345

2/4

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**
**PALACIO DE JUSTICIA 2° PISO**
**TELEFONO 2890653**
**LERIDA TOLIMA**

AUDIENCIA PREVISTA EN EL NUMERAL 7° DEL ARTÍCULO 399 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO; PROCESO DE EXPROPIACIÓN JUDICIAL CON RADICACIÓN N°.73-408-31-03-001-2018-00097, PROMOVIDO POR LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA –ANI- contra LILIA ESTHER CÉSPEDES HOMEZ y el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA –BBVA COLOMBIA-

**INTERVINIENTES:**

**Apoderada de la parte demandante:** Dra. Daniela Alejandra Henao Londoño

**Perito:** Nidgy Pilar Herrera Gaona

1°.- Instalación de la audiencia.

2°.- Reconocimiento de voces en el sistema

3°.- Interrogatorio al perito

5°.- Lectura de Fallo

"*RESUELVE:*

*1°.- Decretar la expropiación de la siguiente área de terreno:*

*1.384,40 metros cuadrados, sobre el predio Finca Parcela Número 27, ubicado en la Vereda Paquiló del municipio de Beltrán, junto con sus mejoras y construcciones que se relacionan a continuación: "8 unidades de Algarrobo (D=0,10 -0,20 m), 2 unidades de Bao (D=0,20 – 0,40 m), 5 unidades Diomate (D=0,10 – 0,20 m), 3 unidades Diomate (D=0,20 -0,40m), 1 unidades (sic) Diomate (D=0,40 -0,60 m), 1 unidades (sic) Guácimo (D=0,10 – 0,20 m), 1.263,78 m2 Pastos Naturales, 120,18 sin cobertura vegetal".*

Escaneado con CamSc

215

*El área dada en expropiación está comprendida dentro de los siguientes linderos específicos:*

*"Por el norte: En longitud de 8,01 m con Israel Pérez. Por el Sur: En longitud de 7,77 m con Luís Armando Díaz. Por el Oriente: En longitud de 177,65 m con Vía Guataquí – Cambao. Por el Occidente: En longitud de 181,54 con Lilia Esther Céspedes de Homez, identificado el predio de mayor extensión con matricula inmobiliaria número 156-98567 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá".*

*2°.- Ordenar la cancelación del registro de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria del predio citado. Ofíciese.*

*3°.- Sin costas dado que no hubo oposición.*

*Cópiese, Notifíquese y Cúmplase, "*

5°.- Notificada en estrados.

6°.- Sin recursos.

Se termina y se firma, hoy diez (10) de julio de dos mil diecinueve (2019), siendo las diez y cuarenta de la mañana (10:40 a.m.)

El Juez,

JAVIER PARRA SATIZÁBAL

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Escaneado con CamSc

349

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**
Ibagué Tolima, agosto veintiuno (21) de dos mil veinte (2020).

Radicación N° 73-001-31-01-006-2011-00032-00.

Como quiera que se ha allegado al proceso la sentencia de expropiación de parte del inmueble objeto de la presente Litis, lo cual afecta la conformación y avalúo comercial del inmueble, el Despacho pone en conocimiento de las partes dicha circunstancia, a efectos de que procedan a presentar una actualización del avalúo comercial del inmueble con la correspondiente actualización de linderos, excluyendo la parte que fuera objeto de expropiación.

Hasta tanto se cumpla lo anterior, el proceso permanecerá en Secretaría a disposición de las partes.

**NOTIFÍQUESE.**

La Jueza,

**LUZ MARINA DÍAZ PARRA**

Escaneado con CamSc