

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, informándole que el demandante [cesionario] en la presente Ejecución, conforme a la documentación anterior, allegó el "AVALÚO CATASTRAL" del bien inmueble aprisionado por cuenta de la presente ejecución. Sírvasse proveer. Cartago (V.), septiembre 02 de 2.021.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), DOS (02) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2.021).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [ACCIÓN REAL]  
promovido por **YENNY CAROLINA CASTELLANOS CUBILLOS** [cesionario **DIONICIO ALIRIO CASTELLANOS ORTEGÓN**] contra **LUIS ALBERTO OSPINA GONZÁLEZ y ELIDA SABOGAL RODRÍGUEZ**  
Radicación: 76-147-31-03-001-2015-00248-00  
Auto: **1.287**

A través de memorial que antecede el demandante [cesionario] en esta Ejecución, ha presentado el **AVALÚO CATASTRAL** del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **375-57847**, debidamente aprisionado en este litigio; erigiéndose para el mismo en el valor dispuesto en el "**CERTIFICADO AVALÚO CATASTRAL**" vigencia fiscal 2021, en la suma de **\$59.458.000**.

Conforme a lo anterior, atendiendo lo preceptuado en el artículo 444 del C. G. del P., **CÓRRASE TRASLADO** a la parte pasiva de esta Ejecución por **DIEZ (10) DÍAS** del citado avalúo incrementado en un 50%, correspondiente al valor de **\$89.187.000**, para que se pronuncie, si lo juzga conveniente, sobre la antes referida estimación, según los lineamientos determinados por la normativa líneas atrás citada.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**

*MDJ*

República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, **03 DE SEPTIEMBRE DE 2021**  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las  
partes intervinientes.

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

*Formado Por:*

*Liliana Naranjo Ramirez*

*Juez Circuito*

*Civil 001*

*Juzgado De Circuito*

*Valle Del Cauca - Cartago*

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación: a077e33696a7e7966c503aedc63cd41397616ba786dffc7a801343d168e47a*

*Documento generado en 02/09/2021 02:53:12 PM*

*Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FormaElectronica>*