

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, informándole que la demandada en el presente proceso conforme a la documentación que antecede de este expediente digitalizado, ha solicitado elaborar nuevamente el oficio de desembargo y cancelación del gravamen hipotecario, del bien inmueble afectado con las medidas cautelares decretadas dentro del mismo. Sírvase proveer. Cartago (V.), febrero 21 de 2.022.

Secretaria,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), VEINTIUNO (21) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2.022).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO** [ACCIÓN REAL] promovido por **BANCOOMEVA S.A.** contra **ANA MARIA GARCIA OLAYA**

Radicación: 76-147-31-03-001-**2017-000040-00**

Auto: **291**

Mediante el instrumento que descansa en el archivo "[02](#)" de este expediente digital, la demandada en la presente Ejecución, solicita al Juzgado, el **LEVANTAMIENTO** de la medida cautelar otrora decretada en el proceso, la cual recayera sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 375-2102** de propiedad de la peticionaria; así como la **CANCELACIÓN** del gravamen hipotecario constituido sobre el mismo.

Dicha petición es procedente al tenor de lo previsto en el artículo 597 numeral 4° del Código General del Proceso y, a ella debe darse curso tal cual ha sido demandada, teniendo en cuenta que el juicio en cita se encuentra legalmente concluido y, a la sazón, se ordenó el levantamiento de la cautela decretada al interior del mismo e, igualmente, la cancelación de la garantía hipotecaria. En consecuencia, es oportuno que el Juzgado LIBRE de nuevo las misivas, para dar próspero efecto a lo solicitado por **GARCÍA OLAYA**.

Tomando pie en las exposiciones motivacionales que antecede, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle del Cauca, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **LIBRAR** por Secretaría nuevamente oficio con destino a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** local, con el fin de que **CANCELE** la anotación No. 18, del certificado de tradición correspondiente a la propiedad distinguida con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-2102** de propiedad de la demandada **ANA MARIA GARCÍA OLAYA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 31.433.554; y **DEJE SIN VIGENCIA ALGUNA** el Oficio No. 394, que con fecha 24 de marzo de 2017, le libró este Juzgado.

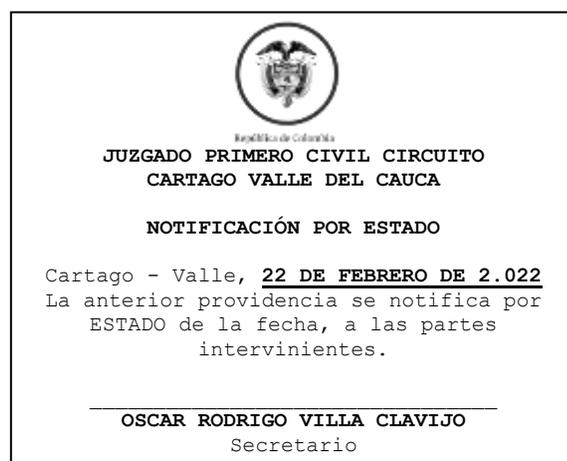
Segundo.- **LIBRAR** por Secretaría nuevamente oficio con destino a la **NOTARIA SEGUNDA** de este círculo notarial, con el fin de que **CANCELE** el **GRAVAMEN HIPOTECARIO** constituido a través de Escritura Pública No. 1038 protocolizada en esa dependencia el 14 de abril de 2016 sobre el bien inmueble distinguido con la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 375-2102** de propiedad de la demandada **ANA MARIA GARCÍA OLAYA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 31.433.554 y, **DEJAR SIN VIGENCIA** alguna, dicho instrumento público.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

LILIAM NARANJO RAMÍREZ

MSD



Firmado Por:

**Liliam Naranjo Ramirez
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

61e3618c08da9c5059e0fd2ed55611519f8a1fe0dfd6b45ab9975e1dbc0963e5

Documento generado en 21/02/2022 04:00:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**