

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez. Ingresa para pronunciarse de fondo respecto de la solicitud visible a PDF 01-63.

**INFORMO A LA SEÑORA JUEZ, QUE EL PRESENTE PROCESO SE ENCUENTRA ARCHIVADO DEFINITIVAMENTE DESDE EL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023. CAJA 613.-----CARTAGO VALLE NOVIEMBRE 28 DE 2023.**

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE  
DOS MIL VEINTITRES (2023).**



República de Colombia

**Referencia: EJECUTIVO**  
**demandante: LEONARDO RAMIREZ GALVIS**  
**(CESIONARIO)**  
**Demandado: LUIS ALBERTO OSPINA Y OTRO.**  
**Radicación: 76-147-31-03-001-2015-00248-00**  
**Auto:1888**

Visto el memorial allegado por el apoderado judicial de la parte demandante, visible a PDF No.01-63, mediante el cual el abogado ELKIN MARIO URIBE ISAZA C.C No. 98.571.219 y T.P 130.781, APODERADO JUDICIAL DEL CESIONARIO LEONARDO RAMIREZ GALVIS, solicita que el Despacho decrete la cancelación del gravamen hipotecario constituido mediante la Escritura Publica No. 2541 del 08-10-2001 otorgada en la Notaria 2 de Cartago Valle que recae sobre el inmueble distinguido con el folio de Matricula Inmobiliaria **No. 375-57847** , propiedad de los acá ejecutados LUIS ALBERTO OSPINA GONZALEZ C.C 16.580.508 Y ELIDA SABOGAL RODRIGUEZ C.C 31.396.802, e inscrito en la ORIP CARTAGO Valle.

Revisado el pedimento, se indicará que el mismo no detenta biendanza para su despacho favorable, ello en virtud a que de un lado y atendiendo la constancia secretarial que precede se tiene que este proceso ya se encuentra terminado y archivado definitivamente, por lo que no es procedente avivarlo con nuevas actuaciones.

De otra parte se recuerda al peticionario que el trámite de cancelación de hipoteca que procura es de naturaleza notarial,

por lo que cuenta con dicho camino administrativo para lograr su cometido.

**VUELVA EL PROCESO AL ARCHIVO DEFINITIVO DEL JUZGADO.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**LILIAM NARANJO RAMIREZ**

|  |   |
|--|---|
|   | Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia |
| <b>JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO<br/>CARTAGO VALLE DEL CAUCA</b>  |   |
| <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO</b>   |   |
| Cartago - Valle, <b>NOVIEMBRE 30 DE 2023</b><br>La anterior providencia se notifica por<br>ESTADO de la fecha, a las partes<br>intervinientes. |   |
| <hr/> <b>OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO</b><br>Secretaria   |   |

ovc

**Firmado Por:**

**Liliam Naranjo Ramirez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **457c1a0ebadb09032d7b6cf6e1d8f57ec31a824e6d9cd4878b8e40c852d5455a**

Documento generado en 29/11/2023 10:23:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**