

Envió liquidación capital de intereses de embargo e hipoteca a la fecha

Henry Moreno Varela <hemova52@hotmail.com>

Mar 15/06/2021 4:25 PM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (421 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION, EMBARGO E HIPOTECA.pdf; LIQUIDACION DE CREDITO MANUELA VALENCIA GONZALEZ 02-2019-0003 \$61.000.000.pdf; LIQUIDACION DE CREDITO MANUELA VALENCIA GONZALEZ 02-2019-0003 \$2.000.000.pdf;

HENRY MORENO VARELA
Abogado

Señor

JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA (VALLE)

E. S. D.

Demandante: GIOVANNY TABON MARIN

APODERADO DE NADIA TATIANA OSSA RIVERA

Demandado: MANUELA VALENCIA GONZALEZ

Radicación: 76520310300220190000300

HENRY MORENO VARELA, identificado con la cedula de ciudadanía No. **2.515.125**, con Tarjeta Profesional No. **183548** del Consejo Superior de la Judicatura, respetuosamente me permito presentar a su despacho para estudio y aprobación la liquidación de capital e intereses que hay dentro del proceso hipotecario y el embargo a la fecha del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **378-70004** de la oficina de instrumentos públicos de Palmira (Valle), ubicado en la calle 31 #30-45, Carrera 30 y 31 actual calle 31 #30-54, el proceso reposa en el Juzgado que Usted Preside.

Por tal motivo hago la solicitud y esperando de parte de su Despacho sea tenida en cuenta.

Atentamente,



HENRY MORENO VARELA

CORREO: hemova52@hotmail.com

Tel. 316 6113551

Señor
Juez Segundo Civil del Circuito de Palmira
Palmira

Ref.: Liquidacion del Credito
Proceso: Ejecutivo
Dte.: Nadia Tatiana Ossa Rivera
Ddo.: Manuela Valencia Gonzalez
Rad.: 02-2019-0003

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	2.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
1/05/2016	31/05/2016	30	1,57	\$	31.400,00
1/06/2016	30/06/2016	30	1,57	\$	31.400,00
1/07/2016	31/07/2016	30	1,62	\$	32.400,00
1/08/2016	31/08/2016	30	1,62	\$	32.400,00
1/09/2016	30/09/2016	30	1,62	\$	32.400,00
1/10/2016	31/10/2016	30	1,67	\$	33.400,00
1/11/2016	30/11/2016	30	1,67	\$	33.400,00
1/12/2016	31/12/2016	30	1,67	\$	33.400,00
1/01/2017	31/01/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/02/2017	28/02/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/03/2017	31/03/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/04/2017	30/04/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/05/2017	31/05/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/06/2017	30/06/2017	30	1,69	\$	33.800,00
1/07/2017	31/07/2017	30	1,67	\$	33.400,00
1/08/2017	31/08/2017	30	1,67	\$	33.400,00
1/09/2017	30/09/2017	30	1,63	\$	32.600,00
1/10/2017	31/10/2017	30	1,61	\$	32.200,00
1/11/2017	30/11/2017	30	1,60	\$	32.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	1,59	\$	31.800,00
			Total Intereses Corrientes	\$	658.400,00
			Subtotal	\$	2.658.400,00

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	2.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	45.600,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	46.200,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	45.600,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	45.200,00

1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	45.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	44.800,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	44.200,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	44.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	43.800,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	43.400,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	43.200,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	43.000,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	42.600,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	43.600,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	43.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	42.800,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	43.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	42.800,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	42.800,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	42.800,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	42.800,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	42.400,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	42.200,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	42.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	41.800,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	42.400,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	42.200,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	41.600,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	40.600,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	40.400,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	40.400,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	40.800,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	41.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	40.400,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	40.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	39.200,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	38.800,00
1/02/2021	28/01/2021	30	1,97	\$	39.400,00
1/03/2021	30/03/2021	30	1,95	\$	39.000,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	38.800,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	38.600,00
1/06/2021	16/06/2021	16	1,93	\$	20.587,00
			Total Intereses de Mora	\$	1.752.787,00
			Subtotal	\$	3.752.787,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 2.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 658.400,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 1.752.787,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 4.411.187,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 4.411.187,00

Señor

Juez Segundo Civil del Circuito de Palmira
Palmira

Ref.: Liquidacion del Credito
Proceso: Ejecutivo
Dte.: Nadia Tatiana Ossa Rivera
Ddo.: Manuela Valencia Gonzalez
Rad.: 02-2019-0003

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$ 61.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/05/2016	31/05/2016	30	1,57	\$ 957.700,00
1/06/2016	30/06/2016	30	1,57	\$ 957.700,00
1/07/2016	31/07/2016	30	1,62	\$ 988.200,00
1/08/2016	31/08/2016	30	1,62	\$ 988.200,00
1/09/2016	30/09/2016	30	1,62	\$ 988.200,00
1/10/2016	31/10/2016	30	1,67	\$ 1.018.700,00
1/11/2016	30/11/2016	30	1,67	\$ 1.018.700,00
1/12/2016	31/12/2016	30	1,67	\$ 1.018.700,00
1/01/2017	31/01/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/02/2017	28/02/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/03/2017	31/03/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/04/2017	30/04/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/05/2017	31/05/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/06/2017	30/06/2017	30	1,69	\$ 1.030.900,00
1/07/2017	31/07/2017	30	1,67	\$ 1.018.700,00
1/08/2017	31/08/2017	30	1,67	\$ 1.018.700,00
1/09/2017	30/09/2017	30	1,63	\$ 994.300,00
1/10/2017	31/10/2017	30	1,61	\$ 982.100,00
1/11/2017	30/11/2017	30	1,60	\$ 976.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	1,59	\$ 969.900,00
			Total Intereses Corrientes	\$ 20.081.200,00
			Subtotal	\$ 81.081.200,00

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$ 61.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 1.390.800,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 1.409.100,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 1.390.800,00

1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 1.378.600,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 1.372.500,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 1.366.400,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 1.348.100,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 1.342.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 1.335.900,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 1.323.700,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 1.317.600,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 1.311.500,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 1.299.300,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 1.329.800,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 1.311.500,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 1.305.400,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 1.311.500,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 1.305.400,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 1.305.400,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 1.305.400,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 1.305.400,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 1.293.200,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 1.287.100,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 1.281.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 1.274.900,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 1.293.200,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 1.287.100,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 1.268.800,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 1.238.300,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 1.232.200,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 1.232.200,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 1.244.400,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 1.250.500,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 1.232.200,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 1.220.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 1.195.600,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 1.183.400,00
1/02/2021	28/01/2021	30	1,97	\$ 1.201.700,00
1/03/2021	30/03/2021	30	1,95	\$ 1.189.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 1.183.400,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 1.177.300,00
1/06/2021	16/06/2021	16	1,93	\$ 627.893,00
			Total Intereses de Mora	\$ 53.459.993,00
			Subtotal	\$ 114.459.993,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 61.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 20.081.200,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 53.459.993,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 134.541.193,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 134.541.193,00