

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira, 16 de marzo de 2023. A despacho del señor Juez, el presente proceso informándole que **se encuentra para resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito** presentada por del demandante BANCO COLMENA S.A.

Queda para proveer.

**VANESSA HERNÁNDEZ MARÍN**  
Secretaria



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**PALMIRA VALLE**

**Marzo diecisiete (17) de dos mil veintitrés (2023)**

Auto interlocutorio número: **0351**

**ASUNTO : MODIFICA Y APRUEBA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**  
**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCO COLMENA S.A.**  
**DEMANDADO : PHANOR OLAYA RODRIGUEZ**  
**RADICACIÓN : 765203103003-2003-00033-00**

Fenecido el termino establecido en el art. 446 del C.G.P., y aun cuando la liquidación del crédito presentada no fue objetada por la parte interesada, el juzgado en uso de sus facultades legales procede a modificarla, teniendo en cuenta que se deberá actualizar a la fecha de la emisión de la presente providencia.

Sea lo primero indicar que los intereses moratorios del presente proceso son liquidados atendiendo los límites de la tasa fijada por la Junta Directiva del Banco de la República, para créditos de vivienda, a través de sus Resoluciones Externas; teniendo entonces que la tasa de intereses moratorios se encuentra en el 18.60% anual, es decir, 1.55% mensual, fijado por el artículo 1º de la Resolución Externa No. 3 de 2012 expedida por la Junta Directiva del Banco de la República, para créditos de vivienda.

De la revisión del expediente se tiene que el ejecutante BANCO COLMENA S.A. tiene liquidación del crédito aprobada por un total de \$ 102'283.381.00, con corte a 30 de enero de 2017 (pg. 292 sec. 01)

El Juzgado al tenor de lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P., **REVISARÁ, LIQUIDARÁ Y MODIFICARÁ** de ser procedente, la liquidación del crédito presentada por el BANCO COLMENA S.A.

## RESUMEN LIQUIDACIÓN EFECTUADA POR EL DESPACHO

**Liquidación del crédito a favor del demandante BANCO COLMENA S.A.:**

### 1) Pagaré

CONCEPTO	LAPSO	VALOR
Capital		28'281.373.80
Liquidación aprobada Auto 123 del 3-03-2014	Desde el 10 de marzo de 2003 hasta 3 de marzo de 2014	58'761.656.23
Liquidación aprobada Auto 110 del 9-02-2017	Desde el 4 de marzo de 2014 hasta 30 de enero de 2017	15'240.351.00
Intereses de Mora	31 de enero de 2017 hasta el 16 de marzo de 2023	32'219.554.81
<b>Total liquidación</b>	<b>Corte 16 de marzo de 2023</b>	<b>\$134'502.395.84</b>

Total, liquidación para el demandante BANCO COLMENA S.A., con corte a 16 de marzo de 2023 \$ 134'502.395.84

Teniendo en cuenta la anterior liquidación, se modificará y aprobará la liquidación del crédito.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Palmira,

### DISPONE:

**PRIMERO: MODIFICAR Y APROBAR** la liquidación del crédito del demandante BANCO COLMENA S.A., en contra del extremo ejecutado con corte al **16 de marzo de 2023** en la suma de **\$ 134'502.395.84** de conformidad con la parte motiva del proveído.

### NOTIFÍQUESE

**El Juez,**

**CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO**

**NBG**

Firmado Por:  
Carlos Ignacio Jalk Guerrero  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7d4ecb7487ea91e81eef77b0d493b8cb07b2fadfac6af1b865a8fd4982844c2**

Documento generado en 17/03/2023 12:07:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**