

INFORME SECRETARIAL. BUENAVENTURA, FEBRERO 04 DE 2022

En la fecha paso a despacho el informe rendido por el señor Florián Rada en su condición de secuestre del bien inmueble embargado y secuestrado por cuenta del proceso ejecutivo con radicado **2013-00148** promovido por **LIDA ANGELICA GARCIA LOAIZA y OTRO** contra **RAUL JOSE VARGAS JARAMILLO**. Del mismo modo le informo que el apoderado del también demandante CISA S.A., solicita que se requiera al Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá Valle para que en su calidad de comisionado realice a la mayor brevedad el remate del referido bien sin tener en cuenta consideraciones que no tiene ningún asidero legal que solo le competen al comitente, ya que por auto 026 del 13 de enero del año en curso decidió no llevar a cabo la subasta. También solicita el libelista que se requiera a la señora Lida Angélica Garcia Loaiza para que dé cuenta de los cánones de arrendamiento que está percibiendo y que genera el inmueble embargado. Sírvase proveer.

**MARIA FERNANDA GOMEZ ESPINOSA**

Secretaria,

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Buenaventura, Febrero cuatro (4) de dos mil veintidós (2022).-

**AUTO No 070**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: CISA S.A. y LIDA ANGELICA GARCIA LOAIZA**

**DEMANDADO: RAUL JOSE VARGAS JARAMILLO**

**RADICACIÓN: 2013-00148**

De conformidad con el informe secretarial que precede, se ordenará agregar al expediente, poner en conocimiento de las partes involucradas y tener en cuenta en el momento procesal debido, el informe de gestión rendido por el señor Florián Rada en su calidad de secuestre.

Al mismo tiempo **HAGASELE** saber tanto al apoderado interesado en el proceso como al secuestre Florián Rada mediante oficio dirigido a su dirección electrónica ***radaflorian@gmail.com***, que es a este último a quien le asiste el derecho y la obligación como auxiliar de la justicia legalmente designado y posesionado en el proceso, de realizar las gestiones necesarias tendientes al recaudo no solo de los dineros que según denuncia está percibiendo de manera fraudulenta la señora **Lida Angelica Garcia** (dado que los mismos tienen que ser puestos sin dilación a órdenes del juzgado), sino que además, como gestor de administración, debe poner en consideración ante la autoridad competente cualquier acto que vaya en contra de la tipificación de la Ley (numeral 4, artículo 35, Ley 1123 de 2007).

Así mismo, **PREVENGASELE** al señor auxiliar que en todo caso, al tenor del inciso tercero del artículo 51 del CGP, deberá allegar al juzgado informe mensual de su gestión, sin perjuicio del deber de rendir cuentas.

En cuanto al comisionado Juzgado Tercero Civil Municipal del municipio de Tuluá Valle, **REITERESELE** la obligación de ejecutar la orden judicial de subasta del bien inmueble para el cual fue delegado mediante el Despacho Comisorio 09 del 18 de junio de 2018, con apego a lo dispuesto en la Ley, en especial en el artículo 454 s.s. del CGP, y disponiendo - de ser necesario -, de utilizar las herramientas y las facultades que el Estatuto Procesal y Penal le da para realizar la diligencia de remate. (numeral 2, artículo 44 del C. G. del P., artículo 454 del Código Penal)

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

(FIRMADO ELECTRONICAMENTE)  
**ERICK WILMAR HERREÑO PINZON**  
JUEZ

harv

**Firmado Por:**

**Erick Wilmar Herreño Pinzon**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Buenaventura - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**147d3d9068305ff0944c17564ac34b1cd9d5a5eb381237ff0e8b5000b9a4d004**

Documento generado en 04/02/2022 02:51:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**