

Dr. Hernando Zapata Hoyos.
ABOGADO.

Cartago, 12 de febrero de 2.021.

Doctora:

MARÍA STELLA BETANCOURT.
JUEZ SEGUNDA CIVIL DEL CIRCUITO.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de Melissa Osorio
Muñoz contra Juan Sebastián Valencia Osorio y
otro.
Rad. Nro. 2019-00044-00.

HERNANDO ZAPATA HOYOS, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, abogado titulado y en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el asunto de la referencia, con el acostumbrado respeto que me caracteriza, comedidamente le presento la liquidación del crédito *teniendo en cuenta los abonos por la suma total de veintidós millones de pesos (\$22.000.000), informados mediante memorial presentado el 26 de octubre de 2.020.* Por lo tanto, la liquidación del crédito es la siguiente:

CAPITAL Nro. 0001	PERIODO	% PLAZO	% MORA	DIAS	TOTAL
\$40.000.000	Nov. 3/18 a Nov. 30/18	1.5%		27	\$ 540.000
\$40.000.000	Diciembre 2018	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Enero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Febrero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Marzo 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Abril 2019	1.5%		2	\$ 40.000
\$40.000.00	Abril 2019		2.1434	28	\$ 800.203
\$40.000.000	Mayo 2019		2.1454	30	\$ 858.160
\$40.000.000	Junio 2019		2.1414	30	\$ 856.560
\$40.000.000	Julio 2019		2.1394	30	\$ 855.760
\$40.000.000	Agosto 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Septiembre 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Octubre 2019		2.1216	30	\$ 848.640
\$40.000.000	Noviembre 2019		2.1150	30	\$ 846.000
\$40.000.000	Diciembre 2019		2.1030	30	\$ 841.200
\$40.000.000	Enero 2020		2.0891	30	\$ 835.640
\$40.000.000	Febrero 2020		2.1176	30	\$ 847.040
\$40.000.000	Marzo 2020		2.1070	30	\$ 842.800

Dr. Hernando Zapata Hoyos.
ABOGADO.

\$40.000.000	Abril 2020		2.0811	30	\$ 832.440
\$40.000.000	Mayo 2020		2.0312	30	\$ 812.480
\$40.000.000	Junio 2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Julio2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Agosto 2020		2.0432	30	\$ 817.280
\$40.000.000	Septiembre 2020		2.0472	30	\$ 818.880
\$40.000.000	Octubre 2020		2.0211	30	\$ 800.440
\$40.000.000	Noviembre 2020		1.9957	30	\$ 798.280
\$40.000.000	Diciembre 2020		1.9574	30	\$ 782.960
\$40.000.000	Enero 2021		1.9432	30	\$ 777.280
\$40.000.000	Febrero 15/2021		1.9655	15	\$ 393.100
TOTAL INTERESES.....					\$21.578.903

CAPITAL Nro. 0002	PERIODO	% PLAZO	% MORA	DIAS	TOTAL
\$40.000.000	Nov. 3/18 a Nov. 30/18	1.5%		27	\$ 540.000
\$40.000.000	Diciembre 2018	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Enero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Febrero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Marzo 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Abril 2019	1.5%		2	\$ 40.000
\$40.000.00	Abril 2019		2.1434	28	\$ 800.203
\$40.000.000	Mayo 2019		2.1454	30	\$ 858.160
\$40.000.000	Junio 2019		2.1414	30	\$ 856.560
\$40.000.000	Julio 2019		2.1394	30	\$ 855.760
\$40.000.000	Agosto 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Septiembre 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Octubre 2019		2.1216	30	\$ 848.640
\$40.000.000	Noviembre 2019		2.1150	30	\$ 846.000
\$40.000.000	Diciembre 2019		2.1030	30	\$ 841.200
\$40.000.000	Enero 2020		2.0891	30	\$ 835.640
\$40.000.000	Febrero 2020		2.1176	30	\$ 847.040
\$40.000.000	Marzo 2020		2.1070	30	\$ 842.800
\$40.000.000	Abril 2020		2.0811	30	\$ 832.440
\$40.000.000	Mayo 2020		2.0312	30	\$ 812.480
\$40.000.000	Junio 2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Julio2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Agosto 2020		2.0432	30	\$ 817.280
\$40.000.000	Septiembre 2020		2.0472	30	\$ 818.880
\$40.000.000	Octubre 2020		2.0211	30	\$ 800.440
\$40.000.000	Noviembre 2020		1.9957	30	\$ 798.280
\$40.000.000	Diciembre 2020		1.9574	30	\$ 782.960
\$40.000.000	Enero 2021		1.9432	30	\$ 777.280
\$40.000.000	Febrero 15/ 2021		1.9655	15	\$ 393.100
TOTAL INTERESES.....					\$21.578.903

Dr. Hernando Zapata Hoyos.
ABOGADO.

CAPITAL Nro. 0003	PERIODO	% PLAZO	% MORA	DIAS	TOTAL
\$40.000.000	Nov. 3/18 a Nov. 30/18	1.5%		27	\$ 540.000
\$40.000.000	Diciembre 2018	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Enero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Febrero 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Marzo 2019	1.5%		30	\$ 600.000
\$40.000.000	Abril 2019	1.5%		2	\$ 40.000
\$40.000.00	Abril 2019		2.1434	28	\$ 800.203
\$40.000.000	Mayo 2019		2.1454	30	\$ 858.160
\$40.000.000	Junio 2019		2.1414	30	\$ 856.560
\$40.000.000	Julio 2019		2.1394	30	\$ 855.760
\$40.000.000	Agosto 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Septiembre 2019		2.1434	30	\$ 857.360
\$40.000.000	Octubre 2019		2.1216	30	\$ 848.640
\$40.000.000	Noviembre 2019		2.1150	30	\$ 846.000
\$40.000.000	Diciembre 2019		2.1030	30	\$ 841.200
\$40.000.000	Enero 2020		2.0891	30	\$ 835.640
\$40.000.000	Febrero 2020		2.1176	30	\$ 847.040
\$40.000.000	Marzo 2020		2.1070	30	\$ 842.800
\$40.000.000	Abril 2020		2.0811	30	\$ 832.440
\$40.000.000	Mayo 2020		2.0312	30	\$ 812.480
\$40.000.000	Junio 2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Julio2020		2.0238	30	\$ 809.520
\$40.000.000	Agosto 2020		2.0432	30	\$ 817.280
\$40.000.000	Septiembre 2020		2.0472	30	\$ 818.880
\$40.000.000	Octubre 2020		2.0211	30	\$ 800.440
\$40.000.000	Noviembre 2020		1.9957	30	\$ 798.280
\$40.000.000	Diciembre 2020		1.9574	30	\$ 782.960
\$40.000.000	Enero 2021		1.9432	30	\$ 777.280
\$40.000.000	Febrero 15/2021		1.9655	15	\$ 393.100
TOTAL INTERESES.....					\$21.578.903

VALOR CAPITAL OBLIGACIONES Nros. 0001, 0002 y 0003	\$120.000.000
VALOR INTERESES PLAZO Y MORA OBIGACIONES Nros. 0001, 0002 y 0003 HASTA FEBRERO 15 DE 2021	\$ 64.736.709
MENOS VALOR ABONO REPORTADO	\$ 22.000.000
TOTAL CAPITAL E INTERESES HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2.021	\$162.736.709

Por lo tanto, el crédito liquidado hasta el quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2.021) asciende a un total de **CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS (\$162.736.709) MONEDA CORRIENTE.**

Dr. Hernando Zapata Hoyos.
ABOGADO.

Le ruego, señora Juez, correr traslado de la presente liquidación a la parte demandada.

Señora Juez,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hernando Zapata Hoyos', is written over a large, faint, circular watermark or stamp. The signature is fluid and cursive.

HERNANDO ZAPATA HOYOS.
C.C. Nro. 16.217.058 de Cartago (V).
T.P. Nro. 62.252 C. S. de la Judicatura.

©