SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, para el cual el Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, aportó la documentación que obra entre los folios 93 a 99 de este cuaderno, atinentes al embargo previo que otrora decretara el Despacho. Sírvase proveer. Cartago – Valle, Diciembre 09 de 2.020.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), NUEVE (09) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2.020).

República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [GARANTÍA REAL] incoado por **CARLOS ARTURO OSPINA ORJUELA** contra **OSCAR MARINO TOBAR NIÑO**
Radicación: 76-147-31-03-001-**2020-00072-00**
Auto: **1065**

Atendiendo la documentación allegada al infolio por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), visible entre las páginas 93 a 99 de este expediente digital, con la cual consta al plenario que la **inscripción del embargo previo** que otrora decretara el Juzgado por cuenta de esta demanda, el cual ha recaído sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-20462**, de propiedad del demandado **OSCAR MARINO TOBAR NIÑO** portador de la cédula de ciudadanía No. 16.356.422, ha sido materializada prósperamente; estima esta Falladora, que tal acontecimiento da indudable viabilidad al secuestro del mencionado inmueble; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efecto de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la medida en cita.

De ahí que, en atención al resultado positivo de la inscripción del embargo preventivo anteriormente ordenado y, ante la procedencia del **SECUESTRO**, dispone este Estrado Judicial el nombramiento del **SECUESTRE** para el bien inmueble sujeto a registro líneas atrás descrito; **DESIGNANDO** para tal fin a la sociedad **APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S.**, cuya representación legal la ejerce **YUDI ANDREA CASTRO RUIZ** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Cartago (V.), quien podrá ser ubicada en la **Calle 15 No. 5-42 PISO 2** de Cartago (V.), celular: 316-348-8938 y, correo electrónico: apoyojudicialespecializado@gmail.com.

Finalmente, como quiera que del discurrir del certificado de tradición del inmueble entregado en garantía para la obligación que con éste se persigue, claramente se colige que para la inscripción del embargo aquí ordenado, la Oficina Registradora de esta municipalidad, en acatamiento a la prelación de embargos dispuesta en la normativa vigente (CGP, Art. 468.6), desplazó el "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL (RAD-2020-00090-00) ordenado por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá (V.), a través del Oficio No. 0560 del 11 de Marzo de 2020, expedido al interior de la acción allá adelantada por **BANCOOMEVA S.A.** en contra de **OSCAR MARINO TOBAR NIÑO**; estimará esta Dispensadora de Justicia, en obedecimiento a lo dispuesto en el inciso tercero, de la regla sexta, del canon 468 del Régimen General Adjetivo, tener embargado para el juicio antes referido, los **REMANENTES** que de éste resultaren; debiéndose comunicar lo pertinente, al Estrado Judicial de destino, para lo que a bien tenga.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-20462** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, denunciado como propiedad del demandado **OSCAR MARINO TOBAR NIÑO** portador de la cédula de ciudadanía No. 16.356.422; bien inmueble "**RURAL**": **LOTE DE TERRENO** denominado "**LA ARBOLEDA**", ubicado en el paraje de: "**MARCÓPOLIS**", jurisdicción del municipio de Obando (V.), de una extensión superficiaria de **13Has.**

Segundo.- **COMISIONAR** al **JUZGADO PRIMISCUO MUNICIPAL** de Obando (V.), para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble descrito en el numeral anterior, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el inciso tercero (3), del artículo 38 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; fijarle honorarios al secuestre por su asistencia a la diligencia en la suma de **$300.000.oo; ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001

del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio.
Igualmente, debe indicarse, que se suministra al comisionado la facultad de **SUBCOMISIONAR** a la dependencia que estime pertinente, para llevar a próspero efecto lo aquí dispuesto. Líbrese la comunicación pertinente. Así mismo se le informará que en caso de relevo de secuestre, se servirá designar a uno que pertenezca a la lista de auxiliares de este circuito.

Anéxese a la misma, **(i)** copia del certificado de tradición donde conste el registro del embargo preventivo, **(ii)** de la demanda y su subsanación, **(iii)** de la Escritura Pública No. 4091, de fecha 20 de Diciembre de 2.019, **(iv)** copia del Auto No. 791 de Octubre 06 de 2.020 y, **(v)** de esta providencia.

Tercero.- **DESIGNAR** como SECUESTRE a la sociedad **APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S.**, cuya representación legal la ejerce **YUDI ANDREA CASTRO RUIZ** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Cartago (V.), quien podrá ser ubicada en la **Calle 15 No. 5-42 PISO 2** de Cartago (V.), celular: 316-348-8938 y, correo electrónico: apoyojudicialespecializado@gmail.com.

Cuarto.- **TENER** embargado para el juicio "**EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL**" adelantado en el Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá (V.), por parte de **BANCOOMEVA S.A.** en contra de **OSCAR MARINO TOBAR NIÑO**, radicado al No. **2020-00090-00**, los **REMANENTES** que de éste resultaren, según lo anotado en las consideraciones de esta decisión. Ofíciese.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

LILIAM NARANJO RAMÍREZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Cartago - Valle, **10 DE DICIEMBRE DE 2.020**
La anterior providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO
Secretario

MJD

Firmado Por:

LILIAM NARANJO RAMIREZ
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b6d9c273a1b724c0df76b1728a0753442ca1a4a559338c5f1cf88bb783128138
Documento generado en 09/12/2020 10:45:25 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica