

Secretaría: El término para subsanar los defectos de la reforma a la demanda, transcurrió en los días: 9, 10, 11, 12, 13, de Mayo de 2022.-

PRONUNCIAMIENTO: Mayo 13 de 2022.-

Cartago, junio 02 de 2022 - A Despacho.



**JOSE HUMBERTO FLOREZ VALENCIA**  
Secretario.

República de Colombia



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil del Circuito  
Circuito de Cartago  
Email: J02cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Celular 3225438198

**AUTO No. 341**  
**DECLARATIVO ESPECIAL (Divisorio)**  
**RADICACION: 761473103002-.2021-00020-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Cartago, junio tres (03) de dos mil veintidós (2022)**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO:**

Admitir la solicitud contentiva de **Reforma de la demanda** presentada en el proceso **declarativo especial (divisorio)** en la modalidad de **venta de bien común** por la apoderada judicial del señor **Jorge Humberto Saavedra Pérez** contra la señora **Mónica González Velásquez** y en consecuencia, otorgar el término de ley para que si a bien lo tiene se pronuncie al respecto; igualmente, se correrá traslado de la reclamación de mejoras y por último, se tendrá en cuenta la nueva dirección electrónica del apoderado de la comunera demandada y en tal sentido, con la notificación de éste auto por estado se le enviará el link correspondiente para que tenga acceso directo al expediente.-

**S e c o n s i d e r a:**

Con seguimiento de lo obrante en el proceso, luego de haberse trabado la relación jurídica procesal mediante la notificación de la demanda a la comunera demandada, y que el extremo activo formulara reforma a la demanda Archivos 039 y 041 exp dig. devino el auto 766 de Septiembre 21/21 para en ejercicio de control de legalidad, otorgar término al actor para que se complementara el dictamen pericial aportado, en el sentido de establecer si sobre el bien objeto de demanda procedía la venta o la división material, lo cual se cumplió a cabalidad Archivo 046.-

Posteriormente, mediante auto 123 de 1º de marzo de 2022, por las razones allí consignadas, se inadmitió la petición de reforma a la demanda, destacándose que en término procesal se cumplió con lo reglado en el canon 93 de la normativa, pero, no obstante ello, fue necesario inadmitirla nuevamente por lo expuesto en el auto 260 de mayo 5/22 Archivo 055 y en razón de ello, la togada del demandante acató lo orientado por el juzgado, motivo suficiente para dar curso satisfactorio a lo deprecado, corriendo traslado a la contraparte por la mitad del término señalado en la demanda tal como lo indica el Art. 93 del C. General del Proceso e igualmente, atendiendo el pedimento relacionado con el **reconocimiento de mejoras**, de acuerdo a lo dispuesto por el Art. 412 Ibidem.

Ahora bien, habida cuenta que el togado de la comunera demandada Archivo 075 informa sobre cambio de dirección electrónica Visión jurídica abogados < [notificaciones@visionjuridicaabogados.com](mailto:notificaciones@visionjuridicaabogados.com) > se tendrá en cuenta la misma para efectos procesales y en virtud de ello, con la notificación de éste auto por estado, habrá de remitirse el link o vínculo para que tenga acceso directo al expediente.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago Valle

**R e s u e l v e:**

**1º. Admitir** el escrito contentivo de reforma a la demanda, presentada en éste asunto **Divisorio (Venta de bien Común)** propuesto por el señor **Jorge**

**Humberto Saavedra Pérez** contra la señora **Mónica González Velásquez** según lo dicho en la motivación.

**2º. En consecuencia**, córrase traslado a la parte demandada por el término de cinco (5) días que se contarán a partir del siguiente hábil a la notificación de éste a la parte demandante un término de cinco (5) días que se contarán a partir del siguiente hábil a la notificación de éste auto por estado, para que si a bien lo tiene, se pronuncie al respecto.

**3º.- Admitir** la petición de “**Reconocimiento de Mejoras**” y en consecuencia, en armonía con lo indicado en el art. 412 del C. General del Proceso, se corre traslado a la demandada por el término de diez (10) días que se contarán a partir del siguiente hábil a la notificación de éste auto por estado, para que manifieste lo que a bien tenga al respecto.

**4º.- Tener** para efectos procesales como nueva dirección electrónica en que el togado de la demandada ha de recibir notificaciones, la mencionada en la motivación. Por tanto, Con la notificación de éste auto por estado, remítase al mismo, el vínculo o link para que tenga acceso directo al expediente.

**Notifíquese y Cúmplase**

**El Juez**



**DIEGO JUAN JIMÉNEZ QUICENO**

**h. f. v.**

**Firmado Por:**

**Diego Juan Jimenez Quiceno**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **791bdf25e28b996f60f54661e1bcc6692df7674aba96eb0655e650fceb9c1344**

Documento generado en 03/06/2022 02:11:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**