

*Sandra Vizcaya Carranza*  
*Abogada Especialista*

**SEÑORES**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MELGAR-TOLIMA**  
**E.S.D.**

**RAD.:** 7344931030022017 00064 00 Ejecutivo con garantía Real  
**Ejecutante:** Hildebrando Galvis Hernández y Otros  
**Ejecutado:** Nelson Orlando Rojas Ariza

**SANDRA VIZCAYA CARRANZA**, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. **28.627.565** expedida en Carmen de Apicala (Tol.), abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional 195370 del C.S. de la J., apoderada Judicial del señor **RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. **2.908.648** expedida en Bogota, persona que promueve el proceso ejecutivo Rad. **73449408900120170017500** ante el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar en contra del aquí Ejecutado Nelson Orlando Rojas Ariza, dentro de la oportunidad legal me permito interponer Recurso de Reposición y en subsidio apelación contra la providencia de fecha 29 de febrero de 2024, el cual se sustenta de la siguiente manera:

El despacho ordena el levantamiento de la medida cautelar sobre el inmueble distinguido con matricula inmobiliaria 366-34131 de la oficina de registro de melgar Tolima, pero debe tenerse en cuenta que mediante oficio No. 3497 de fecha 15 de noviembre de 2017 proferido dentro proceso ejecutivo **73449408900120170017500** radicada ante este despacho el **15 de noviembre de 2017**, se informo a este despacho que mediante providencia del **27 de octubre de 2017 se DECRETO EL EMBARGO del remanente y de los bienes que por cualquier cosa se llegaren a desembargar al Demandado Nelson Orlando Rojas Ariza.**

En el presente caso existe embargo de remanentes dentro del proceso ejecutivo **73449408900120170017500** que promueve **RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN** contra **Nelson Orlando Rojas Ariza**, identificado con cedula de

**Calle 6 No. 26-42 Barrio Centro**  
**Email: [sandra.vizcaya@outlook.es](mailto:sandra.vizcaya@outlook.es) - Cel. 3144172655 - 3114524335**  
**Melgar-Tolima.**

*Sandra Vizcaya Carranza*  
*Abogada Especialista*

ciudadanía **No. 19.296.395** misma persona ejecutada en este proceso y propietario del inmueble del cual se ordena el levantamiento del embargo, por lo tanto el Juzgado deberá dar aplicación a lo previsto en el **artículo 466 del CGP**, y en el oficio que se remita a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar para el levantamiento de la cautelar del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria 366-34131, deberá comunicársele al registrador de Instrumentos Públicos que el embargo continua vigente en el proceso **73449408900120170017500**, el cual en su momento el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar** ordeno y comunico a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar** con **oficio 2126 de 4 de julio de 2017** y cuyos consto de inscripción fueron cancelados el día 5 de julio de 2017 como consta en las documentales que se adjunta.

Allego copia del mandamiento de pago con el objeto de acreditar la existencia del proceso y la representación que ejerzo del señor Rodrigo Cano Beltrán, oficio No. 3497 del 15 de noviembre de 2017, oficio 2126 de julio 4 de 2017 dirigido a la Oficina de registro de instrumentos Públicos de Melgar, recibos 90940 y 90941 del 5 de julio de 2017- radicados 2017-2227 y 2017-14197, con los cuales se acredita el pago de los derechos de registro para la inscripción de la cautela ordenada por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar proceso **73449408900120170017500. 4 folios útiles.**

**Notificaciones:** Las recibo en la **calle 6 No. 26-42 de Melgar**, correo electrónico: [Sandra.vizcaya@outlook.es](mailto:Sandra.vizcaya@outlook.es) celular. 3144172655

**Atentamente,**

  
**SANDRA VIZCAYA CARRANZA**  
C.C. No. 28.627.565  
T.P. No. 195370 C.S. de la J.

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Melgar, dieciséis (16) de junio de dos mil diecisiete (2017)  
RAD. 17-175

DECRETESE EL EMBARGO del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 366-34131 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar denunciado como de propiedad del demandado **NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA**.

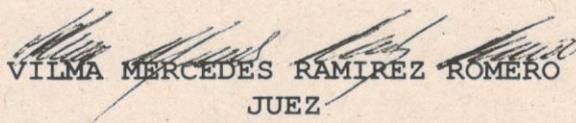
Líbrese el oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Melgar para que se sirva inscribir el embargo anteriormente decretado y se expida el certificado de que trata el 1 Art. 593 del C.G.P.

Teniendo en cuenta que el inmueble embargado, registra hipoteca a favor de **JAIME GOMEZ LAURENS, PEDRO ELIAS GALVIS HERNANDEZ E HILDEBRANDO GALVIS HERNANDEZ**, es del caso dar cumplimiento al art. 462 del C.G.P. y se ordena la citación del acreedor hipotecario para que dentro del término de veinte (20) días siguientes a su notificación personal para que haga valer su derecho, en la forma y términos indicados en los art. 290 y 291 C.G.P.

Requíerese, a la parte actora para que sufrague las expensas necesarias para efectuar la notificación y allegue la dirección de notificación del acreedor hipotecario.

Decrétese EL EMBARGO del Establecimiento de Comercio denominado **EL RANCHO DE NELSON** Nit. 19296395-3 matrícula No. 00063165 denunciando como de propiedad del demandado **NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA**. Líbrese el respectivo oficio a la Cámara de Comercio de Sur y Oriente del Tolima.

**NOTIFIQUESE,**

  
**VILMA MERCEDES RAMIREZ ROMERO**  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

Calle No. 14-50 Piso 2

Tel. 2450925 Fax. 2450909

MELGAR - TOLIMA

OFICIO No. 3497

Noviembre 15 de 2017

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Melgar



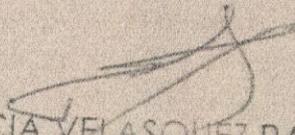
15 NOV 2017  
1:11 P.M.

REF: PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN C.C.2.908.648
DEMANDADO	NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA C.C.19.296.395
RADICACION	7344940890012017-00175-00

En atención a lo dispuesto en auto de fecha 27 de octubre de dos mil diecisiete (2017) comedidamente me permito comunicarle que en el proceso de la referencia se decretó el EMBARGO del remanente y los bienes que por cualquier causa le llegaren a desembargar al demandado NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA C.C.19.296.395 dentro del proceso ejecutivo hipotecario adelantado por PEDRO ELIAS GALVIS HERNANDEZ radicado bajo el No.2017-00064 que se adelanta ante ese despacho judicial.

Dineros que deben ser puestos a disposición de este Juzgado en la cuenta No. 734492042001, Código No. 734494089001 a nombre de la parte demandante.

Cordialmente,

  
DIANA LUCÍA VELASQUEZ RAMIREZ  
SECRETARIA

OFICIO N°.2126  
Julio 4 de 2017

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Melgar Tolima

**REF:** PROCESO EJECUTIVO  
DTE: RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN C.C.2.908.648  
DDO: NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA C.C.19.296.395  
RAD: 73449408900120170017500

Atentamente me permito comunicarle que en auto calendado 16 de junio de dos mil diecisiete (2017), proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del inmueble que se denuncia como de propiedad del demandado NELSON ORLANDO ROJAS ARIZA C.C.19.296.395, distinguido con el siguiente folio.

MATRICULA INMOBILIARIA No.366-34131

Por lo anterior le solicito inscribir la medida en el correspondiente folio y posteriormente expedir a costa del interesado, un certificado sobre la situación jurídica del bien en un periodo equivalente de diez años si fuere posible (Numeral 1, Art. 593 del C. G. P.).

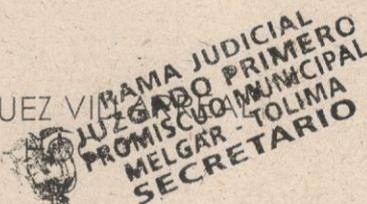
Si el inmueble no corresponde en su totalidad al aquí mencionado, por favor abstenerse de inscribir la medida.

Así mismo, una vez inscrito la medida remitir este oficio con la certificación aludida, citando para el efecto el proceso de la referencia.

Conforme resolución 7644 del 18 de julio de 2016 expedida por el Superintendente de Notariado y registro no se anexa el formato de calificación.

Cordialmente,

  
ARNOLD ARVEY RODRIGUEZ V.  
SECRETARIO AD



90940

MELGAR

CAJERO5

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Julio de 2017 a las 09:25:53 a.m.

No. RADICACION: 2017-2227

NOMBRE SOLICITANTE: RODRIGO EDUARDO CANO

OFICIO No.: 2126 del 04-07-2017 JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL de MELGAR

MATRICULAS 34131

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	19.000

=====

19.000

Total a Pagar: \$ 19.000

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO BCO: 39 APROB.:63422

VLR:19000

20

90941

MELGAR

CAJERO5

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Julio de 2017 a las 09:26:04 a.m.

No. RADICACION: 2017-14917

MATRICULA: 366-34131

NOMBRE SOLICITANTE: RODRIGO EDUARDO CANO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$15700

ASOCIADO AL TURNO No: 2017-2227

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO BCO: 39 APROB.:63422

VLR:15700

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

**RAD.: 7344931030022017 00064 00 Ejecutivo con garantía Real**

SANDRA VIZCAYA CARRANZA <sandra.vizcaya@outlook.es>

Lun 4/03/2024 8:00 AM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Tolima - Melgar <j02cctomelgar@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

2017-00064-00RODRIGOCANO.pdf;

**SEÑORES**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

**MELGAR-TOLIMA**

**E.S.D.**

**RAD.: 7344931030022017 00064 00 Ejecutivo con garantía Real**

**Ejecutante: Hildebrando Galvis Hernández y Otros**

**Ejecutado: Nelson Orlando Rojas Ariza**

**SANDRA VIZCAYA CARRANZA**, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. **28.627.565** expedida en Carmen de Apicala (Tol.), abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional 195370 del C.S. de la J., apoderada Judicial del señor **RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. **2.908.648** expedida en Bogota, persona que promueve el proceso ejecutivo Rad. **73449408900120170017500** ante el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar en contra del aquí Ejecutado Nelson Orlando Rojas Ariza, dentro de la oportunidad legal me permito interponer Recurso de Reposición y en subsidio apelación contra la providencia de fecha 29 de febrero de 2024, el cual se sustenta de la siguiente manera:

El despacho ordena el levantamiento de la medida cautelar sobre el inmueble distinguido con matricula inmobiliaria 366-34131 de la oficina de registro de melgar Tolima, pero debe tenerse en cuenta que mediante oficio No. 3497 de fecha 15 de noviembre de 2017 proferido dentro proceso ejecutivo **73449408900120170017500** radicada ante este despacho el **15 de noviembre de 2017**, se informo a este despacho que mediante providencia del **27 de octubre de 2017 se DECRETO EL EMBARGO del remanente y de los**

**bienes que por cualquier cosa se llegaren a desembargar al Demandado Nelson Orlando Rojas Ariza.**

En el presente caso existe embargo de remanentes dentro del proceso ejecutivo **73449408900120170017500** que promueve **RODRIGO EDUARDO CANO BELTRAN** contra **Nelson Orlando Rojas Ariza**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 19.296.395** misma persona ejecutada en este proceso y propietario del inmueble del cual se ordena el levantamiento del embargo, por lo tanto el Juzgado deberá dar aplicación a lo previsto en el **artículo 466 del CGP**, y en el oficio que se remita a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar para el levantamiento de la cautelar del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria 366-34131, deberá comunicársele al registrador de Instrumentos Públicos que el embargo continua vigente en el proceso **73449408900120170017500**, el cual en su momento el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar** ordeno y comunico a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Melgar** con **oficio 2126 de 4 de julio de 2017** y cuyos consto de inscripción fueron cancelados el día 5 de julio de 2017 como consta en las documentales que se adjunta.

Allego copia del mandamiento de pago con el objeto de acreditar la existencia del proceso y la representación que ejerzo del señor Rodrigo Cano Beltrán, oficio No. 3497 del 15 de noviembre de 2017, oficio 2126 de julio 4 de 2017 dirigido a la Oficina de registro de instrumentos Públicos de Melgar, recibos 90940 y 90941 del 5 de julio de 2017- radicados 2017-2227 y 2017-14197, con los cuales se acredita el pago de los derechos de registro para la inscripción de la cautela ordenada por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Melgar proceso **73449408900120170017500. 4 folios útiles.**

**Notificaciones:** Las recibo en la **calle 6 No. 26-42 de Melgar**, correo electrónico: [Sandra.vizcaya@outlook.es](mailto:Sandra.vizcaya@outlook.es) celular. 3144172655

**Atentamente,**

**SANDRA VIZCAYA CARRANZA**  
**C.C. No. 28.627.565**  
**T.P. No. 195370 C.S. de la J.**