40.897,85
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.294.235,79	\$ 41.674,39
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.294.235,79	\$ 42.321,51
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.294.235,79	\$ 41.027,27
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.294.235,79	\$ 40.380,16
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.294.235,79	\$ 39.991,89
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.294.235,79	\$ 24.836,38
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 389.832,45
CAPITAL							\$ 1.294.235,79
TOTAL DEUDA							\$ 1.684.068,24

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 19							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-nov.-22	al	30-nov.-22	0,17	38,67%	2,76%	\$ 1.310.812,48	\$ 6.029,74
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 1.310.812,48	\$ 38.406,81
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.310.812,48	\$ 39.848,70
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.310.812,48	\$ 41.421,67
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.310.812,48	\$ 42.208,16
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.310.812,48	\$ 42.863,57
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.310.812,48	\$ 41.552,76
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.310.812,48	\$ 40.897,35
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.310.812,48	\$ 40.504,11
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.310.812,48	\$ 25.154,49
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 358.887,36
CAPITAL							\$ 1.310.812,48
TOTAL DEUDA							\$ 1.669.699,84

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 20							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-dic.-22	al	31-dic.-22	0,17	41,46%	2,93%	\$ 1.327.601,48	\$ 6.483,12
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 1.327.601,48	\$ 40.359,08
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.327.601,48	\$ 41.952,21
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.327.601,48	\$ 42.748,77
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.327.601,48	\$ 43.412,57
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.327.601,48	\$ 42.084,97
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.327.601,48	\$ 41.421,17
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.327.601,48	\$ 41.022,89
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.327.601,48	\$ 25.476,67
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 324.961,45
CAPITAL							\$ 1.327.601,48
TOTAL DEUDA							\$ 1.652.562,93

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 21							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-ene.-23	al	31-ene.-23	0,17	43,26%	3,04%	\$ 1.344.605,51	\$ 6.812,67
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 1.344.605,51	\$ 42.489,53
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.344.605,51	\$ 43.296,30
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.344.605,51	\$ 43.968,60
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.344.605,51	\$ 42.623,99
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.344.605,51	\$ 41.951,69
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.344.605,51	\$ 41.548,31
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.344.605,51	\$ 25.802,98
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 288.494,07
CAPITAL							\$ 1.344.605,51
TOTAL DEUDA							\$ 1.633.099,58

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 22							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-feb.-23	al	28-feb.-23	0,17	45,27%	3,16%	\$ 1.361.827,34	\$ 7.172,29
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 1.361.827,34	\$ 43.850,84
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.361.827,34	\$ 44.531,75
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.361.827,34	\$ 43.169,93
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.361.827,34	\$ 42.489,01
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.361.827,34	\$ 42.080,46
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.361.827,34	\$ 26.133,47
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 249.427,75
CAPITAL							\$ 1.361.827,34
TOTAL DEUDA							\$ 1.611.255,09

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 23							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-mar.-23	al	31-mar.-23	0,17	46,26%	3,22%	\$ 1.379.269,74	\$ 7.402,08
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 1.379.269,74	\$ 45.102,12
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.379.269,74	\$ 43.722,85
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.379.269,74	\$ 43.033,22
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.379.269,74	\$ 42.619,43
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.379.269,74	\$ 26.468,19
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 208.347,89
CAPITAL							\$ 1.379.269,74
TOTAL DEUDA							\$ 1.587.617,63

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 24							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-abr.-23	al	30-abr.-23	0,17	47,08%	3,27%	\$ 1.396.935,55	\$ 7.613,30
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 1.396.935,55	\$ 44.282,86
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.396.935,55	\$ 43.584,39
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.396.935,55	\$ 43.165,31
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.396.935,55	\$ 26.807,19
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 165.453,05
CAPITAL							\$ 1.396.935,55
TOTAL DEUDA							\$ 1.562.388,60

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 25							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-may.-23	al	31-may.-23	0,17	45,40%	3,17%	\$ 1.414.827,62	\$ 7.475,01
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 1.414.827,62	\$ 44.142,62
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.414.827,62	\$ 43.718,17
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.414.827,62	\$ 27.150,54
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 122.486,34
CAPITAL							\$ 1.414.827,62
TOTAL DEUDA							\$ 1.537.313,96

PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398 CUOTA 26							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUA L (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasame s*capital
26-jun.-23	al	30-jun.-23	0,17	44,64%	3,12%	\$ 1.432.948,85	\$ 7.451,33
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 1.432.948,85	\$ 44.278,12
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 1.432.948,85	\$ 27.498,29
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 79.227,74
CAPITAL							\$ 1.432.948,85
TOTAL DEUDA							\$ 1.512.176,59

CAPITAL ACELERADO PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398							
PERIODO		PORCIÓN MES [(diafinal-dia inicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasamens*capital	
26-jun.-22	al	30-jun.-22	0,17	30,60%	2,25%	\$ 62.567.498,76	\$ 234.628,12
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.464.079,47
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.520.390,22
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.595.471,22
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.658.038,72
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.726.862,97
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.833.227,71
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.902.051,96
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.977.132,96
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 62.567.498,76	\$ 2.014.673,46
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 62.567.498,76	\$ 2.045.957,21
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.983.389,71
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.952.105,96
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.933.335,71
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 62.567.498,76	\$ 1.200.670,30
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 25.042.015,70
CAPITAL							\$ 62.567.498,76
TOTAL DEUDA							\$ 87.609.514,46

RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398	
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 14	\$ 1.007.079,98
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 15	\$ 991.326,04
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 16	\$ 975.370,33
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 17	\$ 959.210,26
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 18	\$ 942.843,21
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 19	\$ 926.266,52
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 20	\$ 909.477,52
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 21	\$ 892.473,49
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 22	\$ 875.251,66
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 23	\$ 857.809,26
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 24	\$ 840.143,45
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 25	\$ 822.251,38
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 26	\$ 804.130,15
TOTAL INTERES MORATORIO MAS CAPITAL ACELERADO DEL PAGARE N° No.30022339398	\$ 87.609.514,46
INTERESES CORRIENTE CUOTA 14 CON FECHA DE CORTE 24/05/2022 - 25-06-2022	\$ 403.449,86
INTERESES CORRIENTE CUOTA 15 CON FECHA DE CORTE 24/06/2022 - 25/07/2022	\$ 469.636,41
INTERESES CORRIENTE CUOTA 16 CON FECHA DE CORTE 24/07/2022 - 25/08/2022	\$ 445.181,27
INTERESES CORRIENTE CUOTA 17 CON FECHA DE CORTE 24/08/2022 - 25/09/2022	\$ 418.553,11
INTERESES CORRIENTE CUOTA 18 CON FECHA DE CORTE 24/09/2022 - 25/10/2022	\$ 389.832,45
INTERESES CORRIENTE CUOTA 19 CON FECHA DE CORTE 24/10/2022 - 25/11/2022	\$ 358.887,36
INTERESES CORRIENTE CUOTA 20 CON FECHA DE CORTE 24/11/2022 - 25/12/2022	\$ 324.961,45
INTERESES CORRIENTE CUOTA 21 CON FECHA DE CORTE 24/12/2022 - 25/01/2023	\$ 288.494,07
INTERESES CORRIENTE CUOTA 22 CON FECHA DE CORTE 24/01/2023 - 25/02/2023	\$ 249.427,75
INTERESES CORRIENTE CUOTA 23 CON FECHA DE CORTE 24/02/2023 - 25/03/2023	\$ 208.347,89
INTERESES CORRIENTE CUOTA 24 CON FECHA DE CORTE 24/03/2023 - 25/04/2023	\$ 165.453,05
INTERESES CORRIENTE CUOTA 25 CON FECHA DE CORTE 24/04/2023 - 25/05/2023	\$ 122.486,34
INTERESES CORRIENTE CUOTA 26 CON FECHA DE CORTE 24/05/2023 - 25/06/2023	\$ 79.227,74
LIQUIDACION DE COSTAS	\$ 2.320.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 105.657.086,46

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 58							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial-final+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasamensual*capital
29-dic.-22	al	31-dic.-22	0,07	41,46%	2,93%	\$ 332.673,32	\$ 649,82
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 332.673,32	\$ 10.113,27
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 332.673,32	\$ 10.512,48
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 332.673,32	\$ 10.712,08
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 332.673,32	\$ 10.878,42
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 332.673,32	\$ 10.545,74
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 332.673,32	\$ 10.379,41
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 332.673,32	\$ 10.279,61
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 332.673,32	\$ 6.384,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 80.454,83
CAPITAL							\$ 332.673,32
TOTAL DEUDA							\$ 413.128,15

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 59							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diadfinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-ene.-23	al	31-ene.-23	0,07	43,26%	3,04%	\$ 335.186,06	\$ 679,31
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 335.186,06	\$ 10.591,88
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 335.186,06	\$ 10.792,99
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 335.186,06	\$ 10.960,58
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 335.186,06	\$ 10.625,40
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 335.186,06	\$ 10.457,81
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 335.186,06	\$ 10.357,25
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 335.186,06	\$ 6.432,22
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 70.897,44
CAPITAL							\$ 335.186,06
TOTAL DEUDA							\$ 406.083,50

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 60							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
28-feb.-23	al	28-feb.-23	0,10	45,27%	3,16%	\$ 337.717,78	\$ 1.067,19
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 337.717,78	\$ 10.874,51
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 337.717,78	\$ 11.043,37
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 337.717,78	\$ 10.705,65
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 337.717,78	\$ 10.536,79
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 337.717,78	\$ 10.435,48
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 337.717,78	\$ 6.480,80
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 61.143,79
CAPITAL							\$ 337.717,78
TOTAL DEUDA							\$ 398.861,57

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 61							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-mar.-23	al	31-mar.-23	0,07	46,26%	3,22%	\$ 340.268,63	\$ 730,44
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 340.268,63	\$ 11.126,78
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 340.268,63	\$ 10.786,52
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 340.268,63	\$ 10.616,38
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 340.268,63	\$ 10.514,30
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 340.268,63	\$ 6.529,76
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 50.304,18
CAPITAL							\$ 340.268,63
TOTAL DEUDA							\$ 390.572,81

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 62							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^ (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-abr.-23	al	30-abr.-23	0,07	47,08%	3,27%	\$ 342.828,74	\$ 747,37
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 342.828,74	\$ 10.867,67
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 342.828,74	\$ 10.696,26
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 342.828,74	\$ 10.593,41
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 342.828,74	\$ 6.578,88
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 39.483,59
CAPITAL							\$ 342.828,74
TOTAL DEUDA							\$ 382.312,33

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 63							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.) [^] (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-may.-23	al	31-may.-23	0,07	45,40%	3,17%	\$ 345.428,26	\$ 730,01
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 345.428,26	\$ 10.777,36
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 345.428,26	\$ 10.673,73
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 345.428,26	\$ 6.628,77
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 28.809,87
CAPITAL							\$ 345.428,26
TOTAL DEUDA							\$ 374.238,13

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571 CUOTA 64							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.) [^] (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-jun.-23	al	30-jun.-23	0,07	44,64%	3,12%	\$ 349.532,22	\$ 727,03
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 349.532,22	\$ 10.800,55
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 349.532,22	\$ 6.707,52
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 18.235,10
CAPITAL							\$ 349.532,22
TOTAL DEUDA							\$ 367.767,32

CAPITAL ACCELERADO PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.) [^] (1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
29-dic.-22	al	31-dic.-22	0,07	41,46%	2,93%	\$ 66.392.058,30	\$ 129.685,82
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.018.318,57
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.097.989,04
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.137.824,28
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.171.020,31
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.104.628,25
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.071.432,22
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 66.392.058,30	\$ 2.051.514,60
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 66.392.058,30	\$ 1.274.063,60
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 16.056.476,69
CAPITAL							\$ 66.392.058,30
TOTAL DEUDA							\$ 82.448.534,99

RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571	
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 58	\$ 80.454,83
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 59	\$ 70.897,44
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 60	\$ 61.143,79
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 61	\$ 50.304,18
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 62	\$ 39.483,59
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 63	\$ 28.809,87
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 64	\$ 18.235,10
TOTAL INTERES MORATORIO MAS CAPITAL ACELERADO DEL PAGARE N° 132209343571	\$ 82.448.534,99
INTERESES CORRIENTE CUOTA 58 CON FECHA DE CORTE 27/11/2022 - 28-12-2022	\$ 124.699,55
INTERESES CORRIENTE CUOTA 59 CON FECHA DE CORTE 27/12/2022 - 28-01-2023	\$ 516.962,91
INTERESES CORRIENTE CUOTA 60 CON FECHA DE CORTE 27/01/2023 - 28-02-2023	\$ 514.431,19
INTERESES CORRIENTE CUOTA 61 CON FECHA DE CORTE 27/02/2023 - 28-03-2023	\$ 511.880,34
INTERESES CORRIENTE CUOTA 62 CON FECHA DE CORTE 27/03/2023 - 28-04-2023	\$ 509.310,23
INTERESES CORRIENTE CUOTA 63 CON FECHA DE CORTE 27/04/2023 - 28-05-2023	\$ 506.720,71
INTERESES CORRIENTE CUOTA 64 CON FECHA DE CORTE 27/05/2023 - 28-06-2023	\$ 502.616,75
ABONO 17/07/2023	\$ 2.000.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 83.984.485,47

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766.

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766 CUOTA 23							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
5-abr.-23	al	30-abr.-23	0,87	47,08%	3,27%	\$ 288.279,71	\$ 8.169,85
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 288.279,71	\$ 9.138,47
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 288.279,71	\$ 8.994,33
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 288.279,71	\$ 8.907,84
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 288.279,71	\$ 5.532,09
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 40.742,58
CAPITAL							\$ 288.279,71
TOTAL DEUDA							\$ 329.022,29

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766 CUOTA 24							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
5-may.-23	al	31-may.-23	0,87	45,40%	3,17%	\$ 290.600,50	\$ 7.983,76
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 290.600,50	\$ 9.066,74
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 290.600,50	\$ 8.979,56
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 290.600,50	\$ 5.576,62
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 31.606,68
CAPITAL							\$ 290.600,50
TOTAL DEUDA							\$ 322.207,18

PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766 CUOTA 25							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
5-jun.-23	al	30-jun.-23	0,87	44,64%	3,12%	\$ 292.939,97	\$ 7.921,10
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 292.939,97	\$ 9.051,85
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 292.939,97	\$ 5.621,52
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 22.594,47
CAPITAL							\$ 292.939,97
TOTAL DEUDA							\$ 315.534,44

CAPITAL ACELERADO PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766							
PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal-diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
5-abr.-23	al	30-abr.-23	0,87	47,08%	3,27%	\$ 41.888.149,64	\$ 1.187.110,16
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 41.888.149,64	\$ 1.327.854,34
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 41.888.149,64	\$ 1.306.910,27
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 41.888.149,64	\$ 1.294.343,82
1-ago.-23	al	19-ago.-23	0,63	43,12%	3,03%	\$ 41.888.149,64	\$ 803.833,59
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 5.920.052,18
CAPITAL							\$ 41.888.149,64
TOTAL DEUDA							\$ 47.808.201,82

RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766	
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 23	\$ 40.742,58
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 24	\$ 31.606,68
TOTAL, INTERESES MORATORIOS MAS CAPITAL CUOTA 25	\$ 22.594,47
TOTAL INTERES MORATORIO MAS CAPITAL ACELERADO DEL PAGARE N° 520200074766	\$ 47.808.201,82
INTERESES CORRIENTE CUOTA 23 CON FECHA DE CORTE 03/03/2023 - 04/04/2023	\$ 324.782,58
INTERESES CORRIENTE CUOTA 24 CON FECHA DE CORTE 03/04/2023 - 04/05/2023	\$ 341.917,08
INTERESES CORRIENTE CUOTA 25 CON FECHA DE CORTE 03/05/2023 - 04/06/2023	\$ 339.577,61
ABONO 11/07/2023	\$ 1.000.000,00
ABONO 17/07/2023	\$ 1.000.000,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 46.909.422,82

RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ AMORTIZACION MENSUAL N° 11028823 correspondiente al crédito No.30022339398	\$ 105.657.086,46
RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO N° 132209343571	\$ 83.984.485,47
RESUMEN LIQUIDACION PAGARÉ CREDITO HIPOTECARIO EN PESOS N° 520200074766	\$ 46.909.422,82
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 236.550.994,75

Atentamente;



ARQUINOALDO VARGAS MENA
C.C. No. 16.264.899 de Palmira
T.P. No. 43.096 del C.S. de la J.



73001310300620230015000 MEMORIAL PRESENTA LIQUIDACION DE CREDITO BCSC CONTRA ANA AIDEE PARRA SERNA

ARQUINOALDO VARGAS MENA <quinovar@afineltda.com>

Mar 22/08/2023 8:00 AM

Para: Juzgado 06 Civil Circuito - Tolima - Ibagué <j06cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: VIVIANA LEON <asesor1@afineltda.com>

 1 archivos adjuntos (729 KB)

MEMORIAL PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO BCSC CONTRA ANA AIDEE PARRA SERNA.pdf;

Señor(a)
JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ
E. S. D.

En mi calidad de apoderado de la entidad ejecutante, me permito remitir memorial presenta liquidación de crédito en el referido proceso.

Cordialmente;

ARQUINOALDO VARGAS MENA

Abogado

Mail: quinovar@afineltda.com

Cel: 3102434343 – 2611935 – 2770852- 2614744

Cra 3 · 15 – 17 Piso 3 Edificio Banco Agrario

Ibagué - Tolima



VARBO S.A.S

LVL