

**SECRETARÍA.-** A DESPACHO DE LA SEÑORA JUEZ LAS PRESENTES DILIGENCIAS, A FIN DE RESOLVER SOBRE SU ADMISION O INADMISION  
CARTAGO - VALLE DEL CAUCA, JUNIO 29 DE 2022.  
**SECRETARIO,**

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), MIERCOLES VEINTINUEVE (29) DE  
JUNIO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO MAYOR CUANTIA [CON GARANTIA REAL]** promovida por: **JOSE ROGELIO GONZALEZ MORALES Y CRISTINA GONZALEZ GIL** contra **FENIBER OCAMPO CORREA**

Radicación: 76-147-31-03-001-2022-00071-00

Auto: **943**

**I.- OBJETO DEL PRESENTE PROVEÍDO:**

Procede el despacho a decidir lo referente a la admisión de la demanda que para proceso **-EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON GARANTIA REAL** que han propuesto los acreedores hipotecarios **JOSE ROGELIO GONZALEZ MORALES C.C 6.280.528 Y CRISTINA GONZALEZ GIL C.C 31.436484**, a través de apoderado judicial, y promovido en contra de la persona y bienes de la ciudadana **FENIBER OCAMPO CORREA C.C. 31.419.924**, previas las siguientes:

**II.- CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:**

Previa revisión del infolio correspondiente a la demanda y sus anexos, observa esta Administradora de Justicia algunas falencias, por las cuales habrá de inadmitirse la demanda que se invoca; mismas que se detallarán en el transcurrir de este proveído, para que la parte activa las subsane en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la notificación que por estado se efectúe de esta decisión; caso contrario, se procederá al rechazo de la misma de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso; teniendo en cuenta los yerros que a continuación se expondrán:

1. Allegue certificados de tradición de los inmuebles con matrícula inmobiliaria No. 375-3163 y 375-19942 dados en

garantía real, donde se observen las anotaciones del gravamen hipotecario efectuado mediante Escritura Publica No. 895 de Abril 10 de 2019, rodada en la Notaria primera de Cartago Valle con expedición no superior a un (1) mes antelación (num. 5 del art. 84 del C.G.P.).

2. Allegue un certificado actualizado de vigencia respecto del poder general otorgado por la acá co-demandante CRISTINA GONZALEZ GIL, mediante la escritura pública No. de 1765 de agosto 13 de 2012 en la Notaria Primera de Cartago, a favor a JOSE ROGELIO GONZALEZ MORALES Y/O TERESITA DE JESUS GIL ARIAS.

De tal manera, incurre el demandante en la causal 1° de inadmisión, consagrada en el artículo 90 del C. G. del P.

Tomando pie en las exposiciones motivacionales que anteceden, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

### III.- RESUELVE:

Primero.- **INADMITIR** la demanda sobre proceso **-EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON GARANTIA REAL** que han propuesto los acreedores hipotecarios **JOSE ROGELIO GONZALEZ MORALES C.C 6.280.528 Y CRISTINA GONZALEZ GIL C.C 31.436484**, a través de apoderado judicial, y promovido en contra de la persona y bienes de la ciudadana **FENIBER OCAMPO CORREA C.C. 31.419.924**, por lo considerado en la parte proemial de éste proveído.

Segundo.- **OTORGAR** a la parte actora, el término de **cinco (5) días** para que subsane las falencias anotadas en el cuerpo de este proveído, so pena de ser rechazada. (Artículo 90 Código General del Proceso).

Tercero.- RECONOCER PERSONERIA para actuar en representación de la parte demandante al abogado LUIS ALFONSO CARDONA CANO C.C 15.928.402 DE SUPIA CALDAS Y T.P No.108671, conforme al poder a el otorgado y visible a Pdf 003 del sumario digital.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO**

Cartago, Valle, **JUNIO 30 DE 2022**  
La anterior providencia se notifica por ESTADO de la fecha, a las partes intervinientes.

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

Firmado Por:

**Liliam Naranjo Ramirez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f44dfd4d4879617115eb3e6efb632c3ada8be2adda365f4d64ad0a3d8c007359**

Documento generado en 29/06/2022 02:35:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**