

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, para el cual el Registrador de Instrumentos Públicos de Puerto López (M.), aportó la documentación que obra en este cuaderno digital, según consta en el archivo "036", atinentes al embargo previo que otrora decretara el Despacho. Sírvasse proveer. Cartago - Valle, julio 27 de 2.021.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), VEINTIOCHO (28) DE JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2.021).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [GARANTÍA REAL] incoado por **LUIS ENRIQUE CRUZ GÓMEZ** contra **MARINA TORRES DE TAMAYO, JOSE MARIA LEÓN TORRES y AGROTORRES E HIJOS Y CIA S EN C.**

Radicación: 76-147-31-03-001-2021-00043-00

Auto: **1.049**

Atendiendo la documentación arribada al infolio por el Registrador de Instrumentos Públicos de Puerto López (M.), visible entre las páginas de este expediente digital, con la cual consta al plenario que la **inscripción del embargo previo** que otrora decretara el Juzgado por cuenta de esta demanda, el cual ha recaído sobre **los derechos** que respecto de los bienes inmuebles distinguidos con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 234-5214, 234-13463 y 234-6594** ostenta la demandada **MARINA TORRES DE TAMAYO** portadora de la cédula No. 20.251.894, ha sido materializada prósperamente; estima esta Falladora, que tal acontecimiento da indudable viabilidad al secuestro del mencionado inmueble; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efecto de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la medida en cita.

Entonces, en atención al resultado positivo de la inscripción del embargo previo anteriormente ordenado, y ante la viabilidad del **SECUESTRO** en la referida proporción, es menester de este Estrado Judicial, atendiendo la ubicación de los inmuebles a secuestrar, **COMISIONAR** al **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL** de Puerto López (M.), proporcionándole al mismo las facultades necesarias para el debido ejercicio de lo encomendado, inclusive, la de DESIGNAR el SECUESTRE para la debida administración de los mismos.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** de los **derechos** que respecto del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 234-5214** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto López (M.), posee la demandada **MARINA TORRES DE TAMAYO** portadora de la cédula No. 20.251.894; PREDIO "RURAL": ubicado en la vereda: "NAVAJAS" jurisdicción del municipio "PUERTO LÓPEZ (M.)", conocido como "PUERTO NAVAJAS" con extensión de **45 Has.**

Segundo.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** de los **derechos** que respecto del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 234-13463** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto López (M.), posee la demandada **MARINA TORRES DE TAMAYO** portadora de la cédula No. 20.251.894; PREDIO "RURAL": ubicado en la vereda: "NAVAJAS" jurisdicción del municipio "PUERTO LÓPEZ (M.)", conocido como "PUERTO NAVAJAS I" con extensión de **38 Has, 2.736 Mts².**

Tercero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** de los **derechos** que respecto del inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 234-6594** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto López (M.), posee la demandada **MARINA TORRES DE TAMAYO** portadora de la cédula No. 20.251.894; PREDIO "RURAL": ubicado en la vereda: "NAVAJAS" jurisdicción del municipio "PUERTO LÓPEZ (M.)", conocido como "LA PROPINA" con extensión de **564 Has, 5657 Mts².**

Segundo.- **COMISIONAR** al **JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL** de Puerto López (M.), para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** de los bienes inmuebles descritos en el numeral 1°, 2° y 3°, **en las mencionadas proporciones**, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el inciso tercero (3), del artículo 38 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; **DESIGNAR** secuestre de su propia lista de Auxiliares de la Justicia, para que intervenga en la referida acción; **FIJARLE** honorarios al mismo por su asistencia a la diligencia; **ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001 del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio. Líbrese la comunicación pertinente.

Anéxese a la misma, **(i)** copia del certificado de tradición donde conste el registro del embargo preventivo, **(ii)** de la demanda **(iii)** copia del Auto No. 436 de abril 16 de 2.021 y, **(iv)** de esta providencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

YULI LORENA OSPINA CASTRILLÓN

MSD

Firmado Por:

**YULI LORENA OSPINA CASTRILLON
JUEZ**

**JUZGADO DE CIRCUITO
CIVIL 001 CARTAGO-VALLE DEL CAUCA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Cartago - Valle, 29 DE JULIO DE 2.021
La anterior providencia se notifica por
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las
partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

c4965be1b56170bb6a4d5f06f9ac3f3e1b36714b82c02bb4cd6c9b6559482ea0

Documento generado en 28/07/2021 01:07:22 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>