

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, con el presente proceso para los fines que considere pertinentes. Sírvase proveer. Cartago - Valle, diciembre 14 de 2.021.

Secretario,

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2.021).



República de Colombia

Referencia: **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** promovida por **ANA MARIA MONTOYA MURGUEITIO** contra **CARLOS ARTURO MONTOYA MURGUEITIO y OTROS**

Radicación: 76-147-31-03-001-2021-00038-00

Auto: **1.738**

Consta en el plenario que el demandado **CARLOS ARTURO MONTOYA MURGUEITIO** fue notificado por conducta concluyente mediante Auto No. 1.523 del 21 de octubre de la presente anualidad y, por consiguiente, los términos para **retiro de copias** transcurrieron entre el 25, 26 octubre y 2 de noviembre (CGP, Art. 91) y, a su vez, el interregno para **contestar la demanda** despuntó desde el 28, 29 de octubre, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30 y 1 de diciembre.

En consideración a que ha fenecido en silencio el término de traslado concedido al demandado **MONTOYA MURGUEITIO** para presentar la réplica a la acción entablada por **ANA MARIA MONTOYA MURGUEITIO**, se tendrá por **no contestada** la demanda por este extremo en contienda.

A tono con lo anterior, no es posible acceder favorablemente lo demandado por la parte demandada **MONTOYA MURGUEITIO** [-ver documento-](#) puesto que, de un lado, el recurso de reposición por éste agitado ya se encuentra resuelto y, de otro, la notificación como aquí ocurre, se produjo por conducta concluyente.

Por otra parte, a través de correo electrónico dirigido a este despacho, la parte demandante en el presente juicio, allega a este compaginario la documentación visible en el [-archivo 030-](#), con la cual acredita la instalación de la valla en el bien raíz objeto del proceso, misma que previa revisión y análisis, estima esta

Falladora que se allana a las solemnidades dispuestas en el artículo 375, numeral 7, del Código General del Proceso.

En consecuencia, una vez cobre ejecutoria esta providencia se procederá en la forma indicada en dicha disposición normativa, esto es "...la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia..." así como el emplazamiento de los herederos indeterminados de **LUCY MURGUEITIO DE MONTOYA** y las personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble, para dar cumplimiento a lo estatuido en el numeral 8° ibídem.

Finalmente, atendiendo la respuesta de la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** consistente en que: "...una vez observado su oficio y los datos allí consignados, se logró establecer que el predio identificado con el FMI 375-27331 es de carácter URBANO, debido a su ubicación catastral" quien tiene la potestad legal de pronunciarse "...está en cabeza del municipio correspondiente (...) donde se encuentra ubicado el predio..." se pondrá en conocimiento de la parte actora y, seguidamente, se enviará atento oficio a la Alcaldía Municipal de esta ciudad, para lo pertinente.

Tomando pie en las exposiciones motivacionales que anteceden, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago (V), en uso de sus atribuciones legales:

#### **R E S U E L V E:**

Primero.- **TENER** por **NO CONTESTADA** la demanda por parte de **CARLOS ARTURO MONTOYA MURGUEITIO**, según las consideraciones expuestas en la parte dispositiva de esta providencia.

Segundo.- **NO ACCEDER** a la solicitud del demandado **CARLOS ARTURO MONTOYA MURGUEITIO** consistente en re ordenar la notificación de este extremo en contienda.

Tercero.- **ORDENAR** la inclusión de la **valla** en el registro nacional de procesos de pertenencia, así como el emplazamiento de los herederos indeterminados de **LUCY MURGUEITIO DE MONTOYA** y las personas que se crean con derecho sobre el bien inmueble pretendido en este proceso.

Cuarto.- **PONER** en **CONOCIMIENTO** la respuesta emitida por la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** visible en el [-archivo 031-](#) y, a su vez, se

**ORDENA** oficiar a la **ALCALDÍA MUNICIPAL** de esta ciudad, para que rinda el informe de que trata el inciso 2°, numeral 6°, artículo 375 del Código General del Proceso. Por Secretaría líbrese el oficio de rigor.

Octavo.- **REQUERIR** al profesional intérprete **YING ZHANG** designado mediante Auto 827 del 27 de junio de 2021, para que con destino a este proceso, exhiba si acepta o no el nombramiento en la calidad antes anunciada. Ofíciense.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**LILIAM NARANJO RAMÍREZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Cartago - Valle, 15 DE DICIEMBRE DE 2.021  
La anterior providencia se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las  
partes intervinientes.

**OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO**  
Secretario

*MJD*

*Firmado Por:*

*Liliam Naranjo Ramirez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Cartago - Valle Del Cauca*

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación: dea7afecce12bed327de26den95a9c15ec19e9daa463cb6068be7dcb01035e  
Documento generado en 14/12/2021 10:15:53 AM*

*Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesosjudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>*