

**SECRETARÍA:** Cartago-Valle, 22 de enero de 2021. A Despacho de la Juez para resolver lo pertinente; Sírvase ordenar.

*MANUELA GARCIA ZAPATA*

**MANUELA GARCIA ZAPATA**

Escribiente.

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago  
No. Celular 3225438198**

**AUTO No. 055  
PROCESO EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL C/S  
RAD. No. 76-147-31-03-002- 2016-00158-00  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
[Jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Cartago, Valle, Enero veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2.021).**

#### **FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Rechazar el avalúo comercial presentado por la apoderada judicial del ejecutante **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, dentro del proceso efectividad de garantía real instaurado contra de la señora **MARÍA TERESA PATIÑO DE ZAPATA.**

#### **CONSIDERACIONES**

Una vez revisado el expediente, se tiene que el bien objeto del litigio ya se encuentra avaluado según Auto No. 042 del 23 de enero de 2020 el cual, fijó la suma de **DOSCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES TRECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/TE (\$223'309.500,00)**<sup>1</sup> como avalúo del bien inmueble identificado con MI No. 375-15715, razón por la cual se rechazara el presentado por la parte demandante el pasado 12 de enero de 2021.

---

<sup>1</sup> Ver Fl. 264 C.1 Archivo Digital 001

En consecuencia, el **Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago, Valle,**

**R E S U E L V E:**

**1º.-RECHAZAR** el avalúo comercial presentado por la parte ejecutante dentro del proceso Efectividad de Garantía Real propuesto por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A,** contra **MARÍA TERESA PATIÑO DE ZAPATA.**

**2º.- NOTIFICAR** este auto por estado, de conformidad con el Art. 9º del Decreto Legislativo 806 de Junio 4 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**

**MARIA STELLA BETANCOURT  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **726cab79641e8d386cb17633b25bbcfb989d29df00a81f2b4d1db2a63509babc**  
Documento generado en 25/01/2021 09:46:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**