

CÉSAR AUGUSTO GARZÓN MÁSMELA

Abogado

Universidad Católica de Colombia

Señora

JUEZ SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA

E.

S.

D.

Ref.: Proceso Ejecutivo Hipotecario de COOPERAMOS EN LIQUIDACIÓN
contra ISABEL CRISTINA BARRAGÁN LUNA
Radicación: 2001-01028-00

CÉSAR AUGUSTO GARZÓN MÁSMELA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.93.128.342 de El Espinal y portador de la Tarjeta profesional No.98.061 del C. S. de la J, obrando en calidad de Apoderado Judicial de la Entidad Accionante dentro del proceso de la referencia, con todo respeto me dirijo a su Despacho con el fin de aportar Liquidación Actualizada del Crédito, realizada por mi poderdante, mediante Oficio CMAC No.00670 de 19/mayo/2021, por lo cual solicito se sirva ordenar proceder el trámite pertinente.

Anexo: Lo enunciado.

Del Señor Juez,

Cordialmente



CÉSAR AUGUSTO GARZÓN MÁSMELA
C.C. No. 93.128.342 del Espinal
T.P. No. 98.061 del C.S. de la J.

Sindy Cristina T.R



CMAC.- No.00670

Ibagué 19/MAYO/2021

Doctor
CÉSAR AUGUSTO GARZÓN MÁSMELA
Abogado Externo Cooperamos
CL 38 4i 42 Tercer Piso Edificio Cooperamos
Correo electrónico: cfelipegarzon@yahoo.es
Ibagué

*Asunto: Liquidación Actualizada del Crédito
Proceso Ejecutivo Hipotecario de
COOPERAMOS EN LIQUIDACIÓN contra
ISABEL CRISTINA BARRAGÁN LUNA
(C.C.No.28.795.806) Pagaré No. 07615-H
Radicado: 2001-01028-00*

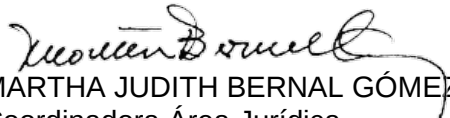
Respetado Doctor Garzón:

Con el fin de ser presentada al JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA, dentro del proceso de la referencia, allegamos Liquidación Actualizada del Crédito correspondiente al Pagaré No.07615-H a corte 15/mayo/2021.

Se anexa tabla de amortización del ejercicio que se resume así:

RUBROS	VALOR
Saldo que viene de la anterior Liquidación del Crédito aprobada mediante auto del 20/enero/2020, con un saldo a capital de \$57.697.004.	\$ 162.885.898
(+) Intereses de mora liquidados mes a mes, desde el día 16/diciembre/2019 hasta el día 15/mayo/2021, sobre un capital de \$57.697.004, a la tasa del 16.5% E.A. y que corresponde a una y media veces el interés remuneratorio pactado (11.01% E.A.), tal y como lo establece la Superintendencia Financiera para los créditos de vivienda.	+ \$ 13.484.503
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA CRÉDITO	\$ 176.370.401

Cordial saludo,


MARTHA JUDITH BERNAL GÓMEZ
Coordinadora Área Jurídica

Anexo: Un Folio

Sindy Cristina T.R.

CL 38 4i 42 Tercer Piso, Teléfono 2652045 Ibagué Tolima.

Correo Electrónico: info@cooperamos.com.co / Página Web: www.cooperamos.com.co

Facebook: cooperamoscooperativa / cooperativamultiactivadeaporteycreditocooperamos

COOPERAMOS

Liquidación Actualizada del Crédito: ISABEL CRISTINA BARRAGAN LUNA (C.C.No.28.795.806 Pagaré No.7615-H a corte 15/mayo/2021.								
Periodo		Dias	Tasa Interés Anual	Capital	Intereses Mora	Abono / Títulos		Saldo a Pagar
Desde	Hasta					Capital	Intereses	
Saldo que viene de la liquidación del crédito aprobada mediante auto del 20/enero/2020 sobre un capital de \$57.697.004.				57,697,004	177,748,976		72,560,082	162,885,898
16/12/2019	31/12/2019	16	16.50%	57,697,004	417,315			163,303,213
1/01/2020	31/01/2020	31	16.50%	57,697,004	808,548			164,111,762
1/02/2020	29/02/2020	29	16.50%	57,697,005	756,384			164,868,146
1/03/2020	31/03/2020	31	16.50%	57,697,006	808,548			165,676,694
1/04/2020	30/04/2020	30	16.50%	57,697,007	782,466			166,459,160
1/05/2020	31/05/2020	31	16.50%	57,697,008	808,548			167,267,709
1/06/2020	30/06/2020	30	16.50%	57,697,009	782,466			168,050,175
1/07/2020	31/07/2020	31	16.50%	57,697,010	808,549			168,858,724
1/08/2020	31/08/2020	31	16.50%	57,697,011	808,549			169,667,272
1/09/2020	30/09/2020	30	16.50%	57,697,012	782,466			170,449,739
1/10/2020	31/10/2020	31	16.50%	57,697,013	808,549			171,258,287
1/11/2020	30/11/2020	30	16.50%	57,697,014	782,466			172,040,754
1/12/2020	31/12/2020	31	16.50%	57,697,015	808,549			172,849,302
1/01/2021	31/01/2021	31	16.50%	57,697,016	808,549			173,657,851
1/02/2021	28/02/2021	28	16.50%	57,697,017	730,302			174,388,153
1/03/2021	31/03/2021	31	16.50%	57,697,018	808,549			175,196,701
1/04/2021	30/04/2021	30	16.50%	57,697,019	782,466			175,979,168
1/05/2021	15/05/2021	15	16.50%	57,697,020	391,233			176,370,401
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO				57,697,004	191,233,479	0	72,560,082	176,370,401