

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
MELGAR TOLIMA, SEPTIEMBRE DOS (2) DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).-

PROCESO	C. 1 EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
RADICACIÓN N.º.	73449-31-03-002-2019-00093-00
DEMANDANTE	AMPARO TRUJILLO ESPITIA Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ
DEMANDADO	GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ

De la liquidación de crédito allegada por la parte ejecutante, se corre traslado a la ejecutada por el término de tres días, para que se pronuncie sobre la misma si a bien lo tuviere.-

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.



FANNY VELASQUEZ BARON
Juez.-

JUZGADO 2 CIVIL CIRCUITO
MELGAR-TOLIMA
SECRETARIA

La providencia anterior se notifica por estado fijado en la secretaria a la hora de las 8:00 A.M.

No. 60 De hoy DE 2022

SECRETARIO **5 SEP 2022**
HENRY QUIROGA RODRIGUEZ

96

Señor
JUEZ SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE MELGAR
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: AMPARO TRUJILLO ESPITIA Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ
DEMANDADO: GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ
RADICADO: 73349310300220190009300

ASUNTO: Aporte de liquidación de crédito

ORLANDO CASTAÑO OSPINA, abogado en ejercicio, identificado tal y como aparece al pie de mi firma, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio de la presente me permito presentar la correspondiente liquidación de crédito en los siguientes términos:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN

CAPITAL	\$ 149.650.066,02
Intereses moratorios 02/01/2019 al 30/06/2022	\$ 124.603.122,51
TOTAL	\$274.253.188,53

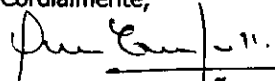
En estos términos presento la liquidación de crédito, liquidando los intereses moratorios dese el día siguiente al vencimiento de las obligaciones, esto es, desde el 2 de enero de 2019 hasta el 30 de junio de 2022, en la cual se detalla mes por mes el valor de los intereses moratorios a la tasa máxima fluctuante para cada periodo, según lo estipulado por la Superintendencia Financiera.

Así mismo, conforme a lo ordenado por el Tribunal Superior de Ibagué, Sala Civil, se hace la debida imputación del abono de \$3.154.000, realizado por los demandados, el 28 de enero de 2019, a los intereses moratorios, según lo estipulado por el artículo 1653 del Código Civil.

No siendo otro el motivo de la presente, comedidamente pido se de tramite a la presente solicitud en el menor tiempo posible.

Anexo: detalle de la liquidación

Cordialmente,


ORLANDO CASTAÑO OSPINA
C.C. No. 79.276.302 de Bogotá D.C.
T.P. No. 47.712 del C.S. de la J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2019-00093	
DEMANDANTE	AMPARO TRUJILLO Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ	
DEMANDADO	GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(PeriodosDiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2019-01-02	2019-01-02	1	28,74	150.000.000,00	150.000.000,00	103.854,30	160.103.854,30	0,00	103.854,30	150.103.854,30	0,00
2019-01-03	2019-01-27	25	28,74	0,00	150.000.000,00	2.596.367,43	152.596.367,43	0,00	2.700.211,72	152.700.211,72	0,00
2019-01-28	2019-01-28	1	28,74	0,00	150.000.000,00	103.854,30	150.103.854,30	0,00	2.804.066,02	152.804.066,02	0,00
2019-01-29	2019-01-29	0	28,74	0,00	149.850.086,02	0,00	149.850.086,02	3.154.000,00	0,00	149.850.086,02	2.804.066,02
2019-01-30	2019-01-31	3	28,74	0,00	149.850.086,02	310.836,05	149.880.902,07	0,00	310.836,05	149.880.902,07	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	149.850.086,02	2.973.189,99	152.823.258,01	0,00	3.284.026,03	152.834.092,05	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	149.850.086,02	3.243.054,86	152.883.120,08	0,00	6.527.080,80	156.177.146,81	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,88	0,00	149.850.086,02	3.131.286,00	152.781.361,02	0,00	9.658.366,80	156.308.431,91	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	149.850.086,02	3.228.619,18	152.888.685,20	0,00	12.886.965,08	162.547.051,10	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,85	0,00	149.850.086,02	3.128.421,78	152.778.487,78	0,00	16.025.406,85	165.675.472,87	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,82	0,00	149.850.086,02	3.229.743,14	152.879.809,16	0,00	18.255.149,99	168.905.216,01	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,88	0,00	149.850.086,02	3.226.661,17	152.885.727,19	0,00	22.480.811,16	172.140.877,18	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,88	0,00	149.850.086,02	3.131.286,00	152.781.361,02	0,00	25.622.096,16	175.272.162,18	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,85	0,00	149.850.086,02	3.203.077,80	152.835.143,82	0,00	28.825.174,06	178.475.240,08	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,85	0,00	149.850.086,02	3.086.702,82	152.739.786,94	0,00	31.914.876,87	181.594.942,99	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	149.850.086,02	3.174.670,65	152.824.938,67	0,00	35.089.747,82	184.739.613,64	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	149.850.086,02	3.164.046,37	152.804.112,38	0,00	38.243.793,99	187.883.880,01	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	149.850.086,02	2.990.877,34	152.894.943,36	0,00	41.234.671,34	190.884.737,35	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	149.850.086,02	3.180.614,23	152.830.880,25	0,00	44.415.485,57	194.065.551,59	0,00

92



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios	
PROCESO	2019-00093	
DEMANDANTE	AMPARO TRUJILLO Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ	
DEMANDADO	GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/Días*Período))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0.00	149.650.086,02	3.040.772,42	152.690.858,44	0.00	47.466.257,99	197.106.324,01	0.00
2020-05-01	2020-05-31	31	27.29	0.00	149.650.086,02	3.067.410,30	152.717.478,32	0.00	90.523.689,29	200.172.794,31	0.00
2020-06-01	2020-06-30	30	27.16	0.00	149.650.086,02	2.958.304,13	152.808.370,16	0.00	53.481.872,42	203.132.028,44	0.00
2020-07-01	2020-07-31	31	27.18	0.00	149.650.086,02	3.058.974,27	152.706.890,29	0.00	56.539.896,69	209.186.892,71	0.00
2020-08-01	2020-08-31	31	27.44	0.00	149.650.086,02	3.082.389,61	152.732.455,63	0.00	59.621.278,31	209.271.342,32	0.00
2020-09-01	2020-09-30	30	27.53	0.00	149.650.086,02	2.991.647,17	152.641.713,19	0.00	62.612.823,47	212.262.889,49	0.00
2020-10-01	2020-10-31	31	27.14	0.00	149.650.086,02	3.052.413,36	152.702.479,38	0.00	65.666.306,63	215.315.402,65	0.00
2020-11-01	2020-11-30	30	26.76	0.00	149.650.086,02	2.917.590,88	152.667.856,70	0.00	68.582.927,61	218.232.893,53	0.00
2020-12-01	2020-12-31	31	26.19	0.00	149.650.086,02	2.867.626,03	152.607.291,05	0.00	71.540.482,64	221.190.618,66	0.00
2021-01-01	2021-01-31	31	25.96	0.00	149.650.086,02	2.806.342,62	152.666.406,64	0.00	74.416.795,06	224.128.961,06	0.00
2021-02-01	2021-02-28	28	26.31	0.00	149.650.086,02	2.682.231,59	152.332.297,61	0.00	77.156.026,65	226.809.092,67	0.00
2021-03-01	2021-03-31	31	26.12	0.00	149.650.086,02	2.846.983,91	152.800.029,92	0.00	80.108.990,65	229.759.026,67	0.00
2021-04-01	2021-04-30	30	25.97	0.00	149.650.086,02	2.840.156,29	152.490.222,30	0.00	82.946.146,94	232.699.212,86	0.00
2021-05-01	2021-05-31	31	25.83	0.00	149.650.086,02	2.821.190,69	152.671.256,80	0.00	85.070.337,42	236.620.403,44	0.00
2021-06-01	2021-06-30	30	25.62	0.00	149.650.086,02	2.826.491,37	152.675.357,39	0.00	88.696.828,79	239.346.594,81	0.00
2021-07-01	2021-07-31	31	25.77	0.00	149.650.086,02	2.916.124,76	152.695.190,77	0.00	91.610.853,66	241.261.019,57	0.00
2021-08-01	2021-08-31	31	25.86	0.00	149.650.086,02	2.924.222,41	152.674.268,43	0.00	94.636.175,96	244.186.241,96	0.00
2021-09-01	2021-09-30	30	25.79	0.00	149.650.086,02	2.822.556,27	152.472.822,29	0.00	97.367.732,23	247.007.798,26	0.00
2021-10-01	2021-10-31	31	25.62	0.00	149.650.086,02	2.898.947,58	152.550.013,60	0.00	100.267.679,81	249.807.746,83	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2019-00093	
DEMANDANTE	AMPARO TRUJILLO Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ	
DEMANDADO	GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS											
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR
2021-11-01	2021-11-30	30	25.81	0.00	149.650.096.02	2.834.292.41	152.484.356.43	0.00	103.091.872.23	252.742.036.24	0.00
2021-12-01	2021-12-31	31	26.19	0.00	149.650.096.02	2.967.526.03	152.807.291.06	0.00	106.049.487.26	255.899.563.27	0.00
2022-01-01	2022-01-31	31	26.49	0.00	149.650.096.02	2.987.724.89	152.637.790.91	0.00	109.037.222.14	256.667.286.16	0.00
2022-02-01	2022-02-28	28	27.45	0.00	149.650.096.02	2.785.445.94	152.435.511.86	0.00	111.822.866.06	261.472.734.10	0.00
2022-03-01	2022-03-31	31	27.71	0.00	149.650.096.02	3.109.306.11	152.799.374.13	0.00	114.931.976.19	264.592.042.21	0.00
2022-04-01	2022-04-30	30	26.58	0.00	149.650.096.02	3.063.005.93	152.743.071.95	0.00	118.024.982.12	267.675.046.14	0.00
2022-05-01	2022-05-31	31	26.57	0.00	149.650.096.02	3.283.218.66	152.943.284.88	0.00	121.316.200.78	270.988.266.80	0.00
2022-06-01	2022-06-30	30	30.80	0.00	149.650.096.02	3.264.821.73	152.934.987.75	0.00	124.903.122.51	274.253.186.53	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	2019-00093		
DEMANDANTE	AMPARO TRUJILLO Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ		
DEMANDADO	GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva) ⁿ (Períodos/DíasPeríodo))-1		

RESUMEN LIQUIDACION	
VALOR CAPITAL	\$149.650.066,02
SALDO INTERESES	\$124.603.122,51
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$274.253.186,53

INFORMACION ADICIONAL	
TOTAL ABOGADOS	\$3.154.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00
OBSERVACIONES	

7/22, 11:25

Correo: Juzgado 02 Civil Circuito - Tolima - Melgar - Outlook

Fwd: Aporte de liquidación de crédito/2019-00093
JURIDICA CHICO <juridica@inmobiliariachico.com>
Mié 6/07/2022 11:16 AM
Para:

- Juzgado 02 Civil Circuito - Tolima - Melgar <j02cctomelgar@cendoj.ramajudicial.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **HIPOTECAS 2 CHICO** <hipotecas2@inmobiliariachico.com>
Date: mar, 5 jul 2022 a las 14:36
Subject: Aporte de liquidación de crédito/2019-00093
To: JURIDICA CHICO <juridica@inmobiliariachico.com>

enviar al correo electrónico: j02cctomelgar@cendoj.ramajudicial.gov.co

Señor
JUEZ SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE MELGAR
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: AMPARO TRUJILLO ESPITIA Y ELVIRA MESA DE RAMIREZ
DEMANDADO: GERMAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ
RADICADO: 73349310300220190009300

ASUNTO: Aporte de liquidación de crédito

Adjunto lo enunciado en el asunto

Cordialmente,

ORLANDO CASTAÑO OSPINA
C.C. No. 79.276.302 de Bogotá D.C.
T.P. No. 47.712 del C.S. de la J.