

**INFORME SECRETARIAL:** A despacho del señor juez, informando que la apoderada judicial de la entidad demandante solicito se aclare el auto No. 094 de febrero 14 de 2024, ya que en la constancia secretarial por error involuntario se señaló un número de matrícula inmobiliaria diferente al que corresponde al inmueble objeto de adjudicación en remate. Sirvase proveer. Buenaventura Valle, mayo seis (06) de dos mil veinticuatro (2024).

**FRANCISCO JAVIER VARGAS OSORIO**

Secretario

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Buenaventura, mayo seis (06) de dos mil veinticuatro (2024)

Auto No.           **371**  
Proceso:           Ejecutivo  
Demandantes:   Bancolombia S.A.  
Demandado:       Julián Torres Arboleda  
Radicación:       76-109-31-03-003-**2019-00116-00**

Teniendo en cuenta el informe secretarial en precedencia y atendiendo lo dispuesto en el artículo 285 del C.G.P se hace necesario aclarar el auto 094 proferido el 14 de febrero de 2024 dentro del proceso en referencia, que el número de matrícula inmobiliaria indicado en la constancia secretarial no corresponde a la matrícula inmobiliaria del predio adjudicado a la entidad demandante, BANCOLOMBIA S.A., el cual es M.I. No. 372-25741 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buenaventura, esto para dar absoluta claridad al momento del registro correspondiente.

Con base en lo anterior este juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARA** el auto 094 proferido el 14 de febrero de 2024, en el sentido de indicar que el folio de matrícula inmobiliaria del bien adjudicado en remate es 372-25741 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buenaventura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firma Electrónica)

**ERICK WILMAR HERREÑO PINZÓN**  
**JUEZ**

*Fco.*

**Firmado Por:**  
**Erick Wilmar Herreño Pinzon**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Buenaventura - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa18efff2a2cd1e3955a664902884fe35986d16a7b2a578516a96f1f91fe650d**

Documento generado en 06/05/2024 06:24:00 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**