



NIT: 901 288 985 - 4

Doctor
SAUL PACHON JIMENEZ
Juez Sexto Civil del Circuito
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Singular
DE: **JUAN CLIMACO PAEZ FORERO**
C.C. 5.943.315
CONTRA: **ALBA LUZ CORTES GUZMAN**
C.C. 38.231.217
RAD: 73001 - 31 - 03 - 006 - 2016 - 00162 - 00

Respetado Doctor:

BEATRIZ GAITÁN MUÑOZ, identificada con Cédula de Ciudadanía N°52.090.605 de Bogotá D.C., Representante Legal de la empresa **VALENZUELA GAITÁN & ASOCIADOS S.A.S.**, con L.J. No 026-2021 del C.D.S.J, actuando como Secuestre en el del proceso de la referencia, del bien inmueble ubicado en la Carrera 5 Sur N° 83 - 40, Local 7, **CONJUNTO COMERCIAL Y RESIDENCIAL LA FLORIDA II**, de la ciudad de Ibagué, con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 350 - 201794, diligencia realizada el día 30 de Agosto del año 2022, por el Juzgado Segundo Civil Municipal, mediante Despacho Comisorio N.º 016.

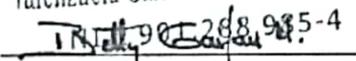
Me permito informar que el bien inmueble se encuentra en el mismo estado en que lo recibí, a la fecha la señora **MAUREN VANESA MONTOYA** arrendataria, no ha aportado los recibos y/o certificación de los pagos por concepto de canon de arrendamiento hasta el mes de **Enero** de 2023, pagos realizados a la señora **ALBA LUZ CORTES GUZMAN**, demandada, según lo manifestado en diligencia de secuestro.

Anexo: Reseña fotográfica.

Agradezco la atención prestada,

Del señor Juez,

Atentamente,
Valenzuela Gaitán & Asociados S.A.S.


BEATRIZ GAITAN MUÑOZ
Representante Legal

Beatriz Gaitán Muñoz
321 440 37 98 – 259 61 23
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofia - Ibagué

**CARRERA 5 SUR N°83-40
CONJUNTO COMERCIAL Y RESIDENCIAL LA FLORIDA II
IBAGUÉ**



Beatriz Gaitán Muñoz
321 440 37 98 - 259 61 23
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - ibagué