

RV: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

LUCY DEL SOCORRO GOMEZ <lucy_gomezgiraldo@hotmail.com>

Jue 27/01/2022 3:29 PM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Cartago <j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: LUCY DEL SOCORRO GOMEZ <lucy_gomezgiraldo@hotmail.com>

Enviado: jueves, 27 de enero de 2022 12:18 a. m.

Para: Juzgado 01 Civil Del Circuito Cartago - Cali <j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

De: LUCY DEL SOCORRO GOMEZ <lucy_gomezgiraldo@hotmail.com>

Enviado: jueves, 27 de enero de 2022 12:12 a. m.

Para: Juzgado 01 Civil Del Circuito Cartago - Cali <j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

De: LUCY DEL SOCORRO GOMEZ

Enviado: miércoles, 26 de enero de 2022 11:33 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Del Circuito Cartago - Cali <j01cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

ADJUNTO AL PRESENTE, ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CREDITO DENTRO DEL PROCESO QUE
ACONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

Proceso: "EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL -HIPOTECA-" y
EJECUTIVO ACUMULADO

Demandante: ALEXÁNDER BUSTAMANTE MUÑOZ

Demandado: ÁLVARO ARISTIZÁBAL MARTÍNEZ

Radicación: 2020-00024-01

ATENTAMENTE,

LUCY DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO

C.C. 38.901.665 de Argelia (V).

T.P. 148213 del C.S. de la Judicatura

Teléfono móvil 3155323870

Correo electrónico: lucy_gomezgiraldo@hotmail.com

Cartago, Valle del Cauca

Doctora
 LILIAM NARANJO RAMÍREZ
 Juez Primero Civil del Circuito
 Cartago, Valle del Cauca.

Proceso: “EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL –HIPOTECA–”
 Demandante: ALEXÁNDER BUSTAMANTE MUÑOZ
 Demandado: ÁLVARO ARISTIZÁBAL MARTÍNEZ
 Radicación: 2020-00024-01

LUCY DEL SOCORRO GOMEZ GIRALDO, identificada con la cédula de ciudadanía #38.901.665 expedida en Argelia (Valle), portadora de la Tarjeta Profesional #148213 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de Apoderado Especial del señor **ALEXÁNDER BUSTAMANTE MUÑOZ**, con el presente escrito me permito allegar la “**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**” lo que hago en los siguientes términos:

PROCESO PRINCIPAL:

CAPITAL #1: CUARENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS \$40.500.000

INTERESES DE PLAZO: Desde el 7 de junio de 2018, hasta el 7 de diciembre de 2018; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia.

MES	TASA INT. PLAZO	VALOR DE INT.
JUNIO/18 -24 DIAS-	1,55%	502.200
jul-18	1,55%	627.750
ago-18	1,53%	619.650
sep-18	1,52%	615.600
oct-18	1,50%	607.500
nov-18	1,49%	603.450
DICIEMBRE/18 -7 DIAS-	1,48%	139.860
	TOTAL INT. FECHA	3.716.010

INTERESES DE MORA: Desde el 8 de diciembre de 2018, hasta el 30 de enero de 2022; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
DICIEMBRE/18 -23 DIAS-	2, 15%	667. 575
ene-19	2, 13%	862. 650
feb-19	2, 18%	882. 900
mar-19	2, 15%	870. 750
abr-19	2, 14%	866. 700
may-19	2, 15%	870. 750
jun-19	2, 14%	866. 700
jul-19	2, 14%	866. 700
ago-19	2, 14%	866. 700
sep-19	2, 14%	866. 700
oct-19	2, 12%	858. 600
nov-19	2, 12%	858. 600
dic-19	2, 10%	850. 500
ene-20	2, 09%	846. 450
feb-20	2, 12%	858. 600
mar-20	2, 11%	854. 550
abr-20	2, 08%	842. 400
may-20	2, 03%	822. 150
jun-20	2, 02%	818. 100
jul-20	2, 02%	818. 100
ago-20	2, 04%	826. 200
sep-20	2, 05%	830. 250
oct-20	2, 02%	818. 100
nov-20	2, 00%	810. 000
dic-20	1, 96%	793. 800
ene-21	1, 94%	785. 700
feb-21	1, 97%	797. 850
mar-21	1, 95%	789. 750
abr-21	1, 94%	785. 700
may-21	1, 93%	781. 650
jun-21	1, 93%	781. 650
jul-21	1, 93%	781. 650
ago-21	1, 94%	785. 700
sep-21	1, 93%	781. 650
oct-21	1, 92%	777. 600
nov-21	1, 94%	785. 700
dic-21	1, 96%	793. 800
ene-22	1, 98%	801. 900
	TOTAL INT. FECHA	31. 224. 825

TOTAL CRÉDITO, CAPITAL #1 MAS INTERESES, AL 30 DE ENERO DE 2022: SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$75.440.835.00).

CAPITAL #2: CATORCE MILLONES DE PESOS (\$14.000.000.00)

INTERESES DE PLAZO: Desde el 7 de junio de 2018, hasta el 7 de diciembre de 2018; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. PLAZO	VALOR DE INT.
JUNIO/18 -24 DIAS-	1,55%	173.600
jul-18	1,55%	217.000
ago-18	1,53%	214.200
sep-18	1,52%	212.800
oct-18	1,50%	210.000
nov-18	1,49%	208.600
DICIEMBRE/18 -7 DIAS-	1,48%	48.347
	TOTAL INT. FECHA	1.284.547

INTERESES DE MORA: Desde el 8 de diciembre de 2018, hasta el 30 de enero de 2022; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
DICIEMBRE/18 -23 DIAS-	2,15%	230.767
ene-19	2,13%	298.200
feb-19	2,18%	305.200
mar-19	2,15%	301.000
abr-19	2,14%	299.600
may-19	2,15%	301.000
jun-19	2,14%	299.600
jul-19	2,14%	299.600
ago-19	2,14%	299.600
sep-19	2,14%	299.600

oct-19	2, 12%	296. 800
nov-19	2, 12%	296. 800
dic-19	2, 10%	294. 000
ene-20	2, 09%	292. 600
feb-20	2, 12%	296. 800
mar-20	2, 11%	295. 400
abr-20	2, 08%	291. 200
may-20	2, 03%	284. 200
jun-20	2, 02%	282. 800
jul-20	2, 02%	282. 800
ago-20	2, 04%	285. 600
sep-20	2, 05%	287. 000
oct-20	2, 02%	282. 800
nov-20	2, 00%	280. 000
dic-20	1, 96%	274. 400
ene-21	1, 94%	271. 600
feb-21	1, 97%	275. 800
mar-21	1, 95%	273. 000
abr-21	1, 94%	271. 600
may-21	1, 93%	270. 200
jun-21	1, 93%	270. 200
jul-21	1, 93%	270. 200
ago-21	1, 94%	271. 600
sep-21	1, 93%	270. 200
oct-21	1, 92%	268. 800
nov-21	1, 94%	271. 600
dic-21	1, 96%	274. 400
ene-22	1, 98%	277. 200
TOTAL INT. FECHA		10. 793. 767

TOTAL CRÉDITO, CAPITAL #2 MAS INTERESES, AL 30 DE ENERO DE 2022: VEINTISÉIS MILLONES SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS (\$26. 078. 314. oo)

CAPITAL #3: VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$24. 200. 000. oo)

INTERESES DE PLAZO: Desde el 13 de marzo de 2019, hasta el 13 de septiembre de 2019; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
MARZO/19 -18 DIAS-	1, 49%	216. 348
abr-19	1, 48%	358. 160
may-19	1, 48%	358. 160
jun-19	1, 48%	358. 160
jul-19	1, 48%	358. 160
ago-19	1, 48%	358. 160
SEPTIEMBRE/19 -13 DIAS-	1, 48%	155. 203
	TOTAL INT. FECHA	2. 162. 351

INTERESES DE MORA: Desde el 14 de septiembre de 2019, hasta el 30 de enero de 2022; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
SEPTIEMBRE/19 -17 DIAS-	2, 14%	293. 465
oct-19	2, 12%	513. 040
nov-19	2, 12%	513. 040
dic-19	2, 10%	508. 200
ene-20	2, 09%	505. 780
feb-20	2, 12%	513. 040
mar-20	2, 11%	510. 620
abr-20	2, 08%	503. 360
may-20	2, 03%	491. 260
jun-20	2, 02%	488. 840
jul-20	2, 02%	488. 840
ago-20	2, 04%	493. 680
sep-20	2, 05%	496. 100
oct-20	2, 02%	488. 840
nov-20	2, 00%	484. 000
dic-20	1, 96%	474. 320
ene-21	1, 94%	469. 480
feb-21	1, 97%	476. 740
mar-21	1, 95%	471. 900
abr-21	1, 94%	469. 480
may-21	1, 93%	467. 060
jun-21	1, 93%	467. 060
jul-21	1, 93%	467. 060
ago-21	1, 94%	469. 480
sep-21	1, 93%	467. 060

oct-21	1, 92%	464. 640
nov-21	1, 94%	469. 480
dic-21	1, 96%	474. 320
ene-22	1, 98%	479. 160
	TOTAL INT. FECHA	13. 879. 345

TOTAL CRÉDITO, CAPITAL #3 MAS INTERESES, AL 30 DE ENERO DE 2022: CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$40. 241. 696. oo)

CAPITAL #4: TRES MILLONES DE PESOS (\$3. 000. 000. oo)

INTERESES DE PLAZO: Desde el 26 de junio de 2019, hasta el 30 de agosto de 2018; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
JUNIO/19 -5 DIAS-	1, 48%	7. 400
jul-19	1, 48%	44. 400
ago-19	1, 48%	44. 400
	TOTAL INT. FECHA	96. 200

INTERESES DE MORA: Desde el 31 de agosto de 2019, hasta el 30 de enero de 2022; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
sep-19	2, 14%	64. 200
oct-19	2, 12%	63. 600
nov-19	2, 12%	63. 600
dic-19	2, 10%	63. 000
ene-20	2, 09%	62. 700
feb-20	2, 12%	63. 600
mar-20	2, 11%	63. 300
abr-20	2, 08%	62. 400
may-20	2, 03%	60. 900

jun-20	2, 02%	60. 600
jul-20	2, 02%	60. 600
ago-20	2, 04%	61. 200
sep-20	2, 05%	61. 500
oct-20	2, 02%	60. 600
nov-20	2, 00%	60. 000
dic-20	1, 96%	58. 800
ene-21	1, 94%	58. 200
feb-21	1, 97%	59. 100
mar-21	1, 95%	58. 500
abr-21	1, 94%	58. 200
may-21	1, 93%	57. 900
jun-21	1, 93%	57. 900
jul-21	1, 93%	57. 900
ago-21	1, 94%	58. 200
sep-21	1, 93%	57. 900
oct-21	1, 92%	57. 600
nov-21	1, 94%	58. 200
dic-21	1, 96%	58. 800
ene-22	1, 98%	59. 400
TOTAL INT. FECHA		1. 748. 400

TOTAL CRÉDITO, CAPITAL 4 MAS INTERESES, AL 30 DE ENERO DE 2022 :
CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS (\$4. 844. 600. 00)

PROCESO ACUMULADO

CAPITAL: VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20. 000. 000. 00)

INTERESES DE PLAZO: Desde el 26 de junio de 2018, hasta el 26 de octubre de 2018; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. PLAZO	VALOR DE INT.
JUNIO/18 -5 DIAS-	1, 55%	51. 667
jul-18	1, 55%	310. 000
ago-18	1, 53%	306. 000
sep-18	1, 52%	304. 000

OCTUBRE/18 -26 DIAS-	1, 50%	260. 000
	TOTAL INT. FECHA	1. 231. 667

INTERESES DE MORA: Desde el 27 de octubre de 2018, hasta el 30 de enero de 2022; a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superfinanciera de Colombia:

MES	TASA INT. MORA	VALOR DE INT.
OCTUBRE/18 -4 DIAS-	2, 17%	57. 867
nov-18	2, 17%	434. 000
dic-18	2, 15%	430. 000
ene-19	2, 13%	426. 000
feb-19	2, 18%	436. 000
mar-19	2, 15%	430. 000
abr-19	2, 14%	428. 000
may-19	2, 15%	430. 000
jun-19	2, 14%	428. 000
jul-19	2, 14%	428. 000
ago-19	2, 14%	428. 000
sep-19	2, 14%	428. 000
oct-19	2, 12%	424. 000
nov-19	2, 12%	424. 000
dic-19	2, 10%	420. 000
ene-20	2, 09%	418. 000
feb-20	2, 12%	424. 000
mar-20	2, 11%	422. 000
abr-20	2, 08%	416. 000
may-20	2, 03%	406. 000
jun-20	2, 02%	404. 000
jul-20	2, 02%	404. 000
ago-20	2, 04%	408. 000
sep-20	2, 05%	410. 000
oct-20	2, 02%	404. 000
nov-20	2, 00%	400. 000
dic-20	1, 96%	392. 000
ene-21	1, 94%	388. 000
feb-21	1, 97%	394. 000
mar-21	1, 95%	390. 000
abr-21	1, 94%	388. 000
may-21	1, 93%	386. 000
jun-21	1, 93%	386. 000
jul-21	1, 93%	386. 000
ago-21	1, 94%	388. 000
sep-21	1, 93%	386. 000

oct-21	1,92%	384.000
nov-21	1,94%	388.000
dic-21	1,96%	392.000
ene-22	1,98%	396.000
	TOTAL INT. FECHA	16.011.867

TOTAL CREDITO ACUMULADO, CAPITAL MAS INTERESES AL 30 DE ENERO DE 2022: TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$37.243.534.00)

TOTAL CRÉDITO PRINCIPAL MÁS CRÉDITO ACUMULADO –CAPITAL MAS INTERESES–: CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS (\$183.848.979.00)

De usted señora Juez,

Atentamente,



LUCY DEL SOCORRO GÓMEZ GIRALDO
C.C. 38.901.665 de Argelia (V).
T.P. 148213 del C.S. de la Judicatura
Teléfono móvil 3155323870
Correo electrónico: lucy_gomezgiraldo@hotmail.com
Cartago, Valle del Cauca