

**SECRETARÍA.-** A DESPACHO DE LA SEÑORA JUEZ LAS PRESENTES DILIGENCIAS, A FIN DE RESOLVER SOBRE SU ADMISION O INADMISION  
CARTAGO - VALLE DEL CAUCA, JUNIO 5 DE 2023.  
**SECRETARIO,**

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), JUNIO CINCO (05) DE DE DOS MIL  
VEINTITRES (2023).**



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO MAYOR CUANTIA [CON GARANTIA REAL]** promovida por: **MARIA PATRICIA SABOGAL GUZMAN Y SANTIAGO SABOGAL GUZMAN** contra **DIANA MARIA ARANGO FONSECA**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2023-00070-00  
Auto: **822**

**I.- OBJETO DEL PRESENTE PROVEÍDO:**

Procede el despacho a decidir lo referente a la admisión de la demanda que para proceso **-EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON GARANTIA REAL** que han propuesto los acreedores hipotecarios **MARIA PATRICIA SABOGAL GUZMAN C.C 51.938.879** y **SANTIAGO SABOGAL GUZMAN C.C 93.392.472**, a través de apoderada judicial, y promovido en contra de la persona y bienes de la ciudadana **DIANA MARIA ARANGO FONSECA C.C.1.088.247.947**, previas las siguientes:

**II.- CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:**

Previa revisión del infolio correspondiente a la demanda y sus anexos, observa esta Administradora de Justicia algunas falencias, por las cuales habrá de inadmitirse la demanda que se invoca; mismas que se detallarán en el transcurrir de este proveído, para que la parte activa las subsane en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la notificación que por estado se efectúe de esta decisión; caso contrario, se procederá al rechazo de la misma de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso; teniendo en cuenta los yerros que a continuación se expondrán:

1. Allegue certificado de tradición del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 375-66786 dado en garantía real, donde se observe la anotación del gravamen hipotecario efectuado mediante Escritura Publica No. 3.891 de fecha 10 de Agosto de 2021, rodada en la Notaria Cuarta de Pereira Risaralda, al igual que con el fin de establecer que en efecto la ciudadana demandada **DIANA MARIA ARANGO FONSECA C.C.1.088.247.947**, actualmente continua siendo la propietaria del inmueble dado en garantía real; **con expedición no superior a un (1) mes antelación (num. 5 del art. 84 del C.G.P.)**.

De tal manera, incurre el demandante en la causal 1° de inadmisión, consagrada en el artículo 90 del C. G. del P.

Tomando pie en las exposiciones motivacionales que anteceden, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

### III.- RESUELVE:

Primero.- **INADMITIR** la demanda sobre proceso **-EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON GARANTIA REAL** que han propuesto los acreedores hipotecarios **MARIA PATRICIA SABOGAL GUZMAN C.C 51.938.879** y **SANTIAGO SABOGAL GUZMAN C.C 93.392.472**, a través de apoderada judicial, y promovido en contra de la persona y bienes de la ciudadana **DIANA MARIA ARANGO FONSECA C.C.1.088.247.947** por lo considerado en la parte proemial de éste proveído.

Segundo.- **OTORGAR** a la parte actora, el término de **cinco (5) días** para que subsane las falencias anotadas en el cuerpo de este proveído, so pena de ser rechazada. (Artículo 90 Código General del Proceso).

Tercero.- RECONOCER PERSONERIA para actuar en representación de la parte demandante a la abogada LUZ MARYURI GIRALDO CIFUENTES C.C 1.094.890.026 y T.P No. 331.415, conforme a los poderes otorgados y visibles a PDF 002 Y 003 del sumario digital.

Nombres	Apellidos	Tipo Identificación	Identificación	Número Tarjeta	Vigencia	Correo electrónico
LUZ MARYURI	GIRALDO CIFUENTES	CEDULA DE CIUDADANIA	1.094.890.026	331.415	VIGENTE	YURI.GIRALDO2611@GMAIL.COM

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO**

Cartago, Valle, **JUNIO 06 DE 2023**  
La anterior providencia se notifica por ESTADO de  
la fecha, a las partes intervinientes.

\_\_\_\_\_  
**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Liliam Naranjo Ramirez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da5c8ebf036f018d3be21164bdd2392d705a72c5bd71a19021c56d8a839daee2**

Documento generado en 05/06/2023 10:48:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**