

**LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO. RADICACIÓN 2012-00134-00**

diana ossa &lt;dimiosca@gmail.com&gt;

Mié 4/08/2021 11:32 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cartago &lt;j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Señora

**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

E. S. D.

Ref.: PROCESO: Ejecutivo Hipotecario  
 DTE.: Jairo de Jesús Marín Ramírez  
 DDO: Joaquín Lorza Arango  
 RAD.: 2012-00134-00  
 ASUNTO: Liquidación actualizada del crédito

**DIANA MILENA OSSA CASTRO**, mayor de edad, abogada en ejercicio y conocida de autos, obrando en calidad de apoderada judicial del señor **JAIRO DE JESÚS MARÍN RAMÍREZ**, demandante en el proceso de la referencia, como quiera que dentro del término legal correspondiente y conforme al mandamiento ejecutivo de pago librado por su despacho mediante Auto Interlocutorio No. 379 del 27 de septiembre de 2012, presenté liquidación actualizada del crédito a 30 de septiembre de 2020 por concepto de capital, intereses de plazo e intereses de mora a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, por un total de **CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MLCTE.(\$183.614.055,00)**, quedando aprobada la misma mediante auto 152 del 12 de febrero de los corrientes, por estar ajustado a derecho, adjunto a este correo, **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**, a partir del 1 de octubre de 2020, hasta el 30 de agosto de 2021, de la siguiente manera:

<b>AÑO/MES</b>	<b>INTERÉS BANCARIO CORRIENTE EFECTIVO ANUAL</b>	<b>INTERÉS DE MORA ANUAL</b>	<b>INTERÉS DE MORA MENSUAL</b>	<b>DÍAS</b>	<b>VALOR INTERÉS MES A MES</b>
<b>2020</b>					
<b>OCTUBRE</b>	18,09%	27,14%	2,26%	30	\$226.000
<b>NOVIEMBRE</b>	17,84%	26,76%	2,23%	30	\$223.000
<b>DICIEMBRE</b>	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$218.000
<b>2021</b>					
<b>ENERO</b>	17,32%	25,98%	2,16%	30	\$216.000
<b>FEBRERO</b>	17,54%	26,31%	2,19%	30	\$219.000
<b>MARZO</b>	17,41%	26,12%	2,17%	30	\$217.000
<b>ABRIL</b>	17,31%	25,97%	2,16%	30	\$216.000
<b>MAYO</b>	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$215.000
<b>JUNIO</b>	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$215.000
<b>JULIO</b>	17,18%	25,86%	2,14%	30	\$214.000
<b>AGOSTO</b>	17,24%	25,86%	2,15%	30	\$215.000
<b>TOTAL, INTERESES DE MORA</b>					\$2.394.000

**LETRA DE CAMBIO No.1**

CAPITAL \$10.000.000 INTERESES MORATORIOS \$2.394.000

**LETRA DE CAMBIO No.2**

CAPITAL \$10.000.000 INTERESES MORATORIOS \$2.394.000

**LETRA DE CAMBIO No.3**

CAPITAL \$10.000.000 INTERESES MORATORIOS \$2.394.000

**LETRA DE CAMBIO No.4**

CAPITAL \$10.000.000 INTERESES MORATORIOS \$2.394.000

**LETRA DE CAMBIO No.5**

CAPITAL \$10.000.000 INTERESES MORATORIOS \$2.394.000

Total, Intereses de mora desde el 1 de octubre de 2020, hasta el 30 de agosto de 2021 **\$11.970.000.**

**TOTAL, LIQUIDACIÓN CRÉDITO ACTUALIZADA A 30 DE AGOSTO DE 2021:**

**CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MLCTE. (\$195.584.055) .**

**FAVOR ACUSAR RECIBO**

De la Señora Juez, atte.

**DIANA MILENA OSSA CASTRO**

**C.C. No. 31.408.794 de Cartago**

**T.P. No, 103.336 del C.S. de la J.**