CCONSTANCIA SECRETARIAL.- Palmira (V.), 09 de junio de 2023. A despacho de la señora Juez el presente asunto en el que, por un lado, los vinculados en audiencia del 30 de mayo de 2023 presentan poder y contestación a la demanda, renuncian a términos y, de otro lado informo que la ANT no ha dado respuesta al requerimiento efectuado. Sírvase proveer.

DEISY NATALIA CABRERA LARA

Secretaria

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Palmira (V.), trece (13) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Proceso:	Declarativo de Pertenencia
Demandante:	Alejandro Daniel Camacho Rodríguez, CC. 79.948.035
Demandado:	Claudia Marcela Hincapie Escobar y Otros
Radicación:	76-520-31-03-002- 2022-00013 -00

En audiencia del 30 de mayo de 2023 (ítem 71) se ordenó vincular a la señora Ximena Barrera Ocampo como cónyuge del fallecido Jhon Fernando Hincapié Escobar así como al señor Jeick Hincapié Barrera como heredero determinado de aquel, así como su notificación personal y traslado de la demanda.

Al efecto, a ítems 74 a 81 se observa que ambos otorgaron poder a la abogada Laura Carolina Orjuela Viver, quien procedió a contestar la demanda en nombre de aquellos allanándose a las pretensiones de la demanda, aportando el certificado de nacimiento para el caso del segundo de los vinculados, y en ambos casos igualmente renuncian a los términos.

Al respecto, de conformidad con el artículo 301 del C.G.P. dado que constituyen apoderado judicial deberán entenderse notificados por conducta concluyente de todas las providencias dictadas en este proceso desde el día en que se notifique este auto. Pero, adicionalmente, como presentan contestación allanándose expresamente a las pretensiones de la demanda -en consideración a haber enajenado sus derechos- y al tiempo presentan renuncia a los términos, puede tenerse igualmente a la vez por contestada la demanda y finiquitados los términos de traslado y ejecutoria, como lo permite el artículo 119 del C.G.P.

De otro lado, en auto del 28 de abril de 2023 (ítem 63) se ordenó remitir la información requerida por la ANT para que emita su pronunciamiento en este proceso, documentos

que fueron aportados por la parte demandante y fueron remitidos por este despacho el 12 de mayo de 2023 (ítem 67). Sin embargo, a la fecha dicha entidad no ha emitido su concepto, por lo que se requerirá nuevamente para que lo haga.

En todo caso, se fijará fecha para continuar con las etapas restantes en este proceso, pues no se encuentran actuaciones pendientes dada la renuncia de los términos presentados y que no se propusieron excepciones que deban ser tramitadas por lo que no se requiere tampoco decreto de nuevas pruebas que deban ser evacuadas.

De igual modo en ejercicio de la facultad probatoria oficiosa prevista en el artículo 167 del C.G.P. se libraré comunicado a la Oficina Asesora de Planeación de la Alcaldía Municipal de El Cerrito para que en el término de cinco días se sirva informar si el predio materia de este proceso cuya descripción se hará en el correspondiente oficio, conforme a su ubicación por magnas sirgas se encuentra dentro de su jurisdicción urbana o rural, acorde a su PBOT?

Sin más comentarios, este Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: RECONOCER como apoderada de los señores **AYDA XIMENA BARRERA OCAMPO y JEICK HINCAPIE BARRERA** a la abogada **LAURA CAROLINA ORJUELA VIVER** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.144.106.647 y tarjeta profesional No. 383.950, según los poderes a ella conferidos por aquellos.

SEGUNDO: TENER POR NOTIFICADOS POR CONDUCTA CONCLUYENTE a los señores **AYDA XIMENA BARRERA OCAMPO y JEICK HINCAPIE BARRERA**, de conformidad con el artículo 301 del C.G.P. desde la notificación por estados de esta providencia.

TERCERO: TENER POR CONTESTADA la demanda por parte de los señores **AYDA XIMENA BARRERA OCAMPO y JEICK HINCAPIE BARRERA**.

CUARTO: ACEPTAR la renuncia de términos presentada por los señores **AYDA XIMENA BARRERA OCAMPO y JEICK HINCAPIE BARRERA**.

QUINTO: ORDENAR a la **Agencia Nacional de Tierras** que dé respuesta al requerimiento remitido el 12 de mayo de 2023, para que rinda informe respecto de la situación jurídica y demás información relevante del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **373-47920**. Oficiar por secretaría, citando el número de radicado 20223100411141 y 20233107701271, y anexando la comunicación referida para que dicha

entidad de respuesta al requerimiento dentro de los **diez (10) días** siguientes al recibo de esta comunicación so pena de aplicación de la sanción de multa de que trata el numeral 3 del artículo 44 del Código General del Proceso.

SEXTO: LIBRAR comunicado a la Oficina Asesora de Planeación de la Alcaldía Municipal de El Cerrito para que en el término de **cinco días** hábiles la día en que reciba nuestro comunicado, se sirva informar si el predio materia de este proceso cuya descripción se hará en el correspondiente oficio, **conforme a su ubicación por magnas sirgas** se encuentra dentro de su jurisdicción urbana o rural, acorde a su PBOT?

QUINTO: SEÑALAR el día 4 del mes de JULIO de 2023 , a la hora de las 8:30 A.M. , para llevar a cabo dentro de este proceso la diligencia de inspección judicial obligatoria de que trata el numeral 9 del artículo 385 del C.G.P. sobre el inmueble objeto de este litigio; cumplido lo cual se evacuarán las etapas restantes en este proceso de que tratan los artículos 372 y 373 del C.G.P, en la que se practicarán las pruebas que faltan por evacuar, decretadas en auto del 28 de abril de 2023 -incluida la declaración de parte de Claudia Marcela Hincapié Escobar-, y de ser posible se recibirán los alegatos de conclusión y se emitirá sentencia. De ser necesario, se continuará la diligencia de forma virtual a través de la plataforma Lifesize de la Rama Judicial cuyo enlace de acceso a la misma será compartida con las partes de forma oportuna por secretaría.

SEXTO: RECORDAR a las partes que: **(1)** su inasistencia acarreará las consecuencias previstas por la ley y en particular las mencionadas por el art. 372 numeral 2º inciso 2º. Por lo que se **CITA** a las partes y a sus apoderados para que concurran a la audiencia de forma personal y obligatoria.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA

Juez

lh

Luz Amelia Bastidas Segura

Firmado Por:

Juez
Juzgado De Circuito
Civil 002
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91f51d09ff1bf06d274d46dcf2d7c453c4c83d776158084a89486cb78ff84ac4**

Documento generado en 13/06/2023 04:40:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>