

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, con el presente proceso a fin de que resuelva con relación a la solicitud de programación de fecha de remate del bien inmueble embargado por cuenta de esta demanda, elevada por la Mandataria Judicial de la parte demandante **BANCO POPULAR**. Comunico, igualmente, que la apoderada judicial en cita acreditó haber inscrito la cuenta de correo [mlquiceno22@hotmail.com](mailto:mlquiceno22@hotmail.com) en el SIRNA. Sírvase proveer. Cartago - Valle, febrero 21 de 2.023.  
Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), VEINTIDOS (22) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2.023)



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [ACCIÓN PERSONAL]  
promovido por **BANCO POPULAR S.A.** contra **HÉCTOR DARIO ORTÍZ PANIAGUA**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2019-00044-00  
Auto: **253**

En observancia al escrito signado por la Mandataria Judicial de la entidad crediticia Ejecutante, mediante el cual peticiona al Juzgado se señale fecha para la celebración de la diligencia del bien inmueble [290-158743] legalmente aprehendido al interior de este juicio; considera esta Falladora, que si bien se han desplegado todos y cada uno de los estadios procesales pertinentes para dar gestión favorable a lo implorado por la peticionaria; también resulta cierto que el "AVALÚO" del inmueble pilar de la diligencia invocada, data del 6 de febrero de 2021.

En consecuencia, se considera oportuno, atemperándose el despacho a lo previsto en el inciso 2°, del artículo 457 del Código General del Proceso, **INSTAR** al extremo peticionario, con el fin de que lleven a cabo las gestiones necesarias y pertinentes para "ACTUALIZAR" el avalúo del bien raíz objeto de la subasta solicitada, habida cuenta que ha transcurrido **más de dos años** desde expedición, garantizando de tal forma el "DEBIDO PROCESO" al interior de éste.

Lo anterior, sin perjuicio de que una vez la parte demandante se allane a lo dispuesto en esta providencia, previo el trámite legal, se procederá a señalar la respectiva fecha para la diligencia de almoneda del bien inmueble objeto de medida cautelar, **si hay lugar a ello.**

Obsecuente con lo anotado, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle del Cauca:

R E S U E L V E:

Primero.- **NEGAR** la solicitud incoada por la Mandataria Judicial de la parte demandante **BANCO POPULAR S.A.**, en el sentido de fijar fecha para remate; según lo expuesto.

Segundo.- **INSTAR** a la parte interesada, con el fin de que lleve a cabo las gestiones necesarias y pertinentes para "**ACTUALIZAR**" el avalúo del bien raíz objeto de la subasta solicitada, según las consideraciones consignadas en esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, 23 DE FEBRERO DE 2.023  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las  
partes intervinientes.

\_\_\_\_\_  
**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

**1497D**

**Firmado Por:**

**Liliam Naranjo Ramirez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12786334d2d83bd73469abed1d9f3965d3247b54b9434244855371dd5789efd4**

Documento generado en 22/02/2023 09:30:43 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>