



### **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Buenaventura, Valle del Cauca, junio tres (3) de dos mil veintiuno (2021)

**Auto No. 462**

**Proceso:** EJECUTIVO- EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

**Demandante:** BIOMAX- BIOCOMBUSTIBLES S.A.

**Demandado:** JAIME RIASCOS HURTADO

**Radicación:** 76-109-31-03-003-2021-00040-00

Procedente del Juzgado Cuarto Civil Municipal de Buenaventura, el proceso de la referencia es remitido por competencia debido a la acumulación de demanda de mayor cuantía presentada por el señor RAFAEL ANDRES NAVARRO CRANE al tenor del inciso primero del artículo 462 del C. G. del P. (artículo 27 del C.G.P.)

Así, al tenor del artículo 463 del C.G.P., se establece que en el presente caso reúne los requisitos allí exigidos para la acumulación de demandas, esto es, se está tramitando contra el mismo demandado JAIME RIASCOS HURTADO como proceso de ejecución, no ha sido terminado por ninguna causal y no se ha fijado fecha para remate.

Sin embargo, y previo a la acumulación de demandas, se hace necesario que se subsane la demanda acumulada al tenor del art. 82 y 422 del C.G del P., y por lo tanto se **INADMITE** para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, contados a partir del día siguiente al de la notificación por estado del presente auto se subsane en lo siguiente:

1. Acompañese el certificado de tradición y libertad del bien dado en garantía con una antelación no mayor a un mes (inciso 2, artículo 468 del C. G. del P.).
2. Alléguese la escritura pública No. 728 de septiembre 07 de 2010 (numeral 1, artículo 468 del c. G. del P.).
3. Adecúese las pretensiones de la demanda, de manera clara y precisa, solo frente a la obligación particular que pretende satisfacer. (numeral 4, artículo 82 del C. G. del P.).
4. Efectuado lo anterior, precítese en el acápite de los hechos si lo que pretende es la adjudicación o realización especial de la garantía o la efectividad de la garantía real, toda vez que en unas de las pretensiones solicita la venta en pública subasta (numeral 1) y en otra la adjudicación del bien inmueble gravado con hipoteca (numeral 2). (numeral 5, artículo 82 del C. G. del P.).

5. Establecido el proceso, determine el cumplimiento de las reglas establecidas en la norma procesal correspondiente. (artículo 467 y 468 del C. G. del P.).
6. De la subsanación de la demanda alléguese como mensaje de datos el cual se deberá remitir al canal digital de esta dependencia judicial [j03ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccbuenaventura@cendoj.ramajudicial.gov.co), teniendo cuenta lo dispuesto en el Decreto Presidencia 806 de 2020. (art. 82 y 89 del C.G del P).

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(firma electrónica)

**ERICK WILMAR HERREÑO PINZÓN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**ERICK WILMAR HERREÑO PINZON**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO BUENAVENTURA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**90c90d3ef03d50fd9ed0c20da2280cb6f01b9a55f350eaf59237ae22c83**  
**bb1a3**

Documento generado en 03/06/2021 07:19:32 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**