

**SECRETARIA.-** Palmira (V.), 25-marzo-2022, a despacho de la señora Juez el presente asunto. Dejo constancia que los días 13,14,15 de marzo pasado la titular del despacho estuvo cumpliendo función de clavera con motivo de las elecciones del pasado 13 de marzo de 2022 para Congreso.

Sírvase proveer.

**CONSUELO RODRÍGUEZ ITURRES**  
**Secretaria**

**Proceso:** Declarativo de Pertenencia  
**Demandantes:** Paulo César Umaña Mina y otros  
**Demandados:** Personas Inciertas e Indeterminadas  
**Radicación:** 76-520-31-03-002-**2022-00028**-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Palmira (V.), dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022)

Los señores **PAULO CÉSAR UMAÑA MINA, SANDRA MARCELA UMAÑA MINA, OVER UMAÑA MINA, NELLY UMAÑA MINA, MARTIZA UMAÑA MINA, ANA MIREYA MINA** y **ANTONIO MINA MUÑOZ**, a través de apoderado judicial presenta **DEMANDA DECLARATIVA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO POR LA VÍA EXTRAORDINARIA contra PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, que puedan tener interés jurídico.

Estudiada la demanda en comento, se tiene que ésta presenta unas falencias que deben ser subsanadas por la actora, a saber:

1. Al tenor del artículo 83 inciso 1 del C.G.P., se deben indicar los linderos **actualizados** del predio que se pretende usucapir, mismos que serán los que el juzgado averigüe en diligencia de inspección judicial; los que además en el evento de un fallo favorable deben suministrarse actualizados a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, pues no se tiene noticia de sí son actuales los que indica el certificado de tradición.

2. En el poder<sup>1</sup> (firmado por el actor) y en la demanda se cita e indica como PAULO CÉSAR UMAÑA MINA y en la autenticación de la firma realizada 11-febrero-2022 en la Notaria Única de Florida Valle, página 5 pdf del ítem 02 del expediente electrónico dice "*PABLO CÉSAR*"; la cual igualmente firmó el actor.

Por lo expuesto, el Juzgado

---

<sup>1</sup> Ítem 02 pág. 2 expediente electrónico

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda **DECLARATIVA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO POR LA VÍA EXTRAORDINARIA**, propuesta por los señores **PAULO CÉSAR UMAÑA MINA, SANDRA MARCELA UMAÑA MINA, OVER UMAÑA MINA, NELLY UMAÑA MINA, MARTIZA UMAÑA MINA, ANA MIREYA MINA** y **ANTONIO MINA MUÑOZ**, a través de apoderado judicial, **contra PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Se le concede a la parte demandante el término de **CINCO (5) DÍAS** hábiles siguientes a la notificación de este auto para que subsane los defectos presentados, so pena de rechazo, conforme al artículo 90 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Reconocer personería al abogado **JABER CRUZ OREJUELA**, identificado con la **C.C. No. 94.374.515** y **T.P. No. 233.805 del Consejo Superior de la Judicatura**, para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y conforme a las facultades conferidas en el memorial poder aportado a la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA**  
**JUEZ**

J. 2 C. C. Palmira  
Rad. 76-520-31-03-002-2022-00028-00  
Auto inadmite demanda

**Firmado Por:**

**Luz Amelia Bastidas Segura**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **590596dfc5d038b88685d6b01b2967863cefb56929053371f91138e67d507780**

Documento generado en 18/04/2022 08:23:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**