

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la Señora Juez, las solicitudes elevadas por el apoderado de la parte demandante visibles a PDF 79-80 del Cuaderno No. 1. Sírvase proveer. Cartago - Valle, Febrero 21 de 2.024.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), FEBRERO VEINTISEIS (26) DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).**



República de Colombia

**Referencia: EJECUTIVO A CONTINUACION**

**Demandante: CAFENORTE.**

**Demandado: JULIO CESAR GRAJALES Y OTROS --**

**Radicación: 76-147-31-03-001-2020-00039-00**

**Auto: 295**

En atención a la petición elevada por el abogado de la entidad ejecutante Doctor ANDRES AUGUSTO ORTIZ VASQUEZ, consistente en que se proceda a emitir el auto que ordene seguir con la ejecución, a su vez se fije fecha y hora para la diligencia de remate del bien inmueble aprisionado en estas diligencias; sin tardanza dirá que tales pedimentos no pueden ser de recibo, ello en virtud , que de la revisión del expediente digital se observa en el archivo PDF 051, que mediante providencia número 121 de Febrero 8 de 2023 se profirió el auto de que habla el Art. 440 del CGP por medio del cual ordenó continuar con la presente ejecución, siendo que el proceso ya cuenta con liquidación de costas y del crédito en firme.

De otra parte y en cuanto a la solicitud de proceder a señalar fecha y hora para realizar el remate del bien inmueble aprisionado en estas diligencias ello tampoco es de recibo, pues a la fecha no se cuenta con un avalúo en firme y actualizado del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 375-10838 aprisionado en estas diligencias; propiedad del co ejecutado JULIO CESAR GRAJALES HENAO, requisito sine qua non para proceder a ordenar y programar la almoneda deprecada.

Finalmente, y en atención a la solicitud observable a PDF 079 del sumario, ORDÉNESE por la secretaria del despacho remitir

al abogado libelista el link de acceso a este expediente para los fines que el solicitante estime pertinentes.

**N O T I F Í Q U E S E**

**LA JUEZ,**

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**

ovc



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO - VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO**  
7Cartago - Valle, **FEBRERO 27 DE 2024**  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO de la fecha, a las partes  
intervinientes.

---

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Liliam Naranjo Ramirez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09b40c95122fc1cbaf87caf73cad67858faaf6bbc7b3be0de6b4a8d147bd47db**

Documento generado en 26/02/2024 01:57:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**