

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO  
IBAGUÉ TOLIMA**

Ibagué Tolima, junio veintiocho de dos mil veintiuno (2021).

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
INSTAURADO POR BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.  
CONTRA JAIME ALFONSO CORTAZAR GARCÍA RADICACIÓN  
No.2021-00115-00.-**

Habiendo correspondido por reparto la presente demanda ejecutiva hipotecaria, la cual fue subsanada y como la misma se encuentra con el lleno de los requisitos de ley, se procede a resolver sobre el mandamiento de pago solicitado ya que el título base de la acción tiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, reuniendo los requisitos de los artículos 422, siguientes y 468 del C.G.P. En consecuencia, ordena:

**1.- LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO HIPOTECARIO a favor del BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. contra JAIME ALFONSO CORTAZAR GARCÍA por las siguientes sumas de dinero por concepto de capital:**

**1.1.- PAGARÉ No.009005360582**

**1.1.1.- Por la suma de CIENTO SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$170'000.000), por concepto de capital.**

**1.1.2.- Por la suma de ONCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$11'189.176), por concepto de intereses corrientes causados no pagados.**

**1.1.3.- Por los intereses moratorios al máximo autorizado por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 28 de diciembre de 2020 hasta cuando se verifique su pago.**

**2.- ORDENAR** a la parte demandada pagar las sumas cobradas en el término de cinco (5) días y proponer excepciones en el término de diez (10) días.

**3. NOTIFICAR** personalmente la presente providencia a la parte demandada. (Artículo 431 C.G.P.), en los términos de artículo 291 del Código General del Proceso y siguientes o también, artículo 8° del Decreto Legislativo 806 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho, a quien se le hará entrega de las copias del traslado de la demanda.

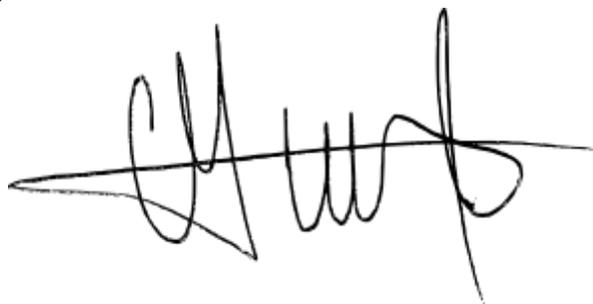
**4.- DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble ubicado en el Edificio Santa Bárbara III – propiedad horizontal, Avenida Carrera 15 No.112-46, Consultorio 104 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con matrícula inmobiliaria No.50N-670581 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. - Zona Norte. Oficiese.

**5.- OFICIAR** a la DIAN de esta ciudad, comunicándoles la iniciación del proceso y las partes en litis.

**4.- RECONOCER** al abogado EDWIN LEANDRO LEAL OSORIO como apoderado judicial de la entidad demandante, en la forma y términos del poder conferido.

**5.** Como quiera que los documentos base de la ejecución fueron presentados en copia, se advierte a la parte demandante que la titular del Despacho podrá exigir como prueba en cualquier etapa procesal la exhibición de los documentos originales.

**NOTIFÍQUESE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Adriana Lombo González', written in a cursive style.

(Artículo 2 Decreto 1287 de 2020)  
**ADRIANA LUCÍA LOMBO GONZÁLEZ**  
Juez