

**SECRETARIA.-** Palmira (V.), 15 de julio de 2022. A despacho de la señora Juez el presente asunto. Sírvase proveer.

**DEISY NATALIA CABRERA LARA**  
**Secretaria**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Palmira (V.), veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022)

**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Demandante:** Claudia Paz Saavedra C.C. No. 31.168.214  
**Demandados:** Luz Heddy Echeverry Montoya C.C. 31.169.690  
Fernando Forero Aragón C.C. 16.262.212  
**Radicación:** **76-520-31-03-002-2019-00130-00**

Revisado el asunto de la referencia se aprecia **ítem 21**, que la apoderada de la parte actora solicitó oficiar a la oficina de Go Catastro Municipal de Palmira, para que expida a su cargo, avalúo del predio de propiedad de los demandados señor FERNADO FORERO ARAGON y señora LUZ HEDDY ECHEVERRI MONTOYA, ubicado en la carrera 28 No. 60-170 Casa No. 22 del Conjunto Residencial Parques de las Mercedes de esta ciudad, con No. catastral 765200102000005080901900000050, Matrícula inmobiliaria **No. 378-95341** de la ORIP de Palmira, indicando que dicha oficina le manifestó que solo se expide al propietario o su apoderado.

Ante dicho pedimento, esta instancia, comprende que lo que se pretende acreditar el valor catastral asignado al predio objeto de litis, lo cual se puede determinar con base en la factura de impuesto predial del mismo, el cual se puede conseguir a través de la respectiva oficina de la alcaldía municipal<sup>1</sup>. Sin embargo no obra prueba de haberse procurado su consecución en forma directa.

En consecuencia no accederá, por cuanto la memorialista no acreditó haber procurado la obtención del documento, ni ante la oficina de Go Catastro Municipal de Palmira, ni ante la Alcaldía, ello al tenor del numeral 10 artículo 78 del C.G.P. que dice:

“Abstenerse de solicitarle al juez la consecución de documentos que directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición hubiere podido conseguir”.

Sin más comentarios, el Juzgado Segundo Civil del Circuito

**RESUELVE:**

---

<sup>1</sup> PASO A PASO CONSULTA Y DESCARGA DE FACTURA DEL **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y PAGO EN LÍNEA** Subsecretaría de Ingresos y Tesorería. <https://palmira.gov.co> > uploads > 2022/02 Enero de 2022. Líneas de atención 3155457842 o 3183378318

**ÚNICO: NEGAR** la solicitud de oficiar a Catastro Municipal de Palmira Valle, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA**

Juez

Kg

Firmado Por:

**Luz Amelia Bastidas Segura**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e4f54782002663a821b43dc8662117f71a38e91b560741a4b7d6afd72470a63**

Documento generado en 26/07/2022 03:52:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**