

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, informo que el inmueble perseguido en estas diligencias, se encuentra debidamente registrado el embargo por parte del Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, según consta en el archivo "030", de este expediente electrónico. Sírvasse proveer. Cartago - Valle, Noviembre 1 de 2.023.

Secretario,

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CARTAGO (VALLE DEL CAUCA), PRIMERO (1) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2.023).



República de Colombia

Referencia: **EJECUTIVO.**

Incoado por **GREENSITE SAS EN REORGANIZACION**

Contra: **NESTOR RAUL CABRERA PANESSO.**

Radicación: 76-147-31-03-001-2023-000109-00

Auto: **1735**

Teniendo en cuenta lo informado en el oficio anterior la documentación arrimada al infolio por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cartago (V.), visible en el infolio digital -archivo PDF 030, con la cual consta al plenario que la **inscripción del embargo previo** que otrora decretara el Juzgado por cuenta de esta demanda, el cual ha recaído sobre **LOS DERECHOS DE DOMINIO** que respecto del bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-163**, corresponden al ejecutado **NESTOR RAUL CABRERA PANESSOC.C 16.641.232** ha sido materializada prósperamente; estima esta Falladora, que tal acontecimiento da indudable viabilidad al secuestro del mencionado inmueble; por lo que debe disponerse entonces la comisión respectiva, para efecto de la diligencia con la cual quedará perfeccionada la medida en cita.

De ahí que, en atención al resultado positivo de la inscripción del embargo preventivo anteriormente ordenado y, ante la procedencia del **SECUESTRO**, dispone este Estrado Judicial el nombramiento del **SECUESTRE** para el bien inmueble sujeto a registro líneas atrás descrito; **DESIGNANDO** para tal fin a **INMOLEGAL SAS** perteneciente a la lista de secuestres del circuito de Pereira (R.), toda cuenta que en este municipio, no existe, actualmente, auxiliares de la justicia para ese cargo en particular, por lo que se acude al circuito más cercano.

Por lo expuesto anteriormente y, sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Cartago - Valle, en uso de sus atribuciones legales:

R E S U E L V E:

Primero.- **ORDENAR** el **SECUESTRO** de **LOS DERECHOS DE DOMINIO** que respecto del bien inmueble distinguido con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 375-163**, corresponden al ejecutado **NESTOR RAUL CABRERA PANESSOC.C 16.641.232** ; **PREDIO "URBANO" UBICADO EN LA CARRERA 3 No. 23-76 URBANIZACION SANTA MARIA LOTE 28 MANZANA 14 EN EL MUNICIPIO CARTAGO VALLE** .

Segundo.- **COMISIONAR A LA SECRETARIA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE (V.)**, para que lleve a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del inmueble descrito en el numeral anterior, haciendo uso para tal fin de la potestad tipificada en el inciso tercero (3), del artículo 38 del Compendio General del Proceso.

El comisionado queda facultado para fijar día y hora para la práctica de la diligencia; fijarle honorarios al secuestre por su asistencia a la diligencia en la suma de **\$600.000.00**; **ADVERTIRLE** que debe rendir informe mensual de su gestión ante este Juzgado y, consignar en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 761472031001 del Banco Agrario de esta localidad, los frutos que llegare a producir el bien aprisionado por cuenta de este juicio.

Igualmente, debe indicarse, que se suministra al comisionado la facultad de **SUBCOMISIONAR** a la dependencia que estime pertinente, para llevar a próspero efecto lo aquí dispuesto. Líbrese la comunicación pertinente. Así mismo se le informará que en caso de relevo de secuestre, se servirá designar a uno que pertenezca a la lista de auxiliares del circuito de Pereira, teniendo en cuenta que para esta comprensión territorial no fueron inscritos.

Anéxese a la misma, **(I) COPIA DEL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DONDE CONSTE EL REGISTRO DEL EMBARGO PREVENTIVO, (II) DE LA DEMANDA, (III) COPIA DEL AUTO 1537 DE AGOSTO 29 DE 2023 - MANDAMIENTO EJECUTIVO (IV) COPIA DEL AUTO 1358 DE AGOSTO 29 DE 2023 CONTENTIVO DE LA MEDIDA CAUTELAR Y COPIA DE ESTA PROVIDENCIA AUTO 1735 DE NOVIEMBRE 1 DE 2023.**

Tercero.- **DESIGNAR** como **SECUESTRE** a la sociedad **INMOLEGAL SAS** perteneciente a la Lista de Auxiliares de la Justicia de la ciudad de Pereira (R.), quien podrá ser ubicada en la **Carrera 21 No. 30-03** de Pereira (R.), celular: 317-800-1010 y, correo electrónico: pereira.inmolegal@gmail.com.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

LILIAM NARANJO RAMÍREZ

ovc

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO
CARTAGO VALLE DEL CAUCA**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRONICO

Cartago - Valle, **2 DE NOVIEMBRE DE 2.023**

La anterior providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO de la fecha, a las partes intervinientes.

OSCAR RODRIGO VILLA CLAVIJO
Secretario

Firmado Por:
Liliam Naranjo Ramirez
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Cartago - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d722de1d9583887a2e844dab33935ce53257272be34e174d7c06c022f1904a0**

Documento generado en 01/11/2023 03:08:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>