

**SECRETARÍA.**

A Despacho de la señora Juez, informando que ya se ha trabado la Litis en este trámite. Sírvase proveer. Cartago - Valle, Julio 6 de 2021.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), DIECISEIS (16) DE JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).



República de Colombia

Referencia: **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovido por **BANCO DAVIVIENDA** en contra de **SANDRA MILENA VARGAS QUIROZ**  
 Radicación: 76-147-40-03-001-2020-00025-00  
 Auto: **998**

Vista la constancia secretarial que antecede, y atendiendo lo dispuesto en el artículo 132 del C.G.P., se procedió a la revisión del expediente, sin que se avizore ningún vicio por corregir o sanear que configure nulidad o irregularidad en el proceso. En estas condiciones, es menester proceder a fijar fecha y hora con el objeto de llevar a cabo audiencia inicial de que trata el artículo 372 del C.G.P. en donde también se agotará el objeto de la audiencia de instrucción y juzgamiento. Lo anterior, ya que se advierte que en el presente proceso, es posible y conveniente la práctica de pruebas en audiencia inicial.

Siendo ello así, se procederá a fijar fecha y hora para llevar a cabo audiencia INICIAL, EN DONDE TAMBIEN SE AGOTARÁ EL OBJETO DE LA AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO, e igualmente se procederá a decretar las pruebas pedidas por las partes y pruebas de oficio, que se practicaran en la precitada audiencia.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago (V.): **RESUELVE:**

**Primero.** - Declarar saneado lo hasta ahora adelantado en este proceso, por los motivos expuesto ut-supra.

**Segundo.** - **DECRETAR LA APERTURA A PRUEBAS** al interior del presente trámite VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA:

**PRUEBAS PARTE DEMANDANTE**

**a. DOCUMENTAL.** Tener como pruebas para su estimación legal en el momento procesal oportuno, los documentos que

acompañan la demanda, su subsanación, y los demás, obrantes en el expediente.

**PRUEBA DE OFICIO**

- a. DECRETAR INTERROGATORIO DE PARTE** a surtirse con el **representante legal del BANCO DAVIVIENDA S.A.** y con la señora **SANDRA MILENA VARGAS QUIROZ**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo audiencia inicial, señalada también con el fin de agotar el objeto de la audiencia de instrucción y juzgamiento.
- b. DOCUMENTAL. REQUERIR AL EXTREMO ACTIVO**, a fin de que en el término de CINCO (5) DÍAS siguientes a la notificación por estado de esta providencia allegue al Juzgado, con destino a este proceso: **i)** La proyección de pagos efectuada por el Banco para el crédito concedido a la señora SANDRA MILENA VARGAS QUIROZ, con base en el contrato de leasing habitacional No.06012128600072179 objeto de este proceso, **ii)** La relación de la totalidad de pagos realizados por la señora SANDRA MILENA VARGAS QUIROZ, para cumplir con el contrato de leasing habitacional No.06012128600072179 objeto de este proceso, indicando fechas, montos, y la forma en que se imputaron dichos abonos. **iii)** Así como también deberá **informar**, si durante el tiempo en que se decretó la emergencia económica con ocasión a la propagación del coronavirus COVID-19, aplicó alguna amnistía o alivio a la obligación adquirida por la señora SANDRA MILENA VARGAS QUIROZ con ocasión de la suscripción del contrato de leasing habitacional No.06012128600072179 objeto de este proceso.

**Tercero. - FIJAR** como fecha para llevar a cabo la **AUDIENCIA INICIAL, EN DONDE TAMBIEN SE AGOTARÁ EL OBJETO DE LA AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO**, la hora judicial de las **NUEVE (9)** del día **DOS** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2021**, advirtiendo que dicha diligencia se realizará por medios digitales, a través de la plataforma LIFESIZE.

Se advierte a las partes y sus apoderados la obligación de asistir a la citada audiencia, en la cual se interrogará a las partes, se agotará la etapa conciliatoria y otros asuntos relacionados con la audiencia. Con la advertencia que la inasistencia injustificada a la audiencia tendrá como consecuencias las consagradas en el numeral 4° del art. 372 C.G.P.

**Cuarto. - REQUERIR a las PARTES** del presente proceso a fin de que en el término de tres (03) días siguientes a la notificación de ese proveído, informen: **i)** sus correos electrónicos y teléfonos, **ii)** así como también las direcciones electrónicas y teléfonos de sus prohijados.

**Quinto. - ADVERTIR A LAS PARTES DEL PROCESO,** que previo a la realización de la diligencia de que trata el numeral segundo de este proveído, se remitirá a los correos electrónicos que comuniquen a esta judicatura, la información necesaria con el propósito de que puedan acceder a la audiencia virtual.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**YULI LORENA OSPINA CASTRILLON**

A.p.

Firmado Por:  
**YULI LORENA OSPINA CASTRILLON**  
JUEZ  
JUEZ -  
**JUZGADO DE CIRCUITO**  
**CIVIL 001 CARTAGO-VALLE DEL CAUCA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO**  
**CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, 19 DE JULIO DE 2021  
La anterior providencia se notifica por ESTADO de la fecha, a las partes intervinientes.

\_\_\_\_\_  
**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**a8832bfdc1610f69139721fa27fbc28b7f2484c743e19ea5599e99cd583070a2**  
Documento generado en 16/07/2021 02:07:22 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**