

Rad: 2016-0047 HIPOTECARIO-Ma.Teresa Patiño-APORTE DE: AVALÚO, LIQ. CRÉDITO, E-MAIL demandada

julian fernando mayor salazar <julianmayorsalazar@live.com>

Vie 22/01/2021 1:05 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cartago <j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>; zurylanda@yahoo.com <zurylanda@yahoo.com>

 3 archivos adjuntos (6 MB)

AVALÚO MATE. PATIÑO.pdf; LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE MARIA TERESA PATIÑO DE ZAPATA - 22 enero 2021.pdf; correo abogada parte demandada dra. landa zuri hinestroza cataño.pdf;

Buen día, cordial saludo,

Adjunto aporto el avalúo, la liquidación del crédito y el E-mail: de la parte demandada, Quedo atento, muchas gracias por la atención a la presente,

Copia: Abogada parte demandada.

De la señora juez,



Att.

**Julián Fernando Mayor Salazar.
CC.No.79653388 de Bogotá D.C.
T.P. 188275 del C.S.J
E.mail: julianmayorsalazar@live.com
Whatsapp: 321-7540145**

SEÑORA:
LILIAM NARANJO RAMIREZ.
JUEZ PRIMERA CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO VALLE.
E._____ S._____ D.

REF: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO-EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL de: MARIA TERESA PATIÑO DE ZAPATA-VS- FLORENTINO TAMAYO PÉREZ---RAD: 2016-0047.

JULIAN FERNANDO MAYOR SALAZAR, mayor de edad y vecino de Cartago Valle, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la señora **MARIA TERESA PATIÑO DE ZAPATA**, dentro del proceso de la referencia **2016-0047**, **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, en contra del señor **FLORENTINO TAMAYO PÉREZ**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3718 de Bogotá; respetuosamente, presento ante usted, en ejercicio de lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P., acorde con el mandamiento de pago y la sentencia 061 del 08 de noviembre del 2017 que modificó el mandamiento de pago, me permito presentarle la respectiva liquidación del crédito (Capital más intereses), para lo cual solicito al despacho, darle el trámite respectivo :

ESCRITURA PÚBLICA No.2282 del 19 de septiembre del 2005.
Hipoteca de primer grado
Capital \$40.000.000

CAPITAL: \$40´000.000								
DESDE	HASTA	TASA PLAZO	TASA MORA	RES.	CAPITAL-\$	No.DÍAS	PLAZO	MORA
28-jul-10	31-jul-10	***	1.86%	1311	40´000.000	4	***	\$99.200
01-ago-10	31-ago-10	***	1.86%	1311	40´000.000	31	***	\$744.000
01-sep-10	30-sep-10	***	1.86%	1311	40´000.000	30	***	\$744.000
01-oct-10	31-oct-10	***	1.77%	1920	40´000.000	31	***	\$708.000
01-nov-10	30-nov-10	***	1.77%	1920	40´000.000	30	***	\$708.000
01-dic-10	31-dic-10	***	1.77%	1920	40´000.000	31	***	\$708.000
01-ene-11	31-ene-11	***	1.95%	2476	40´000.000	31	***	\$780.000
01-feb-11	28-feb-11	***	1.95%	2476	40´000.000	28	***	\$780.000
01-mar-11	31-mar-11	***	1.95%	2476	40´000.000	31	***	\$780.000
01-abr-11	30-abr-11	***	2.21%	0487	40´000.000	30	***	\$884.000
01-may-11	31-may-11	***	2.21%	0487	40´000.000	31	***	\$884.000
01-jun-11	30-jun-11	***	2.21%	0487	40´000.000	30	***	\$884.000
01-jul-11	31-jul-11	***	2.32%	1047	40´000.000	31	***	\$928.000
01-ago-11	31-ago-11	***	2.32%	1047	40´000.000	31	***	\$928.000
01-sep-11	30-sep-11	***	2.32%	1047	40´000.000	30	***	\$928.000
01-oct-11	31-oct-11	***	2.42%	1684	40´000.000	31	***	\$968.000
01-nov-11	30-nov-11	***	2.42%	1684	40´000.000	30	***	\$968.000
01-dic-11	31-dic-11	***	2.42%	1684	40´000.000	31	***	\$968.000
01-ene-12	31-ene-12	***	2.49%	2336	40´000.000	31	***	\$996.000
01-feb-12	29-feb-12	***	2.49%	2336	40´000.000	29	***	\$996.000
01-mar-12	31-mar-12	***	2.49%	2336	40´000.000	31	***	\$996.000
01-abr-12	30-abr-12	***	2.56%	0465	40´000.000	30	***	\$1´024.000
01-may-12	31-may-12	***	2.56%	0465	40´000.000	19	***	\$1´024.000
01-jun-12	30-jun-12	***	2.56%	0465	40´000.000	30	***	\$1´024.000

01-jul-12	31-jul-12	***	2.60%	O984	40´000.000	31	***	\$1´040.000
01-ago-12	31-ago-12	***	2.60%	O984	40´000.000	31	***	\$1´040.000
01-sep-12	30-sep-12	***	2.60%	O984	40´000.000	30	***	\$1´040.000
01-Oct-12	31-oct-12	***	2.61%	1528	40´000.000	31	***	\$1´044.000
01-nov-12	30-nov-12	***	2.61%	1528	40´000.000	30	***	\$1´044.000
01-dic-12	31-dic-12	***	2.61%	1528	40´000.000	31	***	\$1´044.000
01-ene-13	31-ene-13	***	2.59%	2200	40´000.000	31	***	\$1´036.000
01-feb-13	28-feb-13	***	2.59%	2200	40´000.000	28	***	\$1´036.000
01-mar-13	31-mar-13	***	2.59%	2200	40´000.000	31	***	\$1´036.000
01-abr-13	30-abr-13	***	2.60%	O605	40´000.000	30	***	\$1´040.000
01-may-13	31-may-13	***	2.60%	O605	40´000.000	31	***	\$1´040.000
01-jun-13	30-jun-13	***	2.60%	O605	40´000.000	30	***	\$1´040.000
01-jul-13	31-jul-13	***	2.54%	1192	40´000.000	31	***	\$1´016.000
01-ago-13	31-ago-13	***	2.54%	1192	40´000.000	31	***	\$1´016.000
01-sep-13	30-sep-13	***	2.54%	1192	40´000.000	30	***	\$1´016.000
01-Oct-13	31-oct-13	***	2.48%	1779	40´000.000	31	***	\$992.000
01-nov-13	30-nov-13	***	2.48%	1779	40´000.000	30	***	\$992.000
01-dic-13	31-dic-13	***	2.48%	1779	40´000.000	31	***	\$992.000
01-ene-14	31-ene-14	***	2.46%	2372	40´000.000	31	***	\$984.000
01-feb-14	28-feb-14	***	2.46%	2372	40´000.000	28	***	\$984.000
01-mar-14	31-mar-14	***	2.46%	2372	40´000.000	31	***	\$984.000
01-abr-14	30-abr-14	***	2.45%	O503	40´000.000	30	***	\$980.000
01-may-14	31-may-14	***	2.45%	O503	40´000.000	31	***	\$980.000
01-jun-14	30-jun-14	***	2.45%	O503	40´000.000	30	***	\$980.000
01-jul-14	31-jul-14	***	2.41%	1041	40´000.000	31	***	\$964.000
01-ago-14	31-ago-14	***	2.41%	1041	40´000.000	31	***	\$964.000
01-sep-14	30-sep-14	***	2.41%	1041	40´000.000	30	***	\$964.000
01-Oct-14	31-oct-14	***	2.39%	1707	40´000.000	31	***	\$956.000
01-nov-14	30-nov-14	***	2.39%	1707	40´000.000	30	***	\$956.000
01-dic-14	31-dic-14	***	2.39%	1707	40´000.000	31	***	\$956.000
01-ene-15	31-ene-15	***	2.40%	2359	40´000.000	31	***	\$960.000
01-feb-15	28-feb-15	***	2.40%	2359	40´000.000	28	***	\$960.000
01-mar-15	31-mar-15	***	2.40%	2359	40´000.000	31	***	\$960.000
01-abr-15	30-abr-15	***	2.42%	0369	40´000.000	30	***	\$968.000
01-may-15	31-may-15	***	2.42%	0369	40´000.000	31	***	\$968.000
01-jun-15	30-jun-15	***	2.42%	0369	40´000.000	30	***	\$968.000
01-jul-15	31-jul-15	***	2.40%	0913	40´000.000	31	***	\$960.000
01-ago-15	31-ago-15	***	2.40%	0913	40´000.000	31	***	\$960.000
01-sep-15	30-sep-15	***	2.40%	0913	40´000.000	30	***	\$960.000
01-Oct-15	31-oct-15	***	2.41%	1341	40´000.000	31	***	\$964.000
01-nov-15	30-nov-15	***	2.41%	1341	40´000.000	30	***	\$964.000
01-dic-15	31-dic-15	***	2.41%	1341	40´000.000	31	***	\$964.000
01-ene-16	31-ene-16	***	2.46%	1788	40´000.000	31	***	\$984.000
01-feb-16	29-feb-16	***	2.46%	1788	40´000.000	29	***	\$984.000
01-mar-16	31-mar-16	***	2.46%	1788	40´000.000	31	***	\$984.000
01-abr-16	30-abr-16	***	2.56%	0334	40´000.000	30	***	\$1´024.000
01-may-16	31-may-16	***	2.56%	0334	40´000.000	31	***	\$1´024.000
01-jun-16	30-jun-16	***	2.56%	0334	40´000.000	30	***	\$1´024.000
01-jul-16	31-jul-16	***	2.66%	0811	40´000.000	31	***	\$1´064.000
01-ago-16	31-ago-16	***	2.66%	0811	40´000.000	31	***	\$1´064.000
01-sep-16	30-sep-16	***	2.66%	0811	40´000.000	30	***	\$1´064.000
01-oct-16	31-oct-16	***	2.74%	1233	40´000.000	31	***	\$1´096.000
01-nov-16	30-nov-16	***	2.74%	1233	40´000.000	30	***	\$1´096.000
01-dic-16	31-dic-16	***	2.74%	1233	40´000.000	31	***	\$1´096.000

01-ene-17	31-ene-17	***	2.79%	1612	40´000.000	31	***	\$1´116.000
01-feb-17	28-feb-17	***	2.79%	1612	40´000.000	28	***	\$1´116.000
01-mar-17	31-mar-17	***	2.79%	1612	40´000.000	31	***	\$1´116.000
01-abr-17	30-abr-17	***	2.79%	0488	40´000.000	30	***	\$1´116.000
01-may-17	31-may-17	***	2.79%	0488	40´000.000	31	***	\$1´116.000
01-jun-17	30-jun-17	***	2.79%	0488	40´000.000	30	***	\$1´116.000
01-jul-17	31-jul-17	***	2.74%	0907	40´000.000	31	***	\$1´096.000
01-ago-17	31-ago-17	***	2.74%	0907	40´000.000	31	***	\$1´096.000
01-sep-17	30-sep-17	***	2.74%	0907	40´000.000	30	***	\$1´096.000
01-oct-17	31-oct-17	***	2.68%	1155	40´000.000	31	***	\$1´072.000
01-nov-17	30-nov-17	***	2.62%	1447	40´000.000	30	***	\$1´048.000
01-dic-17	31-dic-17	***	2.59%	1619	40´000.000	31	***	\$1´036.000
01-ene-18	31-ene-18	***	2.58%	1890	40´000.000	31	***	\$1´032.000
01-feb-18	28-feb-18	***	2.62%	131	40´000.000	28	***	\$1´048.000
01-mar-18	31-mar-18	***	2.58%	0259	40´000.000	31	***	\$1´032.000
01-abr-18	30-abr-18	***	2.56%	0398	40´000.000	30	***	\$1´024.000
01-may-18	31-may-18	***	2.55%	0527	40´000.000	31	***	\$1´020.000
01-jun-18	30-jun-18	***	2.53%	0687	40´000.000	30	***	\$1´012.000
01-jul-18	31-jul-18	***	2.50%	0820	40´000.000	31	***	\$1´000.000
01-ago-18	31-ago-18	***	2.49%	0954	40´000.000	31	***	\$996.000
01-sep-18	30-sep-18	***	2.47%	1112	40´000.000	30	***	\$988.000
01-oct-18	31-oct-18	***	2.45%	1294	40´000.000	31	***	\$980.000
01-nov-18	30-nov-18	***	2.43%	1521	40´000.000	30	***	\$972.000
01-dic-18	31-dic-18	***	2.42%	1708	40´000.000	31	***	\$968.000
01-ene-19	31-ene-19	***	2.39%	1872	40´000.000	31	***	\$956.000
01-feb-19	28-feb-19	***	2.46%	111	40´000.000	28	***	\$984.000
01-mar-19	31-mar-19	***	2.42%	0263	40´000.000	31	***	\$968.000
01-abr-19	30-abr-19	***	2.41%	0389	40´000.000	30	***	\$964.000
01-may-19	31-may-19	***	2.41%	574	40´000.000	31	***	\$964.000
01-jun-19	30-jun-19	***	2.41%	697	40´000.000	30	***	\$964.000
01-jul-19	31-jul-19	***	2.41%	0829	40´000.000	31	***	\$964.000
01-ago-19	31-ago-19	***	2.41%	1018	40´000.000	31	***	\$964.000
01-sep-19	30-sep-19	***	2.41%	1145	40´000.000	30	***	\$964.000
01-oct-19	31-oct-19	***	2.38%	1293	40´000.000	31	***	\$952.000
01-nov-19	30-nov-19	***	2.37%	1474	40´000.000	30	***	\$948.000
01-dic-19	31-dic-19	***	2.36%	1603	40´000.000	31	***	\$944.000
01-ene-20	31-ene-20	***	2.34%	1768	40´000.000	31	***	\$936.000
01-feb-20	29-feb-20	***	2.38%	0094	40´000.000	29	***	\$952.000
01-mar-20	31-mar-20	***	2.36%	0205	40´000.000	31	***	\$944.000
01-abr-20	30-abr-20	***	2.33%	0351	40´000.000	30	***	\$932.000
01-may-20	31-may-20	***	2.27%	0437	40´000.000	31	***	\$908.000
01-jun-20	30-jun-20	***	2.26%	0505	40´000.000	30	***	\$904.000
01-jul-20	31-jul-20	***	2.26%	0605	40´000.000	31	***	\$904.000
01-ago-20	31-ago-20	***	2.28%	0685	40´000.000	31	***	\$912.000
01-sep-20	30-sep-20	***	2.29%	0769	40´000.000	30	***	\$916.000
01-oct-20	31-oct-20	***	2.26%	0869	40´000.000	31	***	\$904.000
01-nov-20	30-nov-20	***	2.23%	0947	40´000.000	30	***	\$892.000
01-dic-20	31-dic-20	***	2.18%	1034	40´000.000	31	***	\$872.000
01-ene-21	21-ene-21	***	1.44%	1215	40´000.000	21	***	\$576.000
								\$123´796.000
								Total int. mora

Continúa liquidación de la hipoteca de 2do. grado



ESCRITURA PÚBLICA No. 2244 DEL 28 DE AGOSTO DE 2006.
Hipoteca de segundo grado
Capital \$35.000.000

Capital \$35.000.000								
DESDE	HASTA	TASA PLAZO	TASA MORA	RES.	CAPITAL-\$	No.DÍAS	PLAZO	MORA
28-ago-06	31-ago-06	1.25%	***	1305	35´000.000	03	\$43.750	***
01-sep-06	30-sep-06	1.25%	***	1468	35´000.000	30	\$437.500	***
01-oct-06	31-oct-06	1.25%	***	1715	35´000.000	31	\$437.500	***
01-nov-06	30-nov-06	1.25%	***	1715	35´000.000	30	\$437.500	***
01-dic-06	31-dic-06	1.25%	***	1715	35´000.000	31	\$437.500	***
01-ene-07	04-ene-07	1.72%	***	2441	35´000.000	04	\$80.266	***
05-ene-07	31-ene-07	1.15%	***	0008	35´000.000	27	\$362.250	***
01-feb-07	28-feb-07	1.15%	***	0008	35´000.000	28	\$402.500	***
01-mar-07	31-mar-07	1.15%	***	0008	35´000.000	31	\$402.500	***
01-abr-07	30-abr-07	1.39%	***	0428	35´000.000	30	\$486.500	***
01-may-07	31-may-07	1.39%	***	0428	35´000.000	31	\$486.500	***
01-jun-07	30-jun-07	1.39%	***	0428	35´000.000	30	\$486.500	***
01-jul-07	31-jul-07	1.58%	***	1086	35´000.000	31	\$553.000	***
01-ago-07	28-ago-07	1.58%	***	1086	35´000.000	28	\$553.000	***
29-ago-07	31-ago-07	***	2.37%	1086	35´000.000	3	***	\$829.500
01-sep-07	30-sep-07	***	2.37%	1086	35´000.000	30	***	\$829.500
01-oct-07	31-oct-07	***	2.66%	1742	35´000.000	31	***	\$931.000
01-nov-07	30-nov-07	***	2.66%	1742	35´000.000	30	***	\$931.000
01-dic-07	31-dic-07	***	2.66%	1742	35´000.000	31	***	\$931.000
01-ene-08	31-ene-08	***	2.73%	2366	35´000.000	31	***	\$955.500
01-feb-08	29-feb-08	***	2.73%	2366	35´000.000	29	***	\$955.500
01-mar-08	31-mar-08	***	2.73%	2366	35´000.000	31	***	\$955.500
01-abr-08	30-abr-08	***	2.74%	0474	35´000.000	30	***	\$959.000
01-may-08	31-may-08	***	2.74%	0474	35´000.000	31	***	\$959.000
01-jun-08	30-jun-08	***	2.74%	0474	35´000.000	30	***	\$959.000
01-jul-08	31-jul-08	***	2.69%	1011	35´000.000	31	***	\$941.500
01-ago-08	31-ago-08	***	2.69%	1011	35´000.000	31	***	\$941.500
01-sep-08	30-sep-08	***	2.69%	1011	35´000.000	30	***	\$941.500
01-oct-08	31-oct-08	***	2.63%	1555	35´000.000	31	***	\$920.500
01-nov-08	30-nov-08	***	2.63%	1555	35´000.000	30	***	\$920.500
01-dic-08	31-dic-08	***	2.63%	1555	35´000.000	31	***	\$920.500
01-ene-09	31-ene-09	***	2.56%	2163	35´000.000	31	***	\$896.000
01-feb-09	28-feb-09	***	2.56%	2163	35´000.000	28	***	\$896.000
01-mar-09	31-mar-09	***	2.56%	2163	35´000.000	31	***	\$896.000
01-abr-09	30-abr-09	***	2.53%	0388	35´000.000	30	***	\$885.500
01-may-09	31-may-09	***	2.53%	0388	35´000.000	31	***	\$885.500
01-jun-09	30-jun-09	***	2.53%	0388	35´000.000	30	***	\$885.500
01-jul-09	31-jul-09	***	2.33%	0937	35´000.000	31	***	\$815.500

01-ago-09	31-ago-09	***	2.33%	0937	35'000.000	31	***	\$815.500
01-sep-09	30-sep-09	***	2.33%	0937	35'000.000	30	***	\$815.500
01-oct-09	31-oct-09	***	2.16%	1486	35'000.000	31	***	\$756.000
01-nov-09	30-nov-09	***	2.16%	1486	35'000.000	30	***	\$756.000
01-dic-09	31-dic-09	***	2.16%	1486	35'000.000	31	***	\$756.000
01-ene-10	31-ene-10	***	2.01%	2039	35'000.000	31	***	\$703.500
01-feb-10	28-feb-10	***	2.01%	2039	35'000.000	28	***	\$703.500
01-mar-10	31-mar-10	***	2.01%	2039	35'000.000	31	***	\$703.500
01-abr-10	30-abr-10	***	1.91%	0699	35'000.000	30	***	\$668.500
01-may-10	31-may-10	***	1.91%	0699	35'000.000	31	***	\$668.500
01-jun-10	30-jun-10	***	1.91%	0699	35'000.000	30	***	\$668.500
01-jul-10	31-jul-10	***	1.86%	1311	35'000.000	31	***	\$651.000
01-ago-10	31-ago-10	***	1.86%	1311	35'000.000	31	***	\$651.000
01-sep-10	30-sep-10	***	1.86%	1311	35'000.000	30	***	\$651.000
01-oct-10	31-oct-10	***	1.77%	1920	35'000.000	31	***	\$619.500
01-nov-10	30-nov-10	***	1.77%	1920	35'000.000	30	***	\$619.500
01-dic-10	31-dic-10	***	1.77%	1920	35'000.000	31	***	\$619.500
01-ene-11	31-ene-11	***	1.95%	2476	35'000.000	31	***	\$682.500
01-feb-11	28-feb-11	***	1.95%	2476	35'000.000	28	***	\$682.500
01-mar-11	31-mar-11	***	1.95%	2476	35'000.000	31	***	\$682.500
01-abr-11	30-abr-11	***	2.21%	0487	35'000.000	30	***	\$773.500
01-may-11	31-may-11	***	2.21%	0487	35'000.000	31	***	\$773.500
01-jun-11	30-jun-11	***	2.21%	0487	35'000.000	30	***	\$773.500
01-jul-11	31-jul-11	***	2.32%	1047	35'000.000	31	***	\$812.000
01-ago-11	31-ago-11	***	2.32%	1047	35'000.000	31	***	\$812.000
01-sep-11	30-sep-11	***	2.32%	1047	35'000.000	30	***	\$812.000
01-oct-11	31-oct-11	***	2.42%	1684	35'000.000	31	***	\$847.000
01-nov-11	30-nov-11	***	2.42%	1684	35'000.000	30	***	\$847.000
01-dic-11	31-dic-11	***	2.42%	1684	35'000.000	31	***	\$847.000
01-ene-12	31-ene-12	***	2.49%	2336	35'000.000	31	***	\$871.500
01-feb-12	29-feb-12	***	2.49%	2336	35'000.000	29	***	\$871.500
01-mar-12	31-mar-12	***	2.49%	2336	35'000.000	31	***	\$871.500
01-abr-12	30-abr-12	***	2.56%	0465	35'000.000	30	***	\$896.000
01-may-12	31-may-12	***	2.56%	0465	35'000.000	19	***	\$896.000
01-jun-12	30-jun-12	***	2.56%	0465	35'000.000	30	***	\$896.000
01-jul-12	31-jul-12	***	2.60%	0984	35'000.000	31	***	\$910.000
01-ago-12	31-ago-12	***	2.60%	0984	35'000.000	31	***	\$910.000
01-sep-12	30-sep-12	***	2.60%	0984	35'000.000	30	***	\$910.000
01-Oct-12	31-oct-12	***	2.61%	1528	35'000.000	31	***	\$913.500
01-nov-12	30-nov-12	***	2.61%	1528	35'000.000	30	***	\$913.500
01-dic-12	31-dic-12	***	2.61%	1528	35'000.000	31	***	\$913.500
01-ene-13	31-ene-13	***	2.59%	2200	35'000.000	31	***	\$906.500
01-feb-13	28-feb-13	***	2.59%	2200	35'000.000	28	***	\$906.500
01-mar-13	31-mar-13	***	2.59%	2200	35'000.000	31	***	\$906.500
01-abr-13	30-abr-13	***	2.60%	0605	35'000.000	30	***	\$910.000
01-may-13	31-may-13	***	2.60%	0605	35'000.000	31	***	\$910.000
01-jun-13	30-jun-13	***	2.60%	0605	35'000.000	30	***	\$910.000
01-jul-13	31-jul-13	***	2.54%	1192	35'000.000	31	***	\$889.000
01-ago-13	31-ago-13	***	2.54%	1192	35'000.000	31	***	\$889.000
01-sep-13	30-sep-13	***	2.54%	1192	35'000.000	30	***	\$889.000
01-Oct-13	31-oct-13	***	2.48%	1779	35'000.000	31	***	\$868.000
01-nov-13	30-nov-13	***	2.48%	1779	35'000.000	30	***	\$868.000
01-dic-13	31-dic-13	***	2.48%	1779	35'000.000	31	***	\$868.000
01-ene-14	31-ene-14	***	2.46%	2372	35'000.000	31	***	\$861.000

01-feb-14	28-feb-14	***	2.46%	2372	35'000.000	28	***	\$861.000
01-mar-14	31-mar-14	***	2.46%	2372	35'000.000	31	***	\$861.000
01-abr-14	30-abr-14	***	2.45%	0503	35'000.000	30	***	\$857.500
01-may-14	31-may-14	***	2.45%	0503	35'000.000	31	***	\$857.500
01-jun-14	30-jun-14	***	2.45%	0503	35'000.000	30	***	\$857.500
01-jul-14	31-jul-14	***	2.41%	1041	35'000.000	31	***	\$843.500
01-ago-14	31-ago-14	***	2.41%	1041	35'000.000	31	***	\$843.500
01-sep-14	30-sep-14	***	2.41%	1041	35'000.000	30	***	\$843.500
01-Oct-14	31-oct-14	***	2.39%	1707	35'000.000	31	***	\$836.500
01-nov-14	30-nov-14	***	2.39%	1707	35'000.000	30	***	\$836.500
01-dic-14	31-dic-14	***	2.39%	1707	35'000.000	31	***	\$836.500
01-ene-15	31-ene-15	***	2.40%	2359	35'000.000	31	***	\$840.000
01-feb-15	28-feb-15	***	2.40%	2359	35'000.000	28	***	\$840.000
01-mar-15	31-mar-15	***	2.40%	2359	35'000.000	31	***	\$840.000
01-abr-15	30-abr-15	***	2.42%	0369	35'000.000	30	***	\$847.000
01-may-15	31-may-15	***	2.42%	0369	35'000.000	31	***	\$847.000
01-jun-15	30-jun-15	***	2.42%	0369	35'000.000	30	***	\$847.000
01-jul-15	31-jul-15	***	2.40%	0913	35'000.000	31	***	\$840.000
01-ago-15	31-ago-15	***	2.40%	0913	35'000.000	31	***	\$840.000
01-sep-15	30-sep-15	***	2.40%	0913	35'000.000	30	***	\$840.000
01-Oct-15	31-oct-15	***	2.41%	1341	35'000.000	31	***	\$843.500
01-nov-15	30-nov-15	***	2.41%	1341	35'000.000	30	***	\$843.500
01-dic-15	31-dic-15	***	2.41%	1341	35'000.000	31	***	\$843.500
01-ene-16	31-ene-16	***	2.46%	1788	35'000.000	31	***	\$861.000
01-feb-16	29-feb-16	***	2.46%	1788	35'000.000	29	***	\$861.000
01-mar-16	31-mar-16	***	2.46%	1788	35'000.000	31	***	\$861.000
01-abr-16	30-abr-16	***	2.56%	0334	35'000.000	30	***	\$896.000
01-may-16	31-may-16	***	2.56%	0334	35'000.000	31	***	\$896.000
01-jun-16	30-jun-16	***	2.56%	0334	35'000.000	30	***	\$896.000
01-jul-16	31-jul-16	***	2.66%	0811	35'000.000	31	***	\$931.000
01-ago-16	31-ago-16	***	2.66%	0811	35'000.000	31	***	\$931.000
01-sep-16	30-sep-16	***	2.66%	0811	35'000.000	30	***	\$931.000
01-oct-16	31-oct-16	***	2.74%	1233	35'000.000	31	***	\$959.000
01-nov-16	30-nov-16	***	2.74%	1233	35'000.000	30	***	\$959.000
01-dic-16	31-dic-16	***	2.74%	1233	35'000.000	31	***	\$959.000
01-ene-17	31-ene-17	***	2.79%	1612	35'000.000	31	***	\$976.500
01-feb-17	28-feb-17	***	2.79%	1612	35'000.000	28	***	\$976.500
01-mar-17	31-mar-17	***	2.79%	1612	35'000.000	31	***	\$976.500
01-abr-17	30-abr-17	***	2.79%	0488	35'000.000	30	***	\$976.500
01-may-17	31-may-17	***	2.79%	0488	35'000.000	31	***	\$976.500
01-jun-17	30-jun-17	***	2.79%	0488	35'000.000	30	***	\$976.500
01-jul-17	31-jul-17	***	2.74%	0907	35'000.000	31	***	\$959.000
01-ago-17	31-ago-17	***	2.74%	0907	35'000.000	31	***	\$959.000
01-sep-17	30-sep-17	***	2.74%	0907	35'000.000	30	***	\$959.000
01-oct-17	31-oct-17	***	2.68%	1155	35'000.000	31	***	\$938.000
01-nov-17	30-nov-17	***	2.62%	1447	35'000.000	30	***	\$917.000
01-dic-17	31-dic-17	***	2.59%	1619	35'000.000	31	***	\$906.500
01-ene-18	31-ene-18	***	2.58%	1890	35'000.000	31	***	\$903.000
01-feb-18	28-feb-18	***	2.62%	131	35'000.000	28	***	\$917.000
01-mar-18	31-mar-18	***	2.58%	0259	35'000.000	31	***	\$903.000
01-abr-18	30-abr-18	***	2.56%	0398	35'000.000	30	***	\$896.000
01-may-18	31-may-18	***	2.55%	0527	35'000.000	31	***	\$892.500
01-jun-18	30-jun-18	***	2.53%	0687	35'000.000	30	***	\$885.500
01-jul-18	31-jul-18	***	2.50%	0820	35'000.000	31	***	\$875.000

01-ago-18	31-ago-18	***	2.49%	0954	35´000.000	31	***	\$871.500
01-sep-18	30-sep-18	***	2.47%	1112	35´000.000	30	***	\$864.500
01-oct-18	31-oct-18	***	2.45%	1294	35´000.000	31	***	\$857.500
01-nov-18	30-nov-18	***	2.43%	1521	35´000.000	30	***	\$850.500
01-dic-18	31-dic-18	***	2.42%	1708	35´000.000	31	***	\$847.000
01-ene-19	31-ene-19	***	2.39%	1872	35´000.000	31	***	\$836.500
01-feb-19	28-feb-19	***	2.46%	111	35´000.000	28	***	\$861.000
01-mar-19	31-mar-19	***	2.42%	0263	35´000.000	31	***	\$847.000
01-abr-19	30-abr-19	***	2.41%	0389	35´000.000	30	***	\$843.500
01-may-19	31-may-19	***	2.41%	574	35´000.000	31	***	\$843.500
01-jun-19	30-jun-19	***	2.41%	697	35´000.000	30	***	\$843.500
01-jul-19	31-jul-19	***	2.41%	0829	35´000.000	31	***	\$843.500
01-ago-19	31-ago-19	***	2.41%	1018	35´000.000	31	***	\$843.500
01-sep-19	30-sep-19	***	2.41%	1145	35´000.000	30	***	\$843.500
01-oct-19	31-oct-19	***	2.38%	1293	35´000.000	31	***	\$833.000
01-nov-19	30-nov-19	***	2.37%	1474	35´000.000	30	***	\$829.500
01-dic-19	31-dic-19	***	2.36%	1603	35´000.000	31	***	\$826.000
01-ene-20	31-ene-20	***	2.34%	1768	35´000.000	31	***	\$819.000
01-feb-20	29-feb-20	***	2.38%	0094	35´000.000	29	***	\$833.000
01-mar-20	31-mar-20	***	2.36%	0205	35´000.000	31	***	\$826.000
01-abr-20	30-abr-20	***	2.33%	0351	35´000.000	30	***	\$815.500
01-may-20	31-may-20	***	2.27%	0437	35´000.000	31	***	\$794.500
01-jun-20	30-jun-20	***	2.26%	0505	35´000.000	30	***	\$791.000
01-jul-20	31-jul-20	***	2.26%	0605	35´000.000	31	***	\$791.000
01-ago-20	31-ago-20	***	2.28%	0685	35´000.000	31	***	\$798.000
01-sep-20	30-sep-20	***	2.29%	0769	35´000.000	30	***	\$801.500
01-oct-20	31-oct-20	***	2.26%	0869	35´000.000	31	***	\$791.000
01-nov-20	30-nov-20	***	2.23%	0947	35´000.000	30	***	\$780.500
01-dic-20	31-dic-20	***	2.18%	1034	35´000.000	31	***	\$763.000
01-ene-21	19-ene-21	***	1.44%	1215	35´000.000	19	***	\$504.000

Total plazoTotal mora

\$5´606.766\$138´117.000

RESUMEN	
Hipoteca 1er.grado-Esc.No.2282 del 19 de septiembre del 2005-Capital	\$40.000.000
Total, intereses de mora	\$123´796.000
Hipoteca 2do.grado-Esc.No.2244 del 28 de agosto de 2006-Capital	\$35´000.000
Total, intereses de plazo	\$5´606.766
Total, intereses de mora	\$138´117.000
Gran Total, liquidación del crédito-----➡	\$342´519.766

Los valores liquidados son de acuerdo y cumpliendo a lo estipulado en el mandamiento Ejecutivo de pago, el cual se modificó por la sentencia **No. 061** del 08 de noviembre del 2017, emitido por ese respetable despacho.

En consecuencia, respetuosamente solicito al despacho correr traslado de la liquidación aquí aportada, surtido el cual, de encontrarse ajustada a derecho ruego impartirle aprobación o en su defecto se modifique por parte del despacho.

Todo lo anterior en cumplimiento a lo ordenado en el artículo **No. 446**, del **C.G. del P.**, el mandamiento ejecutivo de pago y **la sentencia 061 del 08 de noviembre del 2017**

De la señora Juez,
Atentamente,



JULIAN FERNANDO MAYOR SALAZAR.
CC.No. 79, 653.388 de Bogotá D.C.
T-P.No-188275 del C.S.J.
Whatsapp: 321-7540145
E-mail: julianmayorsalazar@live.com