

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, comunicándole que el Profesional del Derecho **DAWRIN FERNANDO ESCOBAR RINCÓN** ha allegado al infolio poder especial conferido por el demandante y, a su vez, informa sobre el sensible fallecimiento del otrora abogado de ese extremo en contienda **JUAN CARLOS PATIÑO TORRES**. Así mismo le comunico sobre la solicitud de levantamiento de las medidas cautelares. Sírvase proveer. Cartago - Valle, Agosto 4 de 2.021.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), CUATRO (04) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).



Referencia: **EJECUTIVO** [ACCIÓN REAL] promovido por **JOSÉ ROGELIO GONZALEZ MORALES** y **CRISTINA GONZALEZ GIL** contra **GUILLERMO CASTILLO VALDEZ**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2018-00062-00  
Auto: **1.101**

Atendiendo el memorial visible entre los folios 641 y 659 de este legajo electrónico -archivo 026-, por medio del cual el demandante en la presente Ejecución confiere "**PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE**" al Profesional del Derecho **DAWRIN FERNANDO ESCOBAR RINCÓN**, para que represente sus intereses al interior del mismo; el Juzgado, actuando de conformidad a lo establecido en los artículos 75 del Estatuto General Adjetivo, y ante la procedencia del mandato, le **RECONOCERÁ PERSONERÍA** al referido Abogado **ESCOBAR RINCÓN**, conforme a los términos y efectos del poder conferido.

Ahora bien, el aquí reconocido Gestor judicial del demandante en éste, a través de los instrumentos en cita, ha acreditado el lamentable fallecimiento del togado **JUAN CARLOS PATIÑO TORRES** quien otrora apoderaba los intereses del demandante; suceso que tuvo lugar el pasado 04 de julio de la presente anualidad, según se observa en el certificado de defunción anexo, estima esta Falladora, que si bien tal acontecimiento genera la interrupción del proceso, también es verdad que el juicio se mantuvo en suspenso hasta este momento -pues la figura aplica ope legis- y, según el inciso 2°, artículo 160 del Código General del Proceso se reanudará "...cuando (...) designen nuevo apoderado...".

En consecuencia, no será menester realizar declaración alguna en torno a la interrupción del presente proceso y, menos aún realizar la citación que prevé la preceptiva en comento.

Por otro lado, el Apoderado de la parte demandante y, el Mandatario Judicial del extremo pasivo, solicitan al Juzgado, de manera conjunta, el levantamiento de la medida cautelar otrora decretada en el juicio "**EJECUTIVO**" del cual trata este expediente, misma recayera sobre el bien inmueble dado en garantía identificado con la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 375-15521** de propiedad del encartado **GUILLERMO CASTILLO VALDEZ**.

Bien analizada la petición en trato, observa esta Administradora de Justicia que la misma es procedente y a ella debe darse el trámite respectivo atendiendo lo tipificado en el numeral 1°, artículo 597 del Ley 1564 de 2012 en virtud a que proviene de la misma parte que solicitó dicha cautela, coadyuvada por el extremo Ejecutado; por tanto, el Juzgado atenderá favorablemente lo peticionado.

Así entonces, se dispondrá lo pertinente para **DEJAR SIN VIGENCIA ALGUNA** la medida cautelar que recayera sobre el bien inmueble antes descrito. Para tal fin, se ordenará **LIBRAR** el correspondiente oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, con el fin de que se **CANCELE** la Anotación No. 26, del certificado de tradición correspondiente al mismo; y deje **SIN VIGENCIA ALGUNA** el Oficio No. 1.849, que con fecha 27 de junio de 2018, le libró este Juzgado.

Aunado a ello, se **ORDENARA DEJAR SIN VIGENCIA** alguna, para este proceso, la **DILIGENCIA DE SECUESTRO** practicada por cuenta del mismo sobre el bien raíz otrora denunciado como propiedad del Ejecutado en este juicio; **ORDENANDO** a su vez notificar de esta decisión al **SECUESTRE** de aquel **DANIEL ANDRÉS FUQUENES BARRIGA**, haciéndole saber que sus funciones en este proceso, respecto del mismo han cesado; debiendo, en un término perentorio de CINCO (5) DÍAS siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** el inmueble al demandado **CASTILLO VALDEZ**; e igualmente, dentro de los DIEZ (10) DÍAS posteriores a la misma, deberá rendir cuentas definitivas en este proceso respecto de su gestión enfrente del bien inmueble entregado para su administración.

Tomando pie en lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle del Cauca, en uso de sus atribuciones legales:

**IV.- RESUELVE:**

Primero.- **RECONOCER** personería jurídica para actuar en este asunto, en representación de los demandantes **JOSÉ ROGELIO GONZALEZ MORALES** y **CRISTINA GONZALEZ GIL**, al Profesional del Derecho **DAWRIN FERNANDO ESCOBAR RINCÓN** portador de la cédula de ciudadanía No. 10.001.809 de Pereira (R.) y, T.P No. 145.880 del Consejo Superior de la Judicatura, conforme a los términos y efectos del poder conferido.

Segundo.- **ABSTENERSE** de declarar la interrupción del proceso por el sensible fallecimiento del Abogado **JUAN CARLOS PATIÑO TORRES**, según lo enunciado en la parte dispositiva de esta providencia.

Tercero.- **DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar que recayera sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-15521** de propiedad del encartado **GUILLERMO CASTILLO VALDEZ**. Para tal fin, **LÍBRESE** el correspondiente oficios al Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, según las razones expuestas en la parte considerativa de esta decisión.

Cuarto.- **DEJAR SIN EFECTO ALGUNO**, para este proceso, la diligencia de **SECUESTRO** que fuera practicada por la **SECRETARÍA DE GOBIERNO Y DESARROLLO SOCIAL** de esta municipalidad, sobre el bien inmueble denunciado como de propiedad del aquí demandado. Lo anterior, según lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

Quinto.- Como consecuencia de lo anterior, **NOTIFÍQUESE** al secuestre **DANIEL ANDRÉS FUQUENES BARRIGA** lo aquí resuelto; haciéndole saber que sus funciones en este proceso, respecto del bien inmueble que refiere el numeral tercero, han cesado; debiendo, en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** los mismos al demandado **GUILLERMO CASTILLO VALDEZ** identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.230.966; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** posteriores a la misma, deberá rendir cuentas definitivas en este proceso respecto de su gestión enfrente del bien inmueble entregado para su administración.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**YULI LORENA OSPINA CASTRILLÓN**

*mjd*

**Firmado Por:**

**Yuli Lorena Ospina Castrillon**

**Juez**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**

**Valle Del Cauca - Cartago**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO - VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, 05 DE AGOSTO DE 2021  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las  
partes intervinientes.

\_\_\_\_\_  
**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez  
jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12

Código de verificación:

**05a548bc36ee44651cb477d539a03bef7e808034db2e0bc3aec13c299c97b354**

Documento generado en 04/08/2021 04:16:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**