

**SECRETARÍA.** - A Despacho de la señora Juez con el presente memorial, el cual es suscrito por el Representante Legal de la Sociedad **MÁS OCHOA**, quienes fungen como Auxiliares de la Justicia dentro del presente asunto, mediante el cual presentan el informe mensual correspondiente al mes de agosto del presente año. Lo anterior para los fines que considere pertinentes. Sírvasse proveer. Cartago (V.), octubre -13 de 2023.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), TRECE (13) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2.023)



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO CON GARANTIA HIPOTECARIA** incoado por la entidad **SCOTIABAK COLPATRIA S.A.** contra **NANCY RAMIREZ PATIÑO**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2023-00033-00  
Auto: **1651**

Atendiendo la documentación obrante en el infolio digital de la página 50, signado por el Representante Legal de la Sociedad **MÁS OCHOA**, quien funge como Auxiliares de la Justicia, en este asunto, en el cual consta el informe mensual de administración del bien inmueble objeto de cautela correspondiente al mes de agosto año que avanza, esta Administradora de Justicia **ORDENA** agregarlo al expediente y se **DEJA** en conocimiento de las partes intervinientes en este proceso para los fines legales pertinentes.

Teniendo en cuenta el informe presentado, se **REQUIERE** a la Sociedad **MÁS OCHOA**, a través de su Representante Legal, en su calidad de secuestre, para que procedan de manera **INMEDIATA**, en realizar todos los trámites correspondientes en **ARAS** de allegar al proceso copias del contrato de arrendamiento que fue suscrito por la señora **SANDRA ORTIZ**; actual arrendataria del bien inmueble objeto de cautela; depositando además a órdenes del Juzgado, los valores de los cánones correspondientes a los tres periodos adeudados, esto es, **(i)** desde el día 21 de julio al 20 agosto, **(ii)** desde el 21 de agosto al 20 de septiembre y **(iii)** del 21 de septiembre al 20 octubre del año, los tres del año vigente, por la suma de \$3.750.000 pesos moneda corriente. Líbrese la comunicación respectiva.

**N O T I F I Q U E S E**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMIREZ**

**JCG.**

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
Cartago, Valle, octubre 17-2023  
La anterior providencia se  
notifica por ESTADO de la fecha,  
a las partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Liliam Naranjo Ramirez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b4071b74fdc13bb7423af582e63ba3bddaf37268f9862f5d5c774497b15f064**

Documento generado en 13/10/2023 12:08:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**