

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, para el cual el Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, aportó la documentación que obra entre los folios 72 a 77 de este cuaderno digital, según consta en el archivo "006", atinentes al embargo previo que otrora decretara el Despacho. Sírvase proveer. Cartago - Valle, mayo 03 de 2.021.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), SEIS (06) DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO (2.021).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [GARANTÍA REAL] incoado por **JAIME DE JESUS ARIAS** contra **L.H. MULTIPROYECTOS E INVERSIONES S.A.S. "EN LIQUIDACION"**

Radicación: 76-147-31-03-001-2021-00021-00

Auto: **593**

Atendiendo la documentación arrimada al infolio por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), visible entre las páginas 72 a 77 de este expediente digital, con la cual consta al plenario que la **inscripción del embargo previo** que otrora decretara el Juzgado por cuenta de esta demanda, el cual ha recaído sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-57893**, de propiedad de la demandada **L.H. MULTIPROYECTOS E INVERSIONES S.A.S. "EN LIQUIDACION"** identificada con el NIT.- 900.385.513-3, ha sido materializada prósperamente; estima esta Falladora, que tal acontecimiento da indudable viabilidad al secuestro del mencionado inmueble; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efecto de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la medida en cita.

De ahí que, en atención al resultado positivo de la inscripción del embargo preventivo anteriormente ordenado y, ante la procedencia del **SECUESTRO**, dispone este Estrado Judicial el nombramiento del **SECUESTRE** para el bien inmueble sujeto a registro líneas atrás descrito; **DESIGNANDO** para tal fin a la sociedad **APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S.**, cuya representación legal la ejerce **YUDI ANDREA CASTRO RUIZ** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Cartago (V.), quien podrá ser ubicada en la **Calle 15 No. 5-42 PISO 2** de Cartago (V.), celular: 316-348-8938 y, correo electrónico: apoyojudicialespecializado@gmail.com.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-57893** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, denunciado como propiedad de la demandada **L.H. MULTIPROYECTOS E INVERSIONES S.A.S. "EN LIQUIDACION"** identificada con el NIT.- 900.385.513-3; PREDIO "URBANO": LOCAL "3", ubicado en la **Calle 9 No. 5-53**, del **EDIFICIO "MARISCAL ROBLEDO"** de esta ciudad.

Segundo.- **COMISIONAR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL** de Cartago (V.), para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble descrito en el numeral anterior, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el inciso tercero (3), del artículo 38 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; fijarle honorarios al secuestre por su asistencia a la diligencia en la suma de **\$350.000.00**; **ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001 del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio.

Igualmente, debe indicarse, que se suministra al comisionado la facultad de **SUBCOMISIONAR** a la dependencia que estime pertinente, para llevar a próspero efecto lo aquí dispuesto. Líbrese la comunicación pertinente. Así mismo se le informará que en caso de relevo de secuestre, se servirá designar a uno que pertenezca a la lista de auxiliares de este circuito.

Anéxese a la misma, **(i)** copia del certificado de tradición donde conste el registro del embargo preventivo, **(ii)** de la demanda, **(iii)** de la Escritura Pública No. 792, de fecha 19 de marzo de 2.019, **(iv)** copia del Auto No. 258 de febrero 26 de 2.021 y, **(v)** de esta providencia.

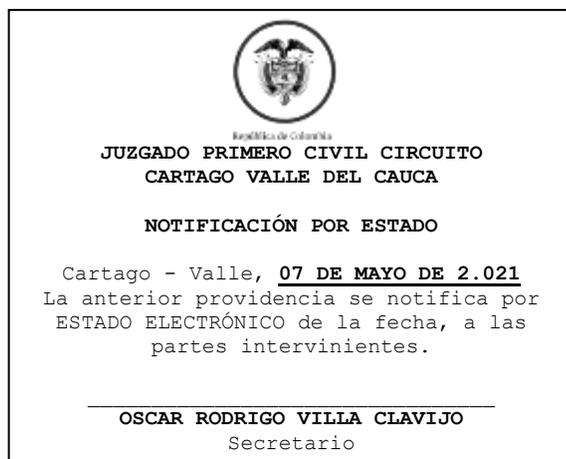
Tercero.- **DESIGNAR** como SECUESTRE a la sociedad **APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S.**, cuya representación legal la ejerce **YUDI**

ANDREA CASTRO RUIZ perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Cartago (V.), quien podrá ser ubicada en la **Calle 15 No. 5-42 PISO 2** de Cartago (V.), celular: 316-348-8938 y, correo electrónico: apoyojudicialespecializado@gmail.com.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

LILIAM NARANJO RAMÍREZ



MJD

Firmado Por:

LILIAM NARANJO RAMÍREZ
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 112698cfa4jc58a06058542c7998e949becff9cc8a1d6424424cf7d2f72a5c27
Documento generado en 06/05/2021 02:34:30 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <http://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>