

SECRETARÍA. -

A Despacho de la señora Juez, informándole que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos canceló el embargo presente dentro de este juicio, respecto de uno de los bienes aprisionados por cuenta de esta demanda, según la documentación que reposa en el archivo "73" de este expediente digital. Sírvase proveer.
Cartago (V.), mayo 19 de 2023.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), DIECINUEVE (19) DE MAYO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [ACCIÓN PERSONAL]
promovido por **BANCO POPULAR S.A.** contra **CARLOS ERLINTO MELO CADENA**
Radicación: 76-147-31-03-001-2020-00103-00
Auto: **757**

Consta al plenario documento proferido por el Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad, obrante en el arch. 73 de este legajo digital, por medio del cual el citado funcionario informó haber **CANCELADO** el **EMBARGO** que otrora se inscribiera por cuenta de este pleito y que recayera sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 375-14062**, atendiendo la inscripción igualmente efectuada por dicho servidor de un **EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL** sobre el mismo, correspondiente al proceso adelantado por **FERNANDO HERNÁNDEZ VELÁSQUEZ** y **MARIA TERESA RIVERA BETANCUR** en contra de **CARLOS ERLINTO MELO CADENA**, que actualmente tramita el Juzgado Primero Civil Municipal de esta ciudad.

Corolario a lo anterior, el Juzgado **COMUNICARÁ** tal documentación a las partes para lo que estimen pertinente y, consecuentemente a ello, **ORDENARÁ DEJAR SIN VIGENCIA** alguna, para este proceso, la **DILIGENCIA DE SECUESTRO** practicada por cuenta del mismo sobre el referido bien inmueble (arch. 39, cdo 1); **ORDENANDO** a su vez al **SECUESTRE** del mismo, que continúe ejerciendo sus funciones, ahora dentro del proceso "**EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO**" por cuenta del cual quedó inscrito el embargo, como antes se dijo; **EXIGIRLE** a dicho auxiliar que rinda cuentas definitivas sobre su gestión por cuenta de esta ejecución; y actuar igualmente de conformidad

con lo dispuesto en el artículo 468, numeral 6° del Estatuto Adjetivo Civil, mediante la remisión, por parte de este Despacho Judicial, al Juzgado Primero Civil Municipal de Cartago, con destino al proceso con garantía real que originó la actuación antes dicha del Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, de la copia de la **diligencia de secuestro** practicada dentro de este expediente.

En virtud de lo anteriormente expuesto y, sin necesidad de más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago:

R E S U E L V E:

Primero.- **COMUNICAR** a las partes sobre la misiva allegada por el Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad, según lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

Segundo.- **DEJAR SIN EFECTO ALGUNO**, para este proceso, la **diligencia de SECUESTRO**, que conforme obra en el arch. 39 de este legajo digital, fue practicada por la **SECRETARÍA DE GOBIERNO Y DESARROLLO SOCIAL** de la ciudad, sobre el bien inmueble distinguido con **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 375-14062**, propiedad del demandado **CARLOS ERLINTO MELO CADENA**; en virtud a la cancelación por parte del Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, del embargo previo que a instancias de este Juzgado había inscrito dicho funcionario sobre el referido bien inmueble.

Tercero.- **NOTIFICAR** a la secuestre **APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO SAS** lo aquí resuelto; haciéndole saber que sus funciones en este proceso, respecto del bien inmueble que refiere el numeral anterior, **han cesado**; más deberá continuar ejerciendo las mismas dentro del proceso "**EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL**" adelantado actualmente en el Juzgado Primero Civil Municipal de la localidad, por **FERNANDO HERNÁNDEZ VELÁSQUEZ** y **MARIA TERESA RIVERA BETANCUR** contra el aquí demandado **CARLOS ERLINTO MELO CADENA**; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** siguientes a la citada notificación, deberá rendir cuentas definitivas en este proceso respecto de su gestión enfrente del bien inmueble tantas veces referido.

Cuarto.- **REMITIR** copia de la **diligencia de secuestro** practicada en este juicio, inclusive de este proveído, con destino al Juzgado Primero Civil Municipal de Cartago (V.), con el fin de que dicha actuación sea incorporada y surta sus efectos en el proceso

EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO que allí adelanta **FERNANDO HERNÁNDEZ VELÁSQUEZ** y **MARIA TERESA RIVERA BETANCUR** contra el aquí demandado **MELO CADENA**, de conformidad a lo indicado en el art. 468, numeral 6° del Estatuto Adjetivo Civil, poniéndole de presente que debe obrar, conforme se lo impone el inciso 3°, núm. 6° de dicha preceptiva, atinente a los remanentes que de ese resultaren.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

Firmado Electrónicamente
LILIAM NARANJO RAMÍREZ

7497

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Cartago - Valle, 23 DE MAYO DE 2023
La anterior providencia se notifica por
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las
partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO
Secretario

Firmado Por:

Liliam Naranjo Ramirez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 001

Cartago - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10e58059f406bb79f990cd810e124c9fb19c0828a9d798ff65c9d99a37659ea9**

Documento generado en 19/05/2023 12:56:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>