

Señor

JUEZ 2° CIVIL DEL CIRCUITO DE MELGAR (TOLIMA).

E. S. D.

REF.: Proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **MAURICIO HERRAN DIAZ**.

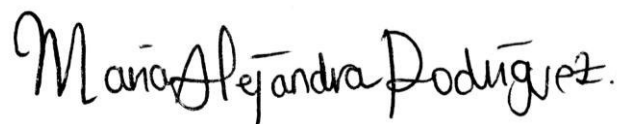
RAD: 2022-00077-00.

Obrando en mi condición de apoderada de la entidad demandante, por medio del presente escrito, me permito allegar la LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO del pagaré hipotecario y de consumo, con corte al 07 de junio de 2023, por un valor total de **\$403.165.919,87**.

Agradezco su colaboración.

Del señor Juez,

Atentamente,



**MARIA ALEJANDRA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ**

C.C. No. 1.110.580.639 de Ibagué

T.P. No. 340079 del C.S. de la J.

[pmarodri@cobranzasbeta.com.co](mailto:pmarodri@cobranzasbeta.com.co)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DEMANDADO  
OBLIGACION  
FECHA PRESENTACION DEMANDA  
INTERES MORATORIO:

|                      |
|----------------------|
| MAURICIO HERRAN DIAZ |
| 05716446000289685    |
| 14 DE JULIO DE 2022  |
| 35,47%               |

|                    |  |  |  |   |                  |
|--------------------|--|--|--|---|------------------|
| CAPITAL ACELERADO: |  |  |  | = | \$ 80.970.464,02 |
| Capital de cuot 1  |  |  |  | = | \$ 561.045,27    |
| Capital de cuot 2  |  |  |  | = | \$ 563.012,90    |
| Capital de cuot 3  |  |  |  | = | \$ 563.012,90    |
| Capital de cuot 4  |  |  |  | = | \$ 585.055,47    |
| Capital de cuot 5  |  |  |  | = | \$ 590.360,08    |
| Capital de cuot 6  |  |  |  | = | \$ 589.825,13    |
| Capital de cuot 7  |  |  |  | = | \$ 607.762,01    |
| Capital de cuot 8  |  |  |  | = | \$ 603.106,37    |
| Capital de cuot 9  |  |  |  | = | \$ 614.526,38    |
| Capital de cuot 10 |  |  |  | = | \$ 647.729,92    |
| Capital de cuot 11 |  |  |  | = | \$ 688.271,41    |
| Capital de cuot 12 |  |  |  | = | \$ 736.850,84    |
| Capital de cuot 13 |  |  |  | = | \$ 780.507,37    |
| Capital de cuot 14 |  |  |  | = | \$ 811.333,92    |
| Capital de cuot 15 |  |  |  | = | \$ 841.439,06    |
| Capital de cuot 16 |  |  |  | = | \$ 733.199,08    |
| Capital de cuot 17 |  |  |  | = | \$ 744.543,67    |
| Capital de cuot 18 |  |  |  | = | \$ 751.083,23    |
| Capital de cuot 19 |  |  |  | = | \$ 768.010,38    |
| Capital de cuot 20 |  |  |  | = | \$ 778.125,01    |
| Capital de cuot 21 |  |  |  | = | \$ 780.849,82    |
| Capital de cuot 22 |  |  |  | = | \$ 782.345,66    |
| Capital de cuot 23 |  |  |  | = | \$ 788.611,55    |
| Capital de cuot 24 |  |  |  | = | \$ 791.673,57    |
| Capital de cuot 25 |  |  |  | = | \$ 796.805,03    |
| Capital de cuot 26 |  |  |  | = | \$ 803.325,83    |
| Capital de cuot 27 |  |  |  | = | \$ 789.505,55    |
| Capital de cuot 28 |  |  |  | = | \$ 782.861,05    |
| Capital de cuot 29 |  |  |  | = | \$ 762.950,96    |
| Capital de cuot 30 |  |  |  | = | \$ 751.427,67    |
| Capital de cuot 31 |  |  |  | = | \$ 707.466,85    |
| Capital de cuot 32 |  |  |  | = | \$ 663.085,37    |

|                   |    | desde      | hasta     | % diario   | # de días en mora | total % moratorio | intereses de plazo | CAPITAL           | TOTAL (K) + (% MORA) |
|-------------------|----|------------|-----------|------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| CAPITAL ACELERADO |    | 14-jul-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 329               | \$ 26.247.093,22  | \$ 0,00            | \$ 80.970.464,02  | \$ 107.217.557,24    |
| CAPITAL CUOTA     | 1  | 05-oct-19  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1342              | \$ 741.838,06     | \$ 1.203.954,73    | \$ 561.045,27     | \$ 2.506.838,06      |
| CAPITAL CUOTA     | 2  | 05-nov-19  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1311              | \$ 727.243,29     | \$ 1.201.987,10    | \$ 563.012,90     | \$ 2.492.243,29      |
| CAPITAL CUOTA     | 3  | 05-dic-19  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1281              | \$ 710.601,57     | \$ 1.186.389,69    | \$ 563.012,90     | \$ 2.460.004,16      |
| CAPITAL CUOTA     | 4  | 05-ene-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1250              | \$ 720.552,69     | \$ 1.184.944,00    | \$ 585.055,47     | \$ 2.490.552,16      |
| CAPITAL CUOTA     | 5  | 05-feb-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1219              | \$ 709.054,11     | \$ 1.179.639,92    | \$ 590.360,08     | \$ 2.479.054,11      |
| CAPITAL CUOTA     | 6  | 05-mar-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1190              | \$ 691.558,50     | \$ 1.180.174,87    | \$ 589.825,13     | \$ 2.461.558,50      |
| CAPITAL CUOTA     | 7  | 05-abr-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1159              | \$ 694.025,89     | \$ 1.162.237,99    | \$ 607.762,01     | \$ 2.464.025,89      |
| CAPITAL CUOTA     | 8  | 05-may-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1129              | \$ 670.882,63     | \$ 1.166.893,63    | \$ 603.106,37     | \$ 2.440.882,63      |
| CAPITAL CUOTA     | 9  | 05-jun-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1098              | \$ 664.816,15     | \$ 1.155.473,62    | \$ 614.526,38     | \$ 2.434.816,15      |
| CAPITAL CUOTA     | 10 | 05-jul-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1068              | \$ 681.591,08     | \$ 1.122.270,08    | \$ 647.729,92     | \$ 2.451.591,08      |
| CAPITAL CUOTA     | 11 | 05-ago-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1037              | \$ 703.229,65     | \$ 1.081.728,59    | \$ 688.271,41     | \$ 2.473.229,65      |
| CAPITAL CUOTA     | 12 | 05-sept-20 | 07-jun-23 | 0,00098528 | 1006              | \$ 730.358,77     | \$ 1.033.149,16    | \$ 736.850,84     | \$ 2.500.358,77      |
| CAPITAL CUOTA     | 13 | 05-oct-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 976               | \$ 750.560,17     | \$ 989.492,63      | \$ 780.507,37     | \$ 2.520.560,17      |
| CAPITAL CUOTA     | 14 | 05-nov-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 945               | \$ 755.422,87     | \$ 958.666,00      | \$ 811.333,92     | \$ 2.525.422,79      |
| CAPITAL CUOTA     | 15 | 05-dic-20  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 915               | \$ 758.581,85     | \$ 928.560,94      | \$ 841.439,06     | \$ 2.528.581,85      |
| CAPITAL CUOTA     | 16 | 05-ene-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 884               | \$ 638.605,81     | \$ 916.800,92      | \$ 733.199,08     | \$ 2.288.605,81      |
| CAPITAL CUOTA     | 17 | 05-feb-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 853               | \$ 625.745,73     | \$ 905.456,33      | \$ 744.543,67     | \$ 2.275.745,73      |
| CAPITAL CUOTA     | 18 | 05-mar-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 825               | \$ 610.521,13     | \$ 898.916,77      | \$ 751.083,23     | \$ 2.260.521,13      |
| CAPITAL CUOTA     | 19 | 05-abr-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 794               | \$ 600.822,63     | \$ 881.989,62      | \$ 768.010,38     | \$ 2.250.822,63      |
| CAPITAL CUOTA     | 20 | 05-may-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 764               | \$ 585.735,33     | \$ 871.874,99      | \$ 778.125,01     | \$ 2.235.735,33      |
| CAPITAL CUOTA     | 21 | 05-jun-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 733               | \$ 563.936,46     | \$ 869.150,18      | \$ 780.849,82     | \$ 2.213.936,46      |
| CAPITAL CUOTA     | 22 | 05-jul-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 703               | \$ 541.891,94     | \$ 867.654,34      | \$ 782.345,66     | \$ 2.191.891,94      |
| CAPITAL CUOTA     | 23 | 05-ago-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 672               | \$ 522.144,96     | \$ 861.388,45      | \$ 788.611,55     | \$ 2.172.144,96      |
| CAPITAL CUOTA     | 24 | 05-sept-21 | 07-jun-23 | 0,00098528 | 641               | \$ 499.991,78     | \$ 858.326,00      | \$ 791.673,57     | \$ 2.149.991,35      |
| CAPITAL CUOTA     | 25 | 05-oct-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 611               | \$ 479.680,39     | \$ 853.194,97      | \$ 796.805,03     | \$ 2.129.680,39      |
| CAPITAL CUOTA     | 26 | 05-nov-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 580               | \$ 459.069,47     | \$ 846.674,17      | \$ 803.325,83     | \$ 2.109.069,47      |
| CAPITAL CUOTA     | 27 | 05-dic-21  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 550               | \$ 427.835,25     | \$ 860.494,45      | \$ 789.505,55     | \$ 2.077.835,25      |
| CAPITAL CUOTA     | 28 | 05-ene-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 519               | \$ 400.323,17     | \$ 877.138,95      | \$ 782.861,05     | \$ 2.060.323,17      |
| CAPITAL CUOTA     | 29 | 05-feb-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 488               | \$ 366.838,69     | \$ 897.049,04      | \$ 762.950,96     | \$ 2.026.838,69      |
| CAPITAL CUOTA     | 30 | 05-mar-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 460               | \$ 340.567,89     | \$ 908.572,33      | \$ 751.427,67     | \$ 2.000.567,89      |
| CAPITAL CUOTA     | 31 | 05-abr-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 429               | \$ 299.035,04     | \$ 952.533,15      | \$ 707.466,85     | \$ 1.959.035,04      |
| CAPITAL CUOTA     | 32 | 05-may-22  | 07-jun-23 | 0,00098528 | 399               | \$ 260.675,99     | \$ 996.914,63      | \$ 663.085,37     | \$ 1.920.675,99      |
|                   |    |            |           |            |                   | \$ 45.180.832,17  | \$ 31.859.692,24   | \$ 103.730.173,33 | \$ 180.770.697,74    |
|                   |    |            |           |            |                   |                   |                    | TOTAL             | \$ 180.770.697,74    |

| LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 05916446000354396 CAPITAL INSOLUTO |            |      |          |       |                   |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------|------------|------|----------|-------|-------------------|------------------|-------------------|
| % CTE ANUAL                                                         | MES        | AÑO  | FRACCIÓN | TASA  | CAPITAL           | CONCEPTO         | INTERÉS POR MES   |
| 17,27%                                                              | NOVIEMBRE  | 2021 | 8        | 2,16% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 707.511,59     |
| 17,46%                                                              | DICIEMBRE  | 2021 | 30       | 2,18% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 2.682.357,91   |
| 17,66%                                                              | ENERO      | 2022 | 30       | 2,21% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 2.713.083,66   |
| 18,30%                                                              | FEBRERO    | 2022 | 30       | 2,29% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 2.811.406,06   |
| 18,47%                                                              | MARZO      | 2022 | 30       | 2,31% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 2.837.522,94   |
| 19,05%                                                              | ABRIL      | 2022 | 30       | 2,38% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 2.926.627,62   |
| 20,40%                                                              | MAYO       | 2022 | 30       | 2,55% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.134.026,42   |
| 20,40%                                                              | JUNIO      | 2022 | 30       | 2,55% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.134.026,42   |
| 21,28%                                                              | JULIO      | 2022 | 30       | 2,66% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.269.219,72   |
| 23,50%                                                              | AGOSTO     | 2022 | 30       | 2,94% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.610.275,54   |
| 23,50%                                                              | SEPTIEMBRE | 2022 | 30       | 2,94% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.610.275,54   |
| 24,61%                                                              | OCTUBRE    | 2022 | 30       | 3,08% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.780.803,45   |
| 25,78%                                                              | NOVIEMBRE  | 2022 | 30       | 3,22% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 3.960.549,08   |
| 27,64%                                                              | DICIEMBRE  | 2022 | 30       | 3,46% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.246.298,55   |
| 28,84%                                                              | ENERO      | 2023 | 30       | 3,60% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.430.653,04   |
| 30,18%                                                              | FEBRERO    | 2023 | 30       | 3,77% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.636.515,56   |
| 30,84%                                                              | MARZO      | 2023 | 30       | 3,86% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.737.910,53   |
| 31,39%                                                              | ABRIL      | 2023 | 30       | 3,92% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.822.406,34   |
| 30,27%                                                              | MAYO       | 2023 | 30       | 3,78% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 4.650.342,15   |
| 29,76%                                                              | JUNIO      | 2023 | 7        | 3,72% | \$ 122.902.997,00 | Capital Insoluto | \$ 1.066.798,01   |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES                                |            |      |          |       |                   |                  | \$ 67.768.610,13  |
| TOTAL CAPITAL + INTERESES                                           |            |      |          |       |                   |                  | \$ 190.671.607,13 |

| RESUMEN LIQUIDACIÓN            |                   |                  |                  |
|--------------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| PAGARÉ N°<br>05916446000354396 | CAPITAL           | INTERES DE MORA  | TOTAL            |
| Capital Insoluto               | \$ 122.902.997,00 | \$ 67.768.610,13 | \$190.671.607,13 |
| Intereses Corrientes           |                   |                  | \$31.723.615,00  |
| TOTAL                          |                   |                  | \$222.395.222,13 |

**RAD: 2022-00077-00. LIQUIDACION DE CREDITO. REF EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE BANCO DAVIVIENDA CONTRA MAURICIO HERRAN DIAZ**

Maria Alejandra Rodriguez Rodriguez <[pmarodri@cobranzasbeta.com.co](mailto:pmarodri@cobranzasbeta.com.co)>

Mié 7/06/2023 4:42 PM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Tolima - Melgar <[j02cctomelgar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctomelgar@cendoj.ramajudicial.gov.co)>; Nicole Juliana Villanueva Andrade <[nicole.villanueva@cobranzasbeta.com.co](mailto:nicole.villanueva@cobranzasbeta.com.co)>

 1 archivos adjuntos (576 KB)

MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO - MAURICIO HERRAN DIAZ.pdf;

Cordial saludo,

**JUEZ(A) 2° CIVIL DEL CIRCUITO DE MELGAR - TOLIMA**

Comendidamente me permito allegar memorial para su trámite pertinente.

Agradezco su colaboración.

Cordialmente,

**Maria Alejandra Rodríguez Rodríguez**

Abogada

Promociones y Cobranzas Beta S.A.

[pmarodri@cobranzasbeta.com.co](mailto:pmarodri@cobranzasbeta.com.co)

Fijo: 8- 2771144 ext 3830

Cel: 3224259590

Calle 10 No. 3-76 Edificio Cámara de Comercio Of 603

Ibagué (Tolima)

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos