

**SECRETARÍA:** Cartago Valle, 23 de septiembre de 2020. A Despacho de la Juez. Sírvase ordenar.



**JOSE HUMBERTO FLOREZ VALENCIA**

Secretario.

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil del Circuito  
Cartago-valle**

**Email: [jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Celular: 3225438198**

**AUTO No. 781  
PROCESO EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL C/S  
RADICACIÓN No. 761473103002-2017-00086-01  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
Cartago- Valle, Septiembre veinticinco (25) de dos  
mil veinte (2020).**

**OBJETO DE ESTE PRONUNCIAMIENTO.**

Estar a lo resuelto por la Sala Civil Familia del TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BUGA en este Proceso Efectividad Garantía Real instaurado por el señor **FERNANDO FLOREZ HERRERA** contra el señor **LUIS ENRIQUE ARIAS PEREZ**.

**CONSIDERACIONES:**

En la Audiencia llevada a cabo por éste Juzgado, el día **cinco (5) de Diciembre de dos mil diecinueve (2019)** se dictó la **Sentencia No. 017**, en la que se ordenó entre otras cosas:

*“TERCERO.- ORDENAR la cancelación del embargo y secuestro del bien de propiedad del demandado denominado “FINCA EL ENCATO” ubicado en el Municipio de Ulloa Valle, con M.I. No. 375-69422, y comunicado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago, por oficio No. 1068-2017-00086-00 del 24 de Julio de 2017. Comuníquese.*

*4.- ORDENAR al secuestre CESAR A. POTES B., que ha terminado en sus funciones y que debe entregar el inmueble al demandado LUIS ENRIQUE ARIAS PEREZ y rendir cuentas comprobadas de su gestión, dentro de los tres (3) días siguientes a la comunicación que reciba.*

5º.- *CONDENAR en costas a cargo del señor FERNANDO FLOREZ HERREA y a favor del señor LUIS ENRIQUE ARIAS PÉREZ.*

7º.- *ORDENAR el desglose de las letras de cambio que sirvieron de base de ejecución y entréguese al demandado, previo el pago del arancel”*

Mediante **Sentencia del trece (13) de Julio de dos mil veinte (2020)**, la Sala Civil Familia del TRIBUNAL SUPERIOR DE GUADALAJARA DE BUGA, *confirmó la Sentencia No. 17 del 5 de Diciembre de 2019* proferida por este juzgado, y señaló en providencia del 23 de Julio del presente año, como *agencias en derecho*, la suma de **NOVECIENTOS MIL PESOS (\$900.000)** a cargo del demandante y a favor de la parte demandada. Razón por la que se estará a lo resuelto, conforme el Art. 329 del C. General del Proceso, precisando en cuanto a la liquidación de costas, se ordenara se efectúe la misma por Secretaria al tenor del Art. 366 *Ibídem*.

En consecuencia, el **Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago, Valle,**

**R E S U E L V E:**

**1º.- ESTAR** a lo resuelto por la Sala Civil Familia del Tribunal Superior de Guadalajara de Buga Valle, mediante **Sentencia del 13 de Julio de 2020.**

**2º.- ORDENAR** que por Secretaría, se efectúe la liquidación de costas de acuerdo con el Art. 366 del C. General del Proceso.

**3º- DESE** cumplimiento a lo ordenado en la **Sentencia No. 017 del 5 de Diciembre de 2020** proferida por éste Juzgado en los numerales “tercero”, “cuarto”, “quinto” y “séptimo”.

**4º.- NOTIFICAR** este auto por estado, de conformidad con el Art. 9º del Decreto Legislativo 806 de Junio 4 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**

**MARIA STELLA BETANCOURT**

**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**oca52c4a3f69658db4582f852d5d576f86a7d346adoeb1b67194518ab093  
f32e**

Documento generado en 25/09/2020 10:36:33 a.m.