

ordenar. **SECRETARÍA:** Cartago Valle, 5 de marzo de 2021. A despacho de la juez. Sírvase



**ELIANA RUEDA**

Oficial Mayor

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil del Circuito  
Cartago-valle**

**Email:** [jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO No. 217**

**PROCESO: Efectividad para la Garantía Real**

**RADICACIÓN No. 761473103002-2017-00106-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Cartago- Valle, Marzo nueve (9) de dos mil veintiuno (2021)**

#### **OBJETO DE LA PROVIDENCIA**

Resolver sobre las peticiones del apoderado del Demandante-**BANCOLOMBIA S.A.**- del avalúo allegado del bien con **M.I. Nos: 370-547055** y **370-547049** ubicado en la **Carrera 85 C No. 16-63 Apto 201, Piso 2, Edificio Guadalajara, Barrio El Ingenio de Cali Valle**, y señalar fecha para remate del inmueble con **M.I. 375-53095**.

#### **CONSIDERACIONES:**

**1.** En cumplimiento de la comisión solicitada dentro del presente juicio, el Juzgado 36 Civil Municipal de Cali, Valle llevó a cabo diligencia de secuestro de los bienes inmuebles con matrículas inmobiliarias *370-547055* y *370-547049* de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Valle, el **13 de Enero d 2021** ordenando la remisión del expediente de forma digital, el 17 de febrero de 2021. Razones para glosar al expediente, las diligencias referidas y que reposan en el archivo 024 del expediente digital con radicación **761473103002-2017-00106-00**, para que en aplicación del artículo 40 del Código General del Proceso, si a bien lo tienen, dentro del término de cinco (5) días, se presenten solicitudes de nulidad.

**2.** En torno a los inmuebles secuestrados, con matrículas **Nos: 370-547055 y 370-547049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Valle, el apoderado judicial del Demandante-**BANCOLOMBIA S.A.**, allega avalúo comercial. En aplicación de los Numerales 1 y 2 del artículo 444 del Código General del Proceso, se dispondrá correr traslado por el término de diez días para que los interesados presenten sus observaciones.

**3.** En cuanto a la solicitud de fijar fecha para diligencia de remate del inmueble **No. 375-53095**, se requerirá previamente, al señor RUBEN DARÍO GONZÁLEZ CHÁVEZ y a la SOCIEDAD APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S., para que se sirvan acreditar el cumplimiento de lo ordenado mediante **Auto No. 874 del 28 de Octubre de 2020**, y que les fue notificado por la secretaría del juzgado por correo electrónico del 25 de noviembre de 2020.

En consecuencia, el **Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago, Valle,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AGREGAR** al expediente, la Comisión realizada por el JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE CALI, VALLE, sobre el secuestro de los bienes inmuebles con M.I. **Nos: 370-547055 y 370547049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Valle, para los fines del Art. 40 del Código General del Proceso–archivo 24 expediente digital-.

**SEGUNDO.- CORRER** traslado de los avalúos comerciales presentados por el apoderado del Demandante-**BANCOLOMBIA S.A.**, de los I.M. **Nos: 370-547055 y 370-547049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Valle, por el término de **diez (10) días** para que los interesados presenten sus observaciones.-Numerales 1 y 2 Art. 444 C.G.P.

**TERCERO.- REQUERIR** al señor *RUBEN DARÍO GONZÁLEZ CHÁVEZ y a la SOCIEDAD APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S.*, para que en el término de **cinco (5) días**, siguientes a la notificación que se les haga, se sirvan acreditar el cumplimiento de lo ordenado mediante Auto No. 874 del 28 de octubre de 2020, y que les fue notificado por correo electrónico del 25 de noviembre de 2020. Comuníqueseles.

**CUARTO.- NOTIFICAR** este auto, de acuerdo al Art. 9º del Decreto 806 del 4 de Junio de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**La Juez,**

**MARIA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**

**MARIA STELLA BETANCOURT  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**87262e5bdf064a460109707458bboe4de6a82bff57dc1627dao51b847bd  
8efd**

Documento generado en 09/03/2021 11:17:45 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**