

**CONSTANCIA:** Cartago, Valle, abril 15 de 2021. A despacho de la juez informando que la presente demanda de efectividad de garantía real fue inadmitida en auto No. 333 del 13 de abril de 2021, el termino para subsanar ha transcurrido de la siguiente forma.

Notificación por estado: 14/04/2021  
Días hábiles: 15, 16, 19, 20 y 21/04/2021  
Días inhábiles: 17 y 18/04/2021  
Pronunciamiento: 14/04/2021  
Sírvasse ordenar.

*Manuela Garcia Zapata*

**MANUELA GARCIA ZAPATA**

Escribiente.

Cartago, Abril 15 de 2021. A Despacho

*Jose Humberto Florez Valencia*

**JOSE HUMBERTO FLOREZ VALENCIA**

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cartago  
No. Celular 3225438198**

**AUTO No. 344  
PROCESO. EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL  
RAD. No. 76-147-31-03-002-2021-00054-00  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
[Jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jo2cccartago@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cartago, Valle, Abril dieciséis (16) de dos mil veintiuno**

**(2021).**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Librar orden de pago en contra del señor **GREGORIO GÓMEZ POSADA** en este proceso de Efectividad de Garantía Real instaurado por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

**CONSIDERACIONES:**

Subsanada la demanda dentro del término oportuno, se verifica que cumple los requisitos del artículo 82, 83 y 84, del Código General del Proceso, por lo que se dará el trámite que prevé el artículo 468 ibidem, en concordancia con lo previsto en el Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, por medio del cual se adoptaron medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en la actuaciones judiciales, con la finalidad de agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia en el marco de Emergencia Económica, Social y Ecológica.

Adicionalmente, se dispondrá el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía, este es, el identificado con M.I No. 375-26454 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago, en aplicación del numeral 2° del artículo 468 del Código General del Proceso.

Así las cosas, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGO VALLE,**

**RESUELVE:**

**1°.- LIBRAR** orden de pago a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, contra el señor **GREGORIO GÓMEZ POSADA**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1. TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS (389.213.326)** por concepto de **capital**, según *Pagaré No. 069786100004400-Obligación No. 725069780054145* del 17 de septiembre de 2019.

**1.2 CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS (\$47.619.590)** por concepto de **intereses corrientes** causados desde el 31 de octubre de 2019 al 31 de octubre de 2020.

**1.3. Más los intereses de mora**, a partir del **1° de Noviembre de 2020** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, a la tasa que señala la Superfinanciera de Colombia.

**1.4. CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$57.195.837)** correspondiente a otros conceptos pactados, cifra que se encuentra contenida en el *Pagaré No. 069786100004400*.

**2°.- NOTIFICAR** al Demandado-**GREGORIO GÓMEZ POSADA**- el auto del mandamiento de pago, advirtiéndole que cuentan con el término de **cinco (5) días** para que cumplan con la obligación o **diez (10) días** para que ejerzan su derecho de contradicción, conforme el Art. 422 y s.s., del Código General del Proceso, si a bien lo tiene, a través de abogado. Dese aplicación de las reglas señaladas en el Decreto Legislativo 806 de Junio 4 de 2020.

**3°.- IMPRIMIR** a la presente demanda, el procedimiento especial de que trata el artículo 468 del Código General del Proceso.

**4°.- DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con M.I No. **375-26454** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago. Líbrese oficio con firma electrónica a dicha oficina con fines de verificación del contenido y a la parte interesada para que se sirva cumplir con la carga pecuniaria que le corresponde.

**5°.-** Sobre las costas se resolverá oportunamente.

**6º.- NOTIFICAR** este auto de conformidad con el Art. 9º del Decreto Legislativo 806 de Junio 4 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**La Juez,**

**MARIA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**

**MARIA STELLA BETANCOURT  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO CARTAGO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af56b0c4a91d0e764eb8aaa309f72d75a19ed80319035c01df71ea9e4e786e3d**

Documento generado en 16/04/2021 11:13:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**