

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, el oficio No. 524 de Octubre 5 de 2023, proveniente del Juzgado Promiscuo Municipal del Aguila Valle visible a PDF **46**.

También informo que el inmueble perseguido en estas diligencias, que se encuentra debidamente registrado el embargo por parte del Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, según consta en el archivo "012", de este expediente electrónico. Sírvasse proveer. Cartago - Valle, octubre 6 de 2.023.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), SEIS (6) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2.023).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO.**

Incoado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Contra: **MONICA MACHADO SEPULVEDA.**

Radicación: 76-147-31-03-001-**2021-00083-00**

Auto: **1604**

Atendiendo la documentación arrimada al infolio por el Juzgado Promiscuo Municipal el Águila Valle Oficio No. 524 de Octubre 5 de 2023, visible a PDF 46 PONGASE en conocimiento de la partes procesales para los efectos y fines legales que consideren pertinentes [046 Oficio de Respuesta Juzgado Promiscuo del Aguila.pdf](#)

De otro parte y teniendo en cuenta lo informado en el oficio anterior la documentación arrimada al infolio por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), visible en el infolio digital -archivo PDF 012-, con la cual consta al plenario que la **inscripción del embargo previo** que otrora decretara el Juzgado por cuenta de esta demanda, el cual ha recaído sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-2530**, de propiedad de la ejecutada **MONICA MACHADO SEPULVEDA C.C 66.845.377** ha sido materializada prósperamente; estima esta Falladora, que tal acontecimiento da indudable viabilidad al secuestro del mencionado inmueble; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efecto de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la medida en cita.

De ahí que, en atención al resultado positivo de la inscripción del embargo preventivo anteriormente ordenado y, ante la procedencia del **SECUESTRO**, dispone este Estrado Judicial el nombramiento del **SECUESTRE** para el bien inmueble sujeto a registro líneas atrás descrito; **DESIGNANDO** para tal fin a **INMOLEGAL SAS** perteneciente a la lista de secuestres del circuito de Pereira (R.), toda cuenta que en este municipio, no existe, actualmente, auxiliares de la justicia para ese cargo en particular, por lo que se acude al circuito más cercano.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** del predio distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-2530** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, denunciado como propiedad de la ejecutada **MONICA MACHADO SEPULVEDA C.C 66.845.377; PREDIO "RURAL", SIN DIRECCION UBICADO EN CHARCO NEGRO FRACCION DE CATARINA UBICADO EN EL MUNICIPIO DEL AGUILA VALLE** .

Segundo.- **COMISIONAR AL JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DEL AGUILA VALLE (V.)**, para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble descrito en el numeral anterior, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el inciso tercero (3), del artículo 38 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; fijarle honorarios al secuestre por su asistencia a la diligencia en la suma de **\$600.000.00; ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001 del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio.

Igualmente, debe indicarse, que se suministra al comisionado la facultad de **SUBCOMISIONAR** a la dependencia que estime pertinente, para llevar a próspero efecto lo aquí dispuesto. Líbrese la comunicación pertinente. Así mismo se le informará que en caso de relevo de secuestre, se servirá designar a uno que pertenezca a la

Anéxese a la misma, **(i)** copia del certificado de tradición donde conste el registro del embargo preventivo, **(ii)** de la demanda, **(iii)** Copia del Auto No. 835 de Junio 24 de 2021 - MANDAMIENTO EJECUTIVO DE PAGO EN EL CUAL TAMBIEN DECRETÓ LA MEDIDA y, **(iv) COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA 185 DE ENERO 28 DE 2020 RODADA EN LA NOTARIA 2DA DE CARTAGO VALLE, Y COPIA DE ESTA PROVIDENCIA.**

Tercero.- **DESIGNAR** como **SECUESTRE** a la sociedad **INMOLEGAL SAS** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Pereira (R.), quien podrá ser ubicada en la **Carrera 21 No. 30-03** de Pereira (R.), celular: 317-800-1010 y, correo electrónico: pereira.inmolegal@gmail.com.

La Juez,

LILIAM NARANJO RAMÍREZ

QVC

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO

Cartago - Valle, 9 DE OCTUBRE DE 2.023

La anterior providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO
Secretario

Liliam Naranjo Ramirez

Firmado Por:

Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Cartago - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0ba058676c31f08e9c460cf8b77c6905b90d376c13b54234663d9187e0a23f7**

Documento generado en 06/10/2023 02:11:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>