

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, para el cual el Registrador de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), aportó la documentación que antecede, según consta en el archivo "070", atinente al embargo del bien inmueble de la demandada **LUZ MERY ARROYAVE ARROYAVE** que otrora decretara el Despacho. Sírvase proveer. Cartago - Valle, agosto 15 de 2.023.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), QUINCE (15) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2.023)



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [GARANTÍA PERSONAL]  
incoado por **VANTI SA ESP** contra **LUZ MERY ARROYAVE ARROYAVE**

Radicación: 76-147-31-03-001-**2021-00108-00**

Auto: **1.303**

Teniendo de presente la instrumentación aportada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad, obrante en el archivo "[070](#)" de este expediente digital, de la cual se colige la inscripción del embargo que otrora decretó el Juzgado por cuenta de este proceso, mismo que ha recaído de manera satisfactoria sobre la **cuota parte** que le corresponde a la demandada **LUZ MERY ARROYAVE ARROYAVE** sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-41097**, se torna necesario y legal ordenar lo propio para el secuestro del mencionado inmueble, en la referida proporción; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efectos de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la cautela deprecada.

En ese orden de ideas, ante la observancia del resultado positivo de la inscripción del embargo otrora dispuesto y la viabilidad de la aprehensión, ordenará esta Operadora Judicial el nombramiento del **SECUESTRE** para el predio sujeto a registro líneas atrás referenciado, **DESIGNANDO** para tal propósito a uno de los Auxiliares de la Justicia perteneciente a la Lista del Distrito Judicial de Pereira (Rda.), toda vez que en este Circuito y sus aledaños, correspondientes al Distrito Judicial de Guadalajara de Buga (Valle), no se posee Lista de Auxiliares de la Justicia, en el rango de Secuestre, Categoría 2.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

**R E S U E L V E:**

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** de la **cuota parte** del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-41097** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), perteneciente en tal proporción a la demandada **LUZ MERY ARROYAVE ARROYAVE** identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.404.922. Predio: **URBANO** ubicado en la **Calle 18 No. 10-27** de esta comprensión territorial.

Segundo.- **COMISIONAR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL** de Cartago (V.), para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble descrito en el numeral anterior, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el art. 37 inciso 5°, 39 y 40 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; fijarle honorarios al secuestre por su asistencia a la diligencia en la suma de **\$450.000.00**; **ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001 del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio.

Igualmente, debe indicarse, que se suministra al comisionado la facultad de **SUBCOMISIONAR** a la dependencia que estime pertinente, para llevar a próspero efecto lo aquí dispuesto. Líbrese la comunicación pertinente. Así mismo se le informará que en caso de relevo de secuestre, se servirá designar a uno que pertenezca a la lista de auxiliares del circuito de Pereira.

Anéxese a la misma, **(i)** copia del certificado de tradición donde conste el registro del embargo preventivo, **(ii)** de la solicitud de medidas cautelares, **(iii)** copia del Auto No. 1.030 de julio 10 de 2.023 y, **(iv)** de esta providencia.

Tercero.- **DESIGNAR** como **SECUESTRE** a la sociedad **INMOLEGAL SAS** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Pereira (R.), quien podrá ser ubicada en la **Carrera 21 No. 30-03**

de Pereira (R.), celular: 317-800-1010 y, correo electrónico:  
[pereira.inmolegal@gmail.com](mailto:pereira.inmolegal@gmail.com).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, 16 DE AGOSTO DE 2.023  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las  
partes intervinientes.

\_\_\_\_\_  
**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

**MSD**

**Firmado Por:**

**Liliam Naranjo Ramirez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e49ebe4d87503c0b9d2d91927c2f9e1e82aa136d0136d24b96d3598426eeec5**

Documento generado en 15/08/2023 10:35:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**