

Hipotecario de Oscar Marino Arango contra Luis Eduardo Caicedo L - Radicación 2014-165

libardo valencia <livate43@hotmail.com>

Vie 17/09/2021 11:21 AM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)
liquidación adicional Oscar.pdf;

Cordial saludo,
Adjunto solicitud de tramite y liquidación de la obligación objeto de proceso para el tramite correspondiente.
Atentamente,
Libardo Valencia.

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Señora

Juez Segunda Civil del Circuito de Palmira

E. _____ S. _____ D _____

Ref: Hipotecario de Oscar Marino Arango Ramirez contra Luis Eduardo Caicedo Lozano. Rad. No. 2014-165

Como apoderado del demandante y a fin de actualizar la liquidación de la obligación base de proceso, anexo al presente la efectuada hasta el 30 de septiembre del año en curso, valores que sumados a la liquidación efectuada por el despacho el 3 de marzo de 2.020 , arrojan el siguiente resultado::

Letra No.1

Capital	\$ 50.000.000
Intereses de mora desde 01-03/18 a 30-9-21	\$ 45.224.833,67
Sub-total	\$ 95.224.833.67

Letra 2

Capital	\$ 30.000.000
Intereses de mora desde 01 de marzo/18 a 30-9-21	\$ 27.134.900
Sub-total	\$ 57.134.900

Letra No.3

Capital	\$ 20.000.000
Intereses de mora desde 01-03-18 a 30-9-21	\$18.089.943.67
Sub-total	\$38.089.943.67

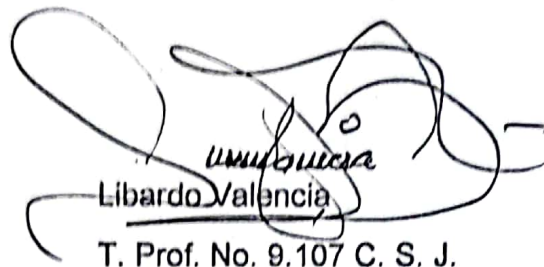
Letra No. 4

Capital	\$ 5.639.000
Intereses de mora desde 01-03/18 a 30-09-21	\$ 2.164.097.83
Sub-total	\$ 7.803.097.83

TOTAL CAPITAL E INTERESES A 30-09-2021	\$ 198.252.775.10
--	-------------------

Ruego al despacho que previo traslado al demandado proceda a la aprobación de esta liquidación para, en firme, solicitar la fecha para el remate del inmueble dado en garantía hipotecaria de pago.

Atentamente,



Libardo Valencia

T. Prof. No. 9.107 C. S. J.

C.C.No.17.086.172 Bgtá

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 50.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	1.090.166,67
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.040.000,00
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	1.048.833,33
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.010.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	1.043.666,67
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	1.048.833,33
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.025.000,00
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	1.043.666,67
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.000.000,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	1.012.666,67
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	1.002.333,33
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	919.333,33
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	1.007.500,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	970.000,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	997.166,67
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	965.000,00
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	997.166,67
01/08/2021	30/08/2021	30	1,94	\$	970.000,00
Total Intereses de Mora				\$	18.191.333,34
Subtotal				\$	68.191.333,34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	50.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	18.191.333,34
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	68.191.333,34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	68.191.333,34

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 30.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	654.100,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	624.000,00
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	629.300,00
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	606.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	626.200,00
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	629.300,00
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	615.000,00
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	626.200,00
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	600.000,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	607.600,00
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	601.400,00
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	551.600,00
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	604.500,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	582.000,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	598.300,00
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	579.000,00
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	598.300,00
01/08/2021	30/08/2021	30	1,94	\$	582.000,00
Total Intereses de Mora				\$	10.914.800,00
Subtotal				\$	40.914.800,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	30.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	10.914.800,00
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	40.914.800,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	40.914.800,00

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 20.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	438.088,87
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	416.000,00
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	419.533,33
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	417.466,67
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	419.533,33
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	410.000,00
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	417.466,67
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	400.000,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	405.066,67
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	400.933,33
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	367.733,33
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	403.000,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	398.866,67
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	398.866,67
01/08/2021	30/08/2021	30	1,94	\$	388.000,00
Total Intereses de Mora				\$	7.276.533,34
Subtotal				\$	27.276.533,34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	20.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	7.276.533,34
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	27.276.533,34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	27.276.533,34

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 5.639.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	122.949,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	117.291,20
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	118.287,42
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	113.907,80
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	117.704,73
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	118.287,42
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	115.599,50
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	117.704,73
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	112.780,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	114.208,55
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	113.043,15
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	103.682,41
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	113.625,85
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	109.396,60
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	112.460,46
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	108.832,70
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	112.460,46
01/08/2021	30/08/2021	30	1,94	\$	109.396,60
Total Intereses de Mora				\$	2.051.618,58
Subtotal				\$	7.690.618,58

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	5.639.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.051.618,58
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	7.690.618,58
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	7.690.618,58