

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez, informando que el apoderado de la parte actora suscribió memorial de solicitud de terminación del proceso por pago, mismo que fue remitido al correo electrónico del despacho. Cartago, Valle del Cauca, Noviembre 27 de 2020.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO  
SECRETARIO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), DOS (02) DE DICIEMBRE DE DOS MIL  
VEINTE (2020)**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO [CON GARANTIA REAL]**  
promovida por **BANCO SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.**  
contra **JORGE NELSON PELAEZ VIGOYA .**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2020-00016-00  
Auto:966

**OBJETO DEL PRESENTE PROVEÍDO:**

Procede el despacho a decidir lo referente a la terminación del presente proceso para proceso **-EJECUTIVO CON GARANTIA REAL-** ha propuesto el **BANCO SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.**, a través de apoderado judicial, y promovido en contra de la persona y bienes del ciudadano **JORGE NELSON PELAEZ VIGOYA c.c. 16.214.023**, por pago total de la obligación respecto del pagare 20756107819.

De igual forma solicita la terminación del proceso por normalización de la obligación No. 654110000026, siempre que no exista embargo de remanentes, lo anterior en atención a que el ejecutado ha abonado a dicha obligación quedando al día hasta el mes de septiembre de 2020.

Por lo que depreca el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el desglose del título valor base de recaudo pagaré No. 20756107819, a favor de la parte demandada, y el desglose del título valor que sustenta la obligación 654110000026 y de la primera copia de la escritura pública que sustenta el gravamen hipotecario, a favor de la entidad que este representa.

Esta juzgadora, al estudiar el dossier virtual, observa que en el poder otorgado al apoderado dela entidad demandante, se le confirió de manera expresa la facultad de solicitar la terminación del proceso.

Así las cosas por encontrar procedente las mencionadas peticiones, se dispondrá la correspondiente terminación, ordenando el levantamiento de las medidas cautelares, y los desgloses a que haya lugar conforme a lo solicitado.

En consecuencia el Juzgado POrimero Civil del Circuito de Cartago Valle,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO** propuesto a través de apoderado judicial por el **BANCO SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.**, a través de apoderado judicial, y promovido en contra de la persona y bienes del ciudadano **JORGE NELSON PELAEZ VIGOYA c.c. 16.214.023**, por pago total de la obligación respecto del pagare 20756107819.

**SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO** propuesto a través de apoderado judicial por el **BANCO SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.**, a través de apoderado judicial, y promovido en contra de la persona y bienes del ciudadano **JORGE NELSON PELAEZ VIGOYA c.c. 16.214.023**, por normalización de la obligación No. 654110000026 hasta el mes de septiembre de 2020.

**TERCERO: DISPONER** el levantamiento del embargo que pesa sobre el inmueble denunciado, de propiedad de los demandados, identificado con matrícula inmobiliaria No. 375-90152.

Líbrese oficio con destino al señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que deje sin vigencia el oficio No. 175 de 27 de Febrero de 2020.

**CUARTO: ORDENASE** el desglose del título valor **PAGARE 20756107819** documento base de la acción a favor de la parte demandada **JORGE NELSON PELAEZ VIGOYA**, para lo cual se hará la respectiva reproducción, con la constancia de que la obligación se encuentra cancelada, previo el pago del arancel judicial. Verificado lo anterior el despacho por intermedio de la secretaria otorgará cita al demandado y/o su apoderado para que comparezca al despacho de forma personal, dentro del horario laboral, a fin de verificar la entrega del documento ya mencionado.

**QUINTO: ORDENASE** el desglose del título valor que sustente **la obligación No. No. 654110000026**, AL IGUAL QUE LA PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA 1448 DE JUNIO 29 DE 2016, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE CARTAGO VALLE, documento base de la acción a favor de la parte demandante **BANCO SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.**, para lo cual se hará la respectiva reproducción, con la constancia de que la obligación se encuentra normalizada hasta el mes de septiembre de 2020, previo el pago del arancel judicial. Verificado lo anterior el despacho por intermedio de la secretaria otorgará cita al apoderado de la entidad demandante, para que comparezca al

despacho de forma personal, dentro del horario laboral, a fin de verificar la entrega del documento ya mencionado.

**N O T I F I Q U E S E**

La Juez

**LILIAM NARANJO RAMIREZ**

ovc



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO - VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO**  
Cartago - Valle,

**03 DE DICIEMBRE DE 2020**

La anterior providencia se notifica por ESTADO ELECTRONICO de la fecha, a las partes intervinientes.

---

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario.

**Firmado Por:**

**LILIAM NARANJO RAMIREZ  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**9c9d8722fe70dc5e13547ea0c7f5eaa500740905be3ad96b7a8b461a79535  
d28**

Documento generado en 02/12/2020 02:33:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**